



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 944-03/25-01/0020
URBROJ: 2181-4-1/1-25-2

Kaštel Sućurac, 10. srpnja 2025.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21-pročišćeni tekst i 24/23), članka 23. i članka 24. Odluke o dodjeli na korištenje javnih površina („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 12/19), Plana rasporeda pokretnih naprava – kioska („Službeni glasnik Grada Kaštela“ broj 9/24) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja KLASA: 944-03/25-01/0020, URBROJ: 2181-4-1/1-25-1, od 08. srpnja 2025. godine Gradonačelnik Grada Kaštela raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
o dodjeli na korištenje javnih površina za
postavljanje pokretnih naprava – kioska

I

Predmet ovog Javnog natječaja su lokacije javnih površina za postavljanje pokretnih naprava – kioska, određene u članku II ovog Javnog natječaja, koji se daju na korištenje na rok do 10 godina, s početnim iznosom mjesečne zakupnine 6,64 eur/m² (50,00 kuna/m²) određenim člankom 43. Odluke o dodjeli na korištenje javnih površina.

II

BROJEVI LOKACIJA, OPIS LOKACIJA, POVRŠINA I NAMJENA KIOSKA

Broj lokacije	Opis lokacije	Površina	Namjena
1.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Ugostiteljstvo
2.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Ugostiteljstvo
3.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Prodaja tiskovina
4.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Ugostiteljstvo
5.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Ugostiteljstvo
6.	Kaštel Stari, Cesta dr. F. Tuđmana (autobusna stanica)	15 m ²	Prodaja tiskovina
7.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Prodaja tiskovina

8.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Prodaja tiskovina
9.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Trgovina
10.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Trgovina
11.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Uslužne djelatnosti
12.	Kaštel Štafilić, Cesta dr. F. Tuđmana (poviše dječjeg vrtića Maslina)	15 m ²	Uslužne djelatnosti

III

Pravo sudjelovanja u natječaju imaju pravne i fizičke osobe sa registriranom gospodarskom djelatnošću na području Republike Hrvatske.

Ponude ponuditelja koji imaju duga prema Gradu Kaštela po bilo kojoj osnovi, nepotpune i nepravodobne ponude, neće se razmatrati.

IV

Ponuditelji koji sudjeluju na natječaju dužni su položiti jamčevinu u visini šesterostrukog početnog iznosa mjesečne zakupnine.

Jamčevina se uplaćuje u proračun Grada Kaštela, IBAN: HR7923900011818100004, model: 68, poziv na broj odobrenja: 7242-OIB.

V

Pisane ponude s pripadajućim dokazima i priložima i ponuđenom visinom zakupnine ponuditelji su dužni dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu Grad Kaštela, Kaštel Sućurac, Braće Radić 1, Povjerenstvo za provedbu natječaja s naznakom "ponuda za natječaj s pozivom na KLASU natječaja s naznakom NE OTVARAJ" preporučenom pošiljkom ili neposredno predajom u pisarnicu Grada Kaštela.

Ponude se zaprimaju u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave natječaja na web stranici i oglasnoj ploči Grada Kaštela. U oba slučaja ponuda mora biti zaprimljena u pisarnici Grada Kaštela do 14:00 sati zadnjeg dana roka propisanog natječajem, odnosno do 25. srpnja 2025. godine.

Ponude dostavljene u Grad Kaštela nakon 14:00 sati dana 25. srpnja 2025. godine smatrat će se ponudama dostavljenima izvan roka te se neće uzimati u razmatranje.

Ponude se otvaraju 30. srpnja 2025. godine u 09:00 sati u prostorijama Gradske uprave Kaštela.

Ponuditelji su dužni na poleđini omotnice navesti svoje ime i prezime, adresu, odnosno naziv pravne osobe i adresu sjedišta društva.

Ponuđena visina zakupnine mora biti izražena u eurima u apsolutnom i nominalnom iznosu, a ne u postotku ili u opisnom iznosu u odnosu na druge ponude.

VI

Uz pisanu ponudu ponuditelj je dužan priložiti:

- osnovne podatke o pravnoj ili fizičkoj osobi koja se natječe: ime i prezime ili naziv tvrtke, adresu, OIB, broj tekućeg ili žiro računa (Obrazac I),
- broj lokacije, opis lokacije, površinu lokacije i namjenu kioska na lokaciji (Obrazac I),
- ponuđeni iznos naknade za korištenje javne površine izražen u eurima (Obrazac I),
- dokaz o registraciji djelatnosti za koju se prijavljuje (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje

- djelatnosti),
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrda da nema duga prema Poreznoj upravi, ne starija od 30 dana od dana objave natječaja,
- potvrda da nema duga prema Gradu Kaštela po bilo kojoj osnovi, ne starija od 30 dana od dana objave natječaja,
- dokaz o pravu prvenstva ukoliko postoji (prethodni Ugovor o korištenju predmetne lokacije).

VII

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja u postupku dodjele na korištenje javnih površina (dalje u tekstu: Povjerenstvo) javno otvara ponude. O radu Povjerenstva vodi se zapisnik.

Povjerenstvo ne razmatra nepotpune, nepravodobne i neprecizne ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Kaštela, do dana javnog otvaranja ponuda.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos naknade za korištenje, provest će se postupak licitacije u kojem se kandidati usmeno nadmeću o visini ponude.

VIII

Ponuditelji koji žele ostvariti pravo prvenstva dužni su sudjelovati u postupku natječaja, istaknuti u ponudi pravo prvenstva, a ukoliko njihova ponuda nije ponuda s najvišom cijenom, pravo prvenstva ostvaruju prihvatom najviše postignute cijene.

Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.

IX

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj koji ispunjava sve uvjete iz javnog natječaja, te je ponudio najveći iznos naknade za korištenje.

Protiv odluke Povjerenstva o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, stranka može podnijeti prigovor Gradonačelniku, u roku od 8 dana od dana primitka odluke. Prigovor mora biti obrazložen i dostavljen u pisanom obliku.

X

Sudionici natječaja bit će obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima natječaja čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja, a najkasnije u roku od 45 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

Ako natjecatelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija odustane od dodijeljene lokacije, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Sudioniku javnog natječaja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunava se u utvrđeni iznos naknade.

XI

Lokacije kioska u Planu rasporeda pokretnih naprava – kioska u Gradu kaštela su orijentacijske, a točna mikrolokacija utvrditi će se prilikom postavljanja kioska uz prisutnost nadležnih predstavnika Grada.

Prilikom postavljanja i korištenja kioska i naprava potrebno je poštovati Plan rasporeda pokretnih naprava – kioska, Odluku o dodjeli na korištenje javnih površina, Odluku o komunalnom redu („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 13/19, 26/22 i 19/23) i Odluku o redu na pomorskom dobru („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 36/23 i 34/24).

XII

Zakupnik nema pravo dodijeljenu lokaciju dati u podzakup, bez prethodnog odobrenja Gradonačelnika.

XIII

Ukoliko dođe do promjene Odluke o dodjeli na korištenje javnih površina tijekom trajanja Ugovora o zakupu javne površine, svi Ugovori o zakupu javne površine se moraju u roku od 30 dana uskladiti s odredbama nove Odluke kojom se uređuje dodjela javnih površina.

XIV

Gradonačelnik pridržava pravo poništenja ovog Javnog natječaja bez obrazloženja.

Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl. ing.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.