



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA**

Upravni odjel za gospodarski razvoj
i fondove Europske unije
Odsjek za gospodarstvo i komunalne djelatnosti

KLASA: 342-01/23-01/0013
URBROJ: 2181-4-08-02/3-25-50

Kaštel Sućurac, 02. rujna 2025.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA DOPUNA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA KAŠTELA ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE	
NAZIV AKTA	Dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kaštela za razdoblje od 2024. do 2028. godine
NOSITELJ IZRADE AKTA	Upravni odjel za gospodarski razvoj i fondove Europske unije
SVRHA DOKUMENTA	Planiranje upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kaštela za razdoblje od 2024.-2028.
VRSTA DOKUMENTA	Izvješće
JE LI NACRT BIO OBJAVLJEN NA INTERNETSKIM STRANICAMA ILI NA DRUGI ODGOVARAJUĆI NAČIN?	https://kastela.hr/e-savjetovanja/ službena internetska stranica Grada Kaštela
TRAJANJE JAVNOG SAVJETOVANJA SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	24.7.2025. – 24.8.2025.
TROŠKOVI PROVEDENOG SAVJETOVANJA	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove
TKO JE IZRADIO IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU?	Dina Balić savjetnica za koncesijska odobrenja, zakup javnih površina i poslovnih prostora

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Tekst zaprimljene primjedbe/prijedloga	Status primjedbe/prijedloga (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	Anonimni	Predlaže da se na mikrolokaciji Kaštel Stari, kat.čest.zem. 2000/2 ispred kat.čest.zgr. 35 i kat.čest.zgr. 34/2 sve k.o. Kaštel Stari ucrtaju dva komada sredstva: rashladna vitrina. Smatra da bi isto pridonijelo ugostiteljskoj ponudi na navedenoj lokaciji i obogatilo cjelokupnu ponudu posebno potrebnu u jeku turističke sezone.	PRIHVATA SE. Prihvata se u svrhu proširenja ugostiteljske ponude, ujedno time i turističke na navedenoj mikrolokaciji.
2.	Anonimni	Predlaže da se na lokaciji Kaštel Gomilica, Marina, kat.čest.zem. 1427/2 ucrta mjesto za kiosk, ugostiteljska djelatnost s dodatnom manjom ugostiteljskom terasom koliko lokacija dopušta, jer u blizini nema sadržaja slične namjene.	PRIHVATA SE. Obzirom na prostorne mogućnosti na predmetnoj mikrolokaciji i nedostatak sadržaja slične namjene navedeni prijedlog se prihvata.
3.	Anonimni	Predlaže da se na mikrolokaciji Kaštel Kambelovac, Tamaris, kat.čest.zem. 754/2 k.o. Kaštel Kambelovac poveća broj sredstava vodeni skuter s 2 komada na ukupno 3 komada. Ovime bi se povećala cjelokupna ponuda na navedenoj lokaciji, jer se pokazalo da je za isto ukazan veći interes.	PRIHVATA SE. Prostor isto omogućava i povećana je potražnja za istim stoga se prihvata proširenje količine sredstva vodeni skuter na navedenoj mikrolokaciji.

4.	Anonimni	<p>Predlaže da se na mikrolokaciji Kaštel Stari, drugi nasip, kat.čest.zem. 1950/4 k.o. Kaštel Stari omogući iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – sredstvo vodeni skuteri (ukupno 3 komada). Trenutno na navedenoj mikrolokaciji nemamo nijedan sadržaj u moru, a broj gostiju u Kaštelima je u tendenciji rasta. Navedena mikrolokacija nije opterećena sadržajima, čime se otvara mogućnost prihvatanja ovog prijedloga.</p>	<p>NE PRIHVATIA SE. Navedena mikrolokacija nema istih i sličnih sadržaja, jer je plaža manje veličine i ima prilagođen ulaz za invalide; opća upotreba pomorskog dobra ne smije se nikada ograničiti. Isto tako u neposrednoj blizini na svega 150m udaljenosti nalazi se isti sadržaj u ponudi. Sukladno navedenom prijedlog se ne prihvaća.</p>
5.	Anonimni	<p>Predlaže da se na lokaciji Kaštel Štafilić, Banovina, na kat.čest.zem. 2310 k.o. Kaštel Štafilić doda 20 komada ležaljki i 20 komada suncobrana, jer na tom dijelu plaže nemaju predviđene ležaljke i suncobrani, a isti bi bili potrebni, jer hlada skoro pa uopće nema na plaži.</p>	<p>NE PRIHVATIA SE. Na neposrednoj mikrolokaciji pored, Kaštel Štafilić, Bile (zapadno) na kat.čest.zem. 2065k.o. Kaštel Štafilić izdana je dozvola za navedenu djelatnost i sredstva. Smatramo da je time zadovoljena potreba za istim na navedenoj plaži, stoga se ovaj prijedlog ne prihvaća.</p>
6.	Anonimni	<p>Predlaže da se na lokaciji Kaštel Stari, istočni (drugi) nasip doda info pult (štanđ) za bukiranje vožnji i izleta.</p>	<p>NE PRIHVATIA SE. Obzirom na prostorne mogućnosti i preraspodjele Planom je predviđen isti sadržaj na drugim različitim mikrolokacijama. U ovom trenutku ne predviđa se dodatno opterećivati navedenu mikrolokaciju.</p>

7.	Anonimni	Predlaže da se na lokaciji Kaštel Štafilić, Banovina (blizina kafića Nehaj 2) doda štand (pokretna kolica) za prodaju palačinka.	NE PRIHVATLJIV. Obzirom na prostorne mogućnosti, u ovom trenutku ne predviđa se dodatno opterećivati navedenu mikrolokaciju novim sadržajima.
8.	Anonimni	Predlaže da se na lokaciji Kaštel Lukšić, Palace (šumica) doda štand (pokretna kolica) za prodaju palačinka.	NE PRIHVATLJIV. Obzirom na prostorne mogućnosti, u ovom trenutku ne predviđa se dodatno opterećivati navedenu mikrolokaciju novim sadržajima.
9.	Anonimni	Predlaže da se na lokaciji Kaštel Gomilica, Torac, kat.čest.zem. 398 doda štand (pokretna kolica) za prodaju palačinka.	NE PRIHVATLJIV. Obzirom na prostorne mogućnosti, u ovom trenutku ne predviđa se dodatno opterećivati navedenu mikrolokaciju novim sadržajima.
10.	Ivan Kovačev, predstavnik Biranj d.o.o.	Smatramo da je potrebno u dijelu predložene izmjene članka 6. u planu gradnje na pomorskom dobru, konkretnije „Uređenje obalnog pojasa Kaštel Lukšić od parka Šoulavy do vile Nika“: Definirati rok završetka predloženog uređenja do kraja 2026. godine s obzirom na druge investicijske planove na tom području. Definirati način komunikacije sa zainteresiranom javnošću, uključujući i Biranj d.o.o., u vidu pregleda projektne dokumentacije za uređenje tog dijela	NE PRIHVATLJIV. Projekti se u Plan upravljanja pomorskim dobrom navode u svrhu dokaza pravnog interesa, dok će svi detalji biti razrađeni po izradi projektno-tehničke dokumentacije za navedeni projekt.

		<p>obalnog pojasa Osigurati transparentno provođenje investicije sa profesionalno izrađenim projektnim podlogama od strane ovlaštenog projektanta te odabirom izvođača radova koji je će radove obaviti kvalitetno i u roku</p> <p>- Previdjeti viši iznos ukupnog ulaganja s obzirom na očekivanu kompleksnost zahvata. Ovaj predio Kaštel Lukšića spada u najreprezentativnije dijelove kaštelanske obale te je bitno predvidjeti dovoljno sredstava kako bi se radovi kvalitetno izveli. Napominjemo da ove sugestije idu u smjeru poboljšanja procesa održavanja tog dijela pomorskog dobra koji je u prošlosti bio saniran tek djelomično i bez cjelovite pripreme.</p> <p>U članku 6. definirati kraće rokove za provedbu aktivnosti iz tog dijela plana - Uređenje obalnog pojasa Kaštel Lukšić od parka Šoulavy do vile Nika, a najkasnije do kraja 2026. godine.</p> <p>U članku 6., u planu gradnje, raspisati način izrade projektne dokumentacije koji je koordiniran sa zainteresiranom javnošću.</p> <p>U članku 6., u planu gradnje, raspisati način odabira izvođača za navedene aktivnosti.</p>	
--	--	---	--

		Previdjeti veći iznos sredstava od navedenih 400.000 EUR za potrebe uređenja obalnog pojasa Kaštel Lukšić od parka Šoulavy do vile Nika, s obzirom na očekivanu kompleksnost zahvata.	
11.	Anonimni	Predlaže se postavljanje samoposlužnog aparata (automata), nasuprot čestice k.č.br. 1663/5 k.o. kaštel Stari. Obrazloženje: manjak ponude tijekom cijele godine, problem sezonalnosti sadržaja, ugostiteljski objekti ne rade cijelu godinu, diverzifikacija ponude Grada Kaštela...	NE PRIHVACA SE. Na navedenoj mikrolokaciji u neposrednoj blizini imamo ugostiteljske objekte s istom ponudom; dio ugostiteljskih objekata radi i tijekom cijele godine. Uz navedeno, a s obzirom i na prostorne mogućnosti na predmetnoj mikrolokaciji u ovom trenutku ne predviđa dodatno opterećivati prostor još jednim sadržajem.
12.	Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinu	U prijedlogu Dopune plana upravljanja pomorskim dobrom navedeno je: Uređenje obalnog pojasa Gojača u Kaštel Sućurcu. Dio Gojače na kojem se planiraju predmetni radovi nalazi se unutar Lučkog područja kojim upravlja Lučka uprava SDŽ odnosno to nije dio pomorskog dobra kojim upravlja jedinica lokalne samouprave te ne bi trebalo biti u Planu upravljanja.	PRIHVACA SE. Uređenje obalnog pojasa Gojača u Kaštel Sućurcu, dio Gojače na kojem se planiraju predmetni radovi nalazi se unutar Lučkog područja kojim upravlja Lučka uprava SDŽ stoga se navedeni komentar prihvaća.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.