

Na temelju članka 72. **Zakona o komunalnom gospodarstvu** (Narodne novine, broj 68/18., 110/18., 32/20 i 145/24) i članka 43. **Statuta Grada Kaštela** (Službeni glasnik Grada Kaštela, broj 9/09., 8/11., 6/13., 8/13.-ispravak, 8/14., 10/14., 14/16., 6/18., 3/20., 5/21., 13/21-pročišćeni tekst i 24/23.) Gradsko vijeće Grada Kaštela, na (datum sjednice) sjednici, održanoj dana (datum sjednice) donijelo je

Program održavanja komunalne infrastrukture za 2027. godinu

I. OPIS I OPSEG POSLOVA ODRŽAVANJA S PROCJENOM POJEDINIH TROŠKOVA, PO DJELATNOSTIMA

A. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM PISANOG UGOVORA

ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA				
br.	Opis stavke			Iskaz financijskih sredstava
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu koji se odnosi na poslove ophodnje, zimske službe i semafora			410.000,00
	Pod <i>Pregledom i općim održavanjem cesta</i> podrazumijeva se rad ophodarske službe na dežurstvu, pregledu i nužnim intervencijama na nerazvrstanim cestama.			
	<i>Održavanje kolnika u zimskim uvjetima</i> ima cijeli niz radnji, mjera, postupaka i aktivnosti u zimskom razdoblju, koje za zadaću imaju osigurati mogućnost odvijanja prometa cestama uz najveću moguću sigurnost sudionika u prometu i prihvatljive troškove. U zimskom razdoblju koje u pravilu traje od 15. studenog tekuće godine do 15. travnja sljedeće godine, ceste se održavaju u skladu s izvedbenim programom zimske službe.			
	Pod <i>održavanjem semaforiskog sustava</i> podrazumijeva se održavanje svjetlosnih znakova, pripadajućih upravljačkih uređaja i ostale opreme za upravljanje prometom, pojedinačnih upozoravajućih svjetlosnih i promjenjivih prometnih znakova, a obuhvaća radove nužne za svakodnevno funkcionalno stanje.			
		konto	izvor	iznos
		32329	31	40.000,00
		32329	401	370.000,00
2.	Građevinsko održavanje nerazvrstanih cesta			1.260.000,00
	Građevinski radovi održavanja sastoje se od: popravak oštećenog asfaltnog kolnika, obnavljanje asfaltnog kolnika presvlačenjem, popravak makadama, niveliranje lijevano-željeznih poklopaca, popravak rubnih elemenata kolnika i nogostupa, popravak nogostupa i pješačkih površina, održavanje bankina te ostali građevinski radovi kao što su rušenja iskopi, odvoz materijala na deponij izrada betonskih temelja podloga i sl.			
		konto	izvor	iznos
		32321	11	200.000,00
		32321	31	160.000,00
		32321	45	400.000,00
		32321	521	500.000,00

3.	Održavanje prometne signalizacije				100.000,00
	Radovi održavanja prometne signalizacije obuhvaćaju uklanjanje, obnovu, zamjenu i dopunu prometne signalizacije na nerazvrstanim cestama kako bi ista bila u funkcionalnom stanju radi osiguranja sigurnog i protočnog odvijanja prometa.				
			konto	izvor	Iznos
			32321	401	100.000,00
	Stručni nadzor nad radovima održavanja				30.000,00
			konto	izvor	iznos
			32321	401	30.000,00
6.	Rashodi za rad stanice za tehnički pregled				10.000,00
			konto	izvor	iznos
			32399	401	10.000,00
7.	Projekti, elaborati te drugi nespomenuti troškovi				50.000,00
			konto	izvor	iznos
			32379	11	50.000,00
8.	Sufinanciranje asfaltiranja – Vodovod i kanalizacija d.o.o.				200.000,00
			konto	izvor	
			38612	11	200.000,00
UKUPNO ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA					2.060.000,00

B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM VLASTITOG POGONA

1. PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA I PREDMETA JAVNE NAMJENE

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Grad Kaštela je vlasnik velikog broja javnih objekata, zgrada, dijelova zgrada, spomenika, česmi, fontana, tržnica, autobusnih nadstrešnica, i td, koji iziskuje stalno održavanje i sitnije popravke što ih mogu izvoditi djelatnici Vlastitog pogona.

Najveći dio građevinskih objekata je sagrađen prije više desetljeća ili čak stariji. Iz ovih razloga česte su potrebe za manjim intervencijama i poslovima održavanja, sanacije ili uređenja, bojanja, popravka električne, vodovodne ili odvodne instalacije i sl.

U nekim slučajevima su potrebne manje vanjske zanatske usluge stolara, bravara, vodoinstalatera, zidara, keramičara, limara, krovopokrivača i sl.

Uređaji javne namjene; fontane, autobusne nadstrešnice, spomenici, česme i sl. su dio urbane infrastrukture Grada što se sustavno povećava i održava za potrebe građana.

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	24.000,00
Sitni inventar	1.000,00

Oprema	10.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	25.000,00
SVEUKUPNO	60.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

2. PROGRAM ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod ovim se podrazumijeva održavanje pješačkih staza, pješačkih zona, obalne šetnice, trgova, plaža i sl. te urbane opreme na tim javnim površinama.

Održavanje javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornih vozila obuhvaća i radove koji se izvode na tim površinama u slučaju organiziranja kulturnih, zabavnih i drugih manifestacija od interesa za Grad.

Pod održavanjem urbane opreme, podrazumijeva se održavanje opreme postavljene u cilju sprječavanja nepropisnog parkiranja i prolaska vozila, zabrane ulaska životinja, zamjene razbijenih prometnih ogledala, stupova, prometnih znakova, ploča s nazivima ulica, održavanja klupa, postavljanja zastava za blagdane i sl.

Održavanje plaža organizirano je tijekom cijele godine, a intenzitet održavanja je usklađen sa kupališnom sezonom.

Pod održavanjem plaža podrazumijeva se uređenje i dohrana plaža kamenim materijalom i i drobljencem radi nadoknade pijeska izgubljenog djelovanjem mora, te održavanje urbane opreme plaža, tuševa, svlačionica, psiholoških oznaka i sl.

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje, zaštitna odjeća, boje, lakovi, betonski elementi, željezni profili, daske, sanitarije i sl.	24.500,00
Oprema	60.000,00
Sitni inventar	2.500,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	181.000,00
Nabavka radnih strojeva	4.000,00
Ostale nespomenute usluge	2.000,00
Nespomenuti rashodi	1.000,00
Opskrba vodom	70.000,00
UKUPNO	345.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

3. PROGRAM ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Održavanje čistoće javnih površina obuhvaća pometanje javnih površina, održavanje košarica za otpad, uklanjanje i odvoz pijeska i šljunka s ulica nakon jačih kiša, odvoz granja i sličnog materijala odloženog uz kontejnere, interventna čišćenja ulica, kanala i sl.

Čišćenje i održavanje plaža organizirano je tijekom cijele godine, a intenzitet čišćenja je usklađen sa kupališnom sezonom. Čišćenje plaža van sezone provodi se jednom tjedno a po potrebi i češće, a u sezoni se čišćenje plaža provodi svakodnevno. Ručno čišćenje provodi se na plažama ukupne dužine od skoro 5 km.

Posao čišćenja i odvoza otpada s javnih površina zbog opsega posla te adekvatnog korištenja radne snage, opreme i strojeva, dijelimo sa gradskim komunalnim društvom Zeleno i modro d.o.o..

Pranje javnih površina vrši se tijekom turističke sezone te prije i/ili poslije javnih priredbi.

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	4.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	360.000,00
Usluge iznošenja i odvoza smeća	20.000,00
UKUPNO	384.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona

4. REDOVNA DJELATNOST

U Programu koji predstavlja redovnu djelatnost nalaze se troškovi plaća za zaposlene, troškovi kupnje, osiguranja i tehničkog pregleda vozila Vlastitog pogona, troškovi dijela održavanja vozila, auto gume, troškovi opskrbe vodom za; javne površine, česme i fontane, troškovi goriva za vozila i strojeve Vlastitog pogona i ostale nespomenute manje usluge koje ne spadaju u pojedine programe.

Opis troškova	Iznos €
Plaće, nagrade, otpremnine, ugovori o djelu i sl	1.793.000,00
Kupnja vozila	40.000,00
Gorivo	30.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	35.000,00
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje vozila	6.200,00
Auto gume	4.500,00
Osiguranje i tehnički pregled	12.000,00
Nespomenuti rashodi i usluge	4.000,00
Zakupnine i najamnine za prijevozna sredstva	47.000,00
UKUPNO	1.974.700,00

5. PROGRAM ODRŽAVANJA GROBLJA

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Vlastiti pogon Grada Kaštela brine o devet gradskih groblja; od čega su tri stara neaktivna groblja i šest aktivnih groblja.

Ukupna površina aktivnih groblja je oko 95.000 m², od čega je oko 54.000 m² zelenih površina, puteva i staza, 28.000 m² grobnica, 1.000 m² objekata i 12.000 m² parkirališta.

Za održavanje groblja planira se uređenje puteva, staza, parkirališta, zelenih površina, objekata, grobljanskog inventara i grobnica te ostali poslovi grobljanskih usluga s ciljem podizanja razine usluga, opremljenosti grobljanskom i urbanom opremom i zelenilom.

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	25.100,00
Službena radna i zaštitna odjeća i obuća	6.500,00
Sitni inventar	1.700,00
Oprema	5.000,00
Usluge održavanja	116.500,00
SVEUKUPNO	155.800,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

6. PROGRAM ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Redovno održavanje javne rasvjete Grada Kaštela podrazumijeva plaćanje izdataka za utrošenu električnu energiju i mrežarinu te osiguranje ispravnosti rada svih elemenata javne rasvjete; kao npr. izvora svjetlosti, predspojnih sprava, stupova, konzola, kabela, rasvjetnih armatura i zaštitnih sjenila i stakala kao i betonskih temelja i ostalog raznog ovjesnog pribora.

Održavanje rasvjete se vrši kontinuirano, planirano i po potrebi interventno.

Služba Vlastitog pogona osim javne rasvjete održava i objekte u vlasništvu Grada i rasvjetu kod raznih kulturnih, zabavnih i drugih manifestacija te vrši održavanje i postavljanje ukrasa za blagdanske dane.

Sustav javne rasvjete Grada Kaštela sastoji se od ukupno 72 mjerna mjesta koja se nalaze u ili uz trafostanice u vlasništvu i pod upravljanjem HEP-a. Iz ovih mjernih mjesta napaja se ukupno oko 9000 vanjskih rasvjetnih tijela. Na području Grada je preko 40 različitih vrsta svjetiljki za javnu rasvjetu.

Pojačanim održavanjem cilj je starije natrijeve žarulje postupno zamjenjivati novom LED rasvjetom radi smanjivanja potrošnje el. energije. LED rasvjeta čini preko 30% ukupnih uličnih svjetiljki. Zadnjih godina također postavljaju se solarna rasvjetna tijela najvećim dijelom na područjima gdje ne postoje tehničke mogućnosti napajanja iz stalnog izvora.

Sustavnom zamjenom starih svjetiljki LED rasvjetom i štedljivijim natrijevim žaruljama zadnjih godina, uz širenje mreže javne rasvjete, smanjili smo potrošnju električne energije za javnu rasvjetu za 500.000,00 kWh, odnosno od skoro 2.000.000,00 kWh u 2020. godini postigli smo potrošnju od oko 1.400.000,00 kWh u 2025. godini.

Uzroci kvarova na javnoj rasvjeti su pregorene žarulje ili prigušnice, pregoreni kablovi, zastarjeli i „pokrpani“ podzemni kablovi, loša zračna mreža, pregaranje sklopova u trafostanicama, utjecaj mora i oborina u mnoge rasvjetne stupove i podzemne vodove uslijed čega dolazi do izgaranja priključnica i kablova u stupu i zemlji.

Za preopterećene linije se dokupljuje potrebna snaga radi sigurne opskrbe.

Za javnu rasvjetu na području Grada Kaštela u slijedećoj godini planirani su troškovi održavanja iznose kako slijedi:

Opis troškova	Iznos €
Izdatci za utrošak el. energije za rasvjetljavanje površina javne namjene	220.000,00
Materijal za redovno održavanje JR kao sijalice, prigušnice, te ostali potrošni materijal	130.000,00
Službena radna i zaštitna odjeća i obuća	6.000,00
Oprema	15.000,00
Sitni inventar	2.700,00
Transportni troškovi košare i ostale usluge na održavanju	90.000,00
SVEUKUPNO	463.700,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

7. PROGRAM ODRŽAVANJA SUSTAVA ZA OBORINSKU ODVODNJU

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Sustav za odvodnju atmosferskih voda čine oborinski kanali, slivničke rešetke, tijela slivnika, taložnici i priključci na kanalizaciju koji se nalaze na javnim površinama. Redovno održavanje svodi se na periodično čišćenje, te intervencije u slučaju začepjenja tih uređaja. Predviđa se redovita kontrola i čišćenje svih kanala oborinske kanalizacije, kao i pripadajućih slivnika, zamjena oštećenih i postavljanje novih slivničkih rešetki i zamjena dotrajalih sifona na slivnicima mješovite kanalizacije.

Na području Grada Kaštela održava se oko 1.100 slivnika s pripadajućom kanalizacijom i ostalim sustavom odvodnje oborinskih voda za što planirani troškovi održavanja u sljedećoj godini iznose kako slijedi:

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	10.000,00
Usluga održavanja i čišćenja sustava oborinske odvodnje, odvoz i pražnjenje septičkih jama te bravarske usluge	60.000,00
Oprema	2.000,00
SVEUKUPNO	72.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

8. PROGRAM ODRŽAVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Pod održavanjem *javnih zelenih površina* podrazumijeva se košnja, rezidba i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i nabava biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Redovno održavanje zelenih površina obuhvaća sve radove koje je tijekom godine potrebno izvoditi u cilju zadržavanja dostignutog nivoa uređenosti, kao što su košnja travnjaka, zalijevanje, rezidba,

prekopavanje, prihrana, prozračivanje travnjaka, sanitarni i oblikovni rez drveća i grmlja, dobava sadnica i sadnja, čišćenje površina grabljenjem, hitni građevinski radovi, fitosanitarni radovi te utovar i odvoz skupljenog materijala na deponij.

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje, zaštitna odjeća te sitni inventar, košare, klupe, oprema i sl.	110.000,00
Sitni inventar	16.500,00
Oprema	41.000,00
Službena radna i zaštitna odjeća i obuća	20.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	324.000,00
Nabavka radnih strojeva	4.000,00
Autorski honorari	1.500,00
Zaštita bilja	50.000,00
Opskrba vodom	40.000,00
Nespomenuti rashodi i usluge	1.000,00
UKUPNO	608.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona

9. PROGRAM ODRŽAVANJA ŠUMSKIH I POLJSKIH PUTEVA

Kroz ovaj program planira se održavanje poljskih i drugih puteva koji svojim tehničkim karakteristikama ne predstavljaju nerazvrstanu cestu .

U održavanje poljskih puteva smatra se nasipanje i strojno i ručno ravnanje puteva, košnja krova i makije uz puteve radi održavanja prohodnosti i sprečavanja požara te hitne građevinske intervencije na pokosima i potpornim zidovima

Opis troškova	Iznos €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje i oprema	34.000,00
Usluge održavanja	227.000,00
SVEUKUPNO	261.000,00

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona

II. ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA

SAŽETAK ISKAZA FINANCIJSKIH SREDSTAVA

Redni broj	DJELATNOSTI	ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA
	A. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM PISANOG UGOVORA	2.060.000,00
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta	2.060.000,00
	B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM VLASTITOG POGONA	4.324.200,00
1.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	60.000,00
2.	Održavanje površina kojima nije dopušten promet motornim vozilima	345.000,00
3.	Održavanje čistoće javnih površina	384.000,00
4.	Redovna djelatnost	1.974.700,00
5.	Održavanje groblja	155.800,00
6.	Održavanje javne rasvjete	463.700,00
7.	Održavanje sustava za oborinsku odvodnju	72.000,00
8.	Održavanje javnih zelenih površina	608.000,00
9.	Održavanje šumskih i poljskih puteva	261.000,00
	Ukupno (EUR):	6.384.200,00

SREDSTVA ZA REALIZACIJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE PLANIRAJU SE IZ SLJEDEĆIH IZVORA:

Izvor	OPIS IZVORA FINANCIRANJA	ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA
11	<i>Opći prihodi i primitci</i>	2.060.000,00
31	<i>Vlastiti prihodi</i>	200.000,00
43	<i>Ostali prihodi za posebne namjene</i>	3.000,00
45	<i>Naknade za koncesije</i>	400.000,00
48	<i>Boravišna pristojba</i>	150.000,00
72	<i>Prihodi od naknada s naslova osiguranja</i>	5.000,00
401	<i>Komunalna naknada</i>	3.030.200,00
431	<i>Grobna naknada</i>	25.000,00
520	<i>Pomoć iz županijskog proračuna</i>	10.000,00
521	<i>Pomoć od izvanproračunskih korisnika</i>	501.000,00
	UKUPNO (EUR):	6.384.200,00

Ovaj Program održavanja komunalne infrastrukture za 2027. godinu objavit će se u “Službenom glasniku Grada Kaštela”, a stupa na snagu 01.01.2027. godine.

KLASA:
 URBROJ: 2181-
 Kaštel Sućurac,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Mario Škopljanac dipl.oec.

Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
2. Gradonačelnik
3. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinu
4. Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti
5. Službeni glasnik Grada Kaštela, za objavu
6. Za spis (predmet)