

GRADSKO VIJEĆE

Temeljem članka 21. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 7/10, 6/13, 13/14, 13/17 i 6/18) Mandatna komisija sa sjednice održane 7. studenog 2019. g. povodom pisanog zahtjeva vijećnika u Gradskom vijeću Željana Jurlina za mirovanje mandata iz osobnih razloga, podnosi Gradskom vijeću

IZVJEŠĆE

o mirovanju mandata iz osobnih razloga člana Gradskog vijeća i početku obnašanja dužnosti zamjenika člana Gradskog vijeća

I.

1. Željan Jurlin, izabrani vijećnik u Gradskom vijeću Grada Kaštela na kandidacijskoj listi Hrvatske stranke prava – HSP, podnio je dana 2. listopada 2019. godine predsjedniku Gradskog vijeća pisani zahtjev za mirovanje mandata iz osobnih razloga sukladno članku članka 79. stavak 6. Zakona o lokalnim izborima („Narodne novine“ broj 144/12 i 121/16). Željan Jurlin (HSP) izabran je u Gradsko vijeće Grada Kaštela na kandidacijskoj listi Hrvatske stranke prava – HSP pod rednim brojem 1.

2. Sukladno članku 81. stavak 2. Zakona o lokalnim izborima dana 3. listopada u nadležnom upravnom tijelu Grada Kaštela zaprimljena je obavijest Hrvatske stranke prava HSP, Gradske organizacije Kaštela o Odluci Gradskog odbora, da će Željana Jurlina zamijeniti Anto Komljen, neizabrani kandidat na kandidacijskoj listi Hrvatske stranke prava – HSP, a koji je bio pod rednim brojem 2. navedene liste.

3. Mandatna komisija temeljem članka 79. stavak 6. i 7. i članka 81. stavak 2. Zakona o lokalnim izborima utvrđuje da su ispunjeni zakonski uvjeti za mirovanje mandata vijećnika i verifikaciju mandata zamjenika vijećnika.

II.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Mili Novak, predsjednik.

KLASA: 021-05/19-02/0020

URBROJ: 2134/01-01/3-19-2

Kaštel Sućurac, 7. studenog 2019. g.

*Predsjednik:
Mili Novak, v. r.*

Na temelju članka 8. stavak 5. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 7/10, 6/13, 13/14, 13/17 i 6/18) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13–ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) na 18. sjednici Gradskog vijeća Grada Kaštela održanoj 20. studenog 2019. godine utvrđen je

ZAKLJUČAK

o primanju na znanje Izvješća Mandatne komisije o mirovanju mandata iz osobnih razloga člana Gradskog vijeća i početku obnašanja dužnosti zamjenika člana Gradskog vijeća

1. Prima se na znanje Izvješće Mandatne komisije o mirovanju iz osobnih razloga člana Gradskog vijeća i početku obnašanja dužnosti zamjenika člana Gradskog vijeća.

2. Utvrđuje se da Željenu Jurlinu mandat člana Gradskog vijeća Grada Kaštela miruje iz osobnih razloga od dana 2. listopada 2019. godine.

3. Utvrđuje se da Željana Jurlina za vrijeme mirovanja mandata iz osobnih razloga zamjenjuje zamjenik Anto Komljen.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/19-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-19-2

Kaštel Sućurac, 20. studenog 2019. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 86. stavka 3., a u svezi s člankom 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13–ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 18. sjednici održanoj 20. studenog 2019. godine donijelo

ODLUKU

o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Turističke zone Štalija

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

1) Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Turističke zone Štalija ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 16/09), u daljnjem tekstu: Odluka.

2) Odlukom se utvrđuje:

- pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja Turističke zone Štalija (u daljnjem tekstu: Plan ili DPU)
- razlozi stavljanja Plana izvan snage,
- obuhvat Plana,
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana,
- i drugo sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju.

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

1) Pravna osnova stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Turističke zone Štalija ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 16/09), temelji se na odredbama članka 113. u svezi sa člankom 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), u daljnjem tekstu: Zakon.

2) Postupak stavljanja izvan snage započinje donošenjem odluke o provođenju postupka, sukladno članku 86., dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

1) Plan je donijet 16. prosinca 2009. godine ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 16/09).

2) U razdoblju od donošenja do danas u obuhvatu DPU-a nije realiziran planirani sadržaj – hotel visoke kategorije, kao niti planirana TS 10-20/0,4 kV. Cijeli obuhvat predstavlja jednu građevinsku česticu.

3) Razlozi za stavljanje Plana izvan snage:

- obuhvat DPU-a, kojeg čini jedna planirana građevna čestica, istovjetan je površini ugostiteljsko turističke namjene, T1 - hotel u Generalnom urbanističkom planu Kaštela, u daljnjem tekstu GUP,
- realizacija planiranog hotela moguća je temeljem GUP-a Kaštela,
- glavni urbanistički parametri: maksimalni kig, kis i katnost, te smještaj građevine i uređenje građevne čestice (udaljenosti, zelene površine) identični su u DPU i GUP-u,
- neusklađenost pojedinih odredbi za provođenje DPU-a sa Izmjenama i dopunama GUP-a Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 14/19),
- GUP-om je utvrđen koridor prometnice s kojom sa istoka i dijelom sa sjeverne strane graniči obuhvat DPU-a, odnosno planirana građevinska čestica hotela,
- DPU-om je izdavanje dozvole za gradnju hotela uvjetovano realizacijom navedene prometnice u cijeloj duljini do spoja sa Ulicom dr. Franje Tuđmana, a ne samo u dijelu u kojem graniči sa hotelom.

OBUHVAAT PLANA

Članak 4.

Plan se stavlja izvan snage u cjelovitom obuhvatu čija je granica utvrđena u planu šireg područja, GUP-u Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/06, 2/09, 2/12, 14/19 i 17/19 - pročišćeni tekst). Površina obuhvata Plana iznosi cca 4707 m².

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

1) Cijeli obuhvat DPU-a čini jedna planirana građevinska čestica. U Generalnom urbanističkom planu Kaštela unutar obuhvata ovog DPU-a određena je namjena ugostiteljsko turistička – hotel, T1. Detaljnijom razradom namjene površina na području obuhvata planirane su:

- površina za smještaj građevine - maksimalna površina pod građevinom
- zelene površine
- pješačke, kolne i ostale površine.

2) U obuhvatu DPU-a nije realiziran planirani sadržaj – hotel visoke kategorije, kao niti planirana TS 10-20/0,4 kV. Prostor nije pripremljen za gradnju, odnosno građevine koje su Planom bile planirane za rušenje nisu uklonjene.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Stavljanjem izvan snage DPU-a omogućit će se izdavanje akata i uređenje prostora sukladno odredbama Generalnog urbanističkog plana Kaštela, čije su izmjene i dopune stupile na snagu u srpnju 2019. godine.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

1) Za stavljanje Plana izvan snage nisu potrebne sektorske strategije, planovi ili studije.

2) Stavljanjem Plana izvan snage, na predmetnom području obuhvata primijenit će se odgovarajuće odredbe Generalnog urbanističkog plana Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/06, 2/09, 2/12, 14/19 i 17/19 - pročišćeni tekst).

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI

Članak 8.

1) U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će javnopravna tijela određena posebnim propisima, kojima će se uputiti posebna obavijest o provođenju postupka.

2) Javnopravna tijela iz stavka 1. su:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41/II, 21220 Trogir,
- MUP, PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Trg hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split,
- MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Split, Ulica Moliških Hrvata 1, 21000 Split,
- HAKOM, HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- HEP – ODS, ELEKTRODALMACIJA Split, Služba za razvoj i investicije, Odjel za razvoj mreža, Poljička cesta 73, 21000 Split,
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split, Hercegovačka 8, 21000 Split,
- VODOVOD I KANALIZACIJA, Mreža Kaštela, Vodovodna ulica 1, 21217 Kaštel Štafilić,
- EKO - Kaštelanski zaljev, Dražanac 70, 21000 Split,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split,

drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi:

- GRAD KAŠTELA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za izdavanje akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, ovdje,
- GRAD KAŠTELA, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, ovdje,
- MJESNI ODBOR Kaštel Stari, Ulica Kneza Višeslava 4, 21216 Kaštel Stari,

drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokazuje potrebnim.

3) Navedenim javnopravnim tijelima Nositelj izrade će dostaviti ovu Odluku s pozivom da u roku od 15 dana dostave stručno mišljenje, odnosno zahtjeve o stavljanju Plana izvan snage.

4) Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Članak 9.

1) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage je 15 dana od dana dostave stručnih mišljenja odnosno zahtjeva tijela.

2) O Prijedlogu Odluke o stavljanju Plana izvan snage provest će se javna rasprava. Javni uvid će trajati 15 dana.

3) Rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage je 15 dana od dana izrade izvješća o javnoj raspravi.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

Izradu elaborata za stavljanje Plana izvan snage financirat će podnositelji zahtjeva, vlasnici zemljišta u obuhvatu DPU-a.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Zadužuje se nadležno upravno tijelo nositelja stavljanja izvan snage Plana da:

- dostavi ovu Odluku Zavodu za prostorni razvoj i javnopravnim tijelima iz članka 8. Odluke,
- po objavi Odluke u "Službenom glasniku Grada Kaštela" obavijesti javnost o postupku stavljanja Plana izvan snage.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/19-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-19-3

Kaštel Sućurac, 20. studenog 2019. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 57. stavka 1. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16 i 106/18), članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“ broj 1/19) te članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“ broj 9/09, 08/11, 6/13-ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 18. sjednici održanoj 20. studenog 2019. godine donijelo

ODLUKU

o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koji se nalaze na području Grada Kaštela.

Članak 2.

Visina godišnjeg paušalnog poreza iz članka 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 150,00 kuna.

Članak 3.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza povjerava se Ministarstvu financija, Porezna uprava.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu („Službeni glasnik Grada Kaštela“ broj 2/19).

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a stupa na snagu 01. siječnja 2020. godine.

KLASA: 021-05/19-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-19-4

Kaštel Sućurac, 20. studenog 2019. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 18. sjednici održanoj 20. studenog 2019. godine donijelo

ODLUKU

o kupovini dijela čest. zem. 763/2 k.o. Kaštel Lukšić

I

Odobrava se kupovina 7932/14052 dijela čest. zem. 763/2 k.o. Kaštel Lukšić, upisana prava vlasništva Burić Davora za 3966/14052 dijela i Burić Mirjane za 3966/14052 dijela u iznosu od 891.667,08 kuna, za potrebe groblja u Kaštel Lukšiću.

II

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravne poslove.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik za potpisivanje kupoprodajnog ugovora prema utanačenjima iz članka I ove Odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grad Kaštela“.

KLASA: 021-05/19-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-19-8

Kaštel Sućurac, 20. studenog 2019. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 19. Odluke o socijalnoj skrbi ("Službeni glasnik grada Kaštela" broj 12/19) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela" broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 - ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 18. sjednici održanoj 20. studenog 2019. godine donijelo

ODLUKU

o jednokratnoj novčanoj pomoći za roditelje i udovice poginulih branitelja Domovinskog rata povodom Božića

Članak 1.

Ova Odluka temelji se na Programu zadovoljavanja javnih potreba u socijalnoj skrbi Grada Kaštela za 2019. godinu.

Članak 2.

Odluka se odnosi na roditelje i udovice poginulih branitelja Domovinskog rata koji imaju regulirano prebivalište na području Grada Kaštela, a temeljem evidencije Udruge roditelja poginulih branitelja Domovinskog rata i Udruge roditelja i udovica poginulih branitelja Domovinskog rata Grada Kaštela i Kaštelanske Zagore.

Članak 3.

(1) Jednokratna novčana pomoć iz članka 2. ove Odluke iznosi 500,00 kuna.