



Biljezi¹:	Prijemni štambilj:
ZAHTJEV ZA IZDAVANJE IZVATKA IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA Članak. 58. stavak. 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015) POREDBENE CIJENE ZA KUPOPRODAJU/NAJAM/ZAKUP NEKRETNINA ²	
1. ZADATAK (Čl. 67. st. 2. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, NN 105/2015)	
1.1. Vrsta/opis nekretnine:	
1.2. Broj kat. čestice i katastarska općina ³ :	
1.3. Ulica/trg i kućni broj:	
1.4. Dan vrednovanja:	
1.5. Dan kakvoće:	
2. SVRHA⁴ (Čl. 67. st. 3. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, NN 105/2015)	
2.1. Vrsta pravnog posla:	
3. OBILJEŽJA KOJA UTJEČU NA VRIJEDNOST NEKRETNINE – ZA ZEMLJIŠTE (Čl. 4 st. 1. podstavak 21. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015)	
3.1. Kategorija: Čl. 10. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, NN 105/2015)	<input type="checkbox"/> 1. kategorija <input type="checkbox"/> 2. kategorija <input type="checkbox"/> 3. kategorija <input type="checkbox"/> 4. kategorija: <input type="checkbox"/> 4.1. kategorija <input type="checkbox"/> 4.2. kategorija <input type="checkbox"/> 4.3. kategorija
3.2. Vrsta građ. korištenja/namjena:	
3.3. Mjera građevinskog korištenja ⁵ :	
4. DALJNJA OBILJEŽJA NEKRETNINE – ZA OBJEKT (Čl. 4 st. 1. podstavak 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015)	
4.1. Tlocrtna površina objekta:	
4.2. Etažnost objekta:	
4.3. GBP objekta:	
4.4. Godina građenja:	
4.5. Tlocrtna površina pomoćnog/ih objek(a)ta:	
4.6. Namjena / stvarno korištenje objekta:	

¹ Plaćanje u biljezima 20,00 kn na zahtjev i 180,00 kn po izdanom izvratku iz ZKC-a na Račun br.: HR7923900011818100004; Poziv na broj: HR68 5703-OIB za pravne osobe; HR68 5711-OIB za fizičke osobe; Primateelj: Proračun Grada Kaštela; Svrha: upravna pristojba

² Nekretnine koje se ne mogu svrstati u ostale obrasce, kao što su npr. kupoprodajne cijene za poslovne zgrade, garaže, najamnine za obiteljske kuće, zakupnine garaža i dr.

³ Prema oznakama u katastru zemljišta

⁴ Primjerice kupoprodajni ugovor, ugovor o kreditu, ugovor o zakupu/najmu, izvlaštenje, denacionalizacija i sl.

⁵ Koeficijent iskoristivosti



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD KAŠTELA
UO ZA IZGRADNJU, ODRŽAVANJE I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
ODSJEK ZA UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM



5. PRIPOMENA (primjerice oznaka parcel. ili geod. elaborata, lokac. ili građ. dozvole ili posebna obilježja nekretnine, je li potrebno dostaviti i na adresu elektroničke pošte, kontakti i sl.)

6. OVLAŠTENJE⁶ (čl. 58 st. 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015)

6.1. Dan izdavanja:

6.2. Mjesto izdavanja:

6.3. Institucija koja je izdala ovlaštenje:

6.4. Dan isteka važenja ovlaštenja:

7. KONTAKTNI PODATCI

7.1. Ime i prezime:

7.2. Adresa:

7.3. Telefon:

7.4. e-mail:

Podnositelj zahtjeva:

Pečat i potpis:

Nadnevak:

Kaštel Sućurac,

⁶ Ispunjavaju samo ovlašteni sudski vještaci za procjenu nekretnina i ovlašteni sudski procjenitelji