



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KAŠTELA**  
Gradonačelnik

KLASA: 940-02/26-01/0045  
URBROJ:2181-4-1/1-26-3

Kaštel Sućurac, 08. lipnja 2026.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 - ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21 - pročišćeni tekst i 24/23) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) sve k.o. Kaštel Novi te se dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Ivica Škopljanac dipl. ing., Pročelnik Upravnog odjela za izgradnju, održavanje i imovinsko pravne polove.

**GRADONAČELNIK**

Denis Ivanović, dipl. ing.

**Dostaviti:**

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. U omot spisa

## OBRAZLOŽENJE

Od Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju izdana je Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I + 350-05/21-01/000023, URBROJ: 2181-4-07-01/2-22-0005, od 25.04.2022. za zahvat u prostoru građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) 2b skupine, ulična mreža u Rudinama.

Temeljem lokacijske dozvole izrađen je parcelacijski elaborat od tvrtke Stadia d.o.o. za geodetske djelatnosti broj: 14/2022 od 29. 5. 2023. kojim je cijepanjem k.č. 1220/18 k.o. Kaštel Novi nastala k.č. 1220/36 k.o. Kaštel Novi, a cijepanjem k.č. 1490/2 nastala k.č. 1490/6 k.o. Kaštel Novi.

Iz geodetskog elaborata vidljivo je da navedene novonastale katastarske čestice nisu u obuhvatu projektirane prometnice.

Isto tako na samom terenu, a u skladu s navedenom lokacijskom dozvolom uspostavljen je kolni put.

K.č. 1220/18 i 1490/2 k.o. Kaštel Novi odnosno k.č. 1220/36 i k.č. 1490/6 k.o. Kaštel Novi upisanog su prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi, neotuđivo vlasništvo Grada Kaštela.

Članak 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23) glasi:

*„(1) Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.*

*(2) Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.*

*(3) Odluka iz stavka 2. ovoga članka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.“*

U skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne Novine“, br. 25/13, 85/15 i 69/22) o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) sve k.o. Kaštel Novi provedeno je javno savjetovanje u razdoblju od 23. travnja 2026. do 26. svibnja 2026. Na Nacrt prijedloga Odluke nije bilo očitovanja.

Predlaže se donijeti Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) k.o. Kaštel Novi. Nekretnine i nakon ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi ostaju u vlasništvu Grada Kaštela.

Na temelju članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23, 156/25), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06., 141/06, 141/06, 146/08, 28/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, br. 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 - ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21 - pročišćeni tekst, 24/23) Gradsko vijeće Grada Kaštela na \_\_\_\_\_sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2026. godine, donosi

## **ODLUKU**

**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2 ) sve k.o. Kaštel Novi**

### **I.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č. 1220/36 ZU 4382 i k.č. 1490/6 ZU 4382 k.o. Kaštel Novi, upisanog prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi, neotuđivo vlasništvo Grada Kaštela, za cijelo.

### **II.**

Predmetne nekretnine i nakon ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi ostaju u vlasništvu Grada Kaštela.

### **III.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Kaštela.

### **IV.**

Ova odluka dostaviti će se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću i nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi radi brisanja upisa Javno dobro u općoj uporabi i uknjižbe prava vlasništva na Grad Kaštela na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Mario Škopljanac, dipl. oec.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Denis Ivanović, GRAD KAŠTELA

Datum: 08.06.2026 11:43:20

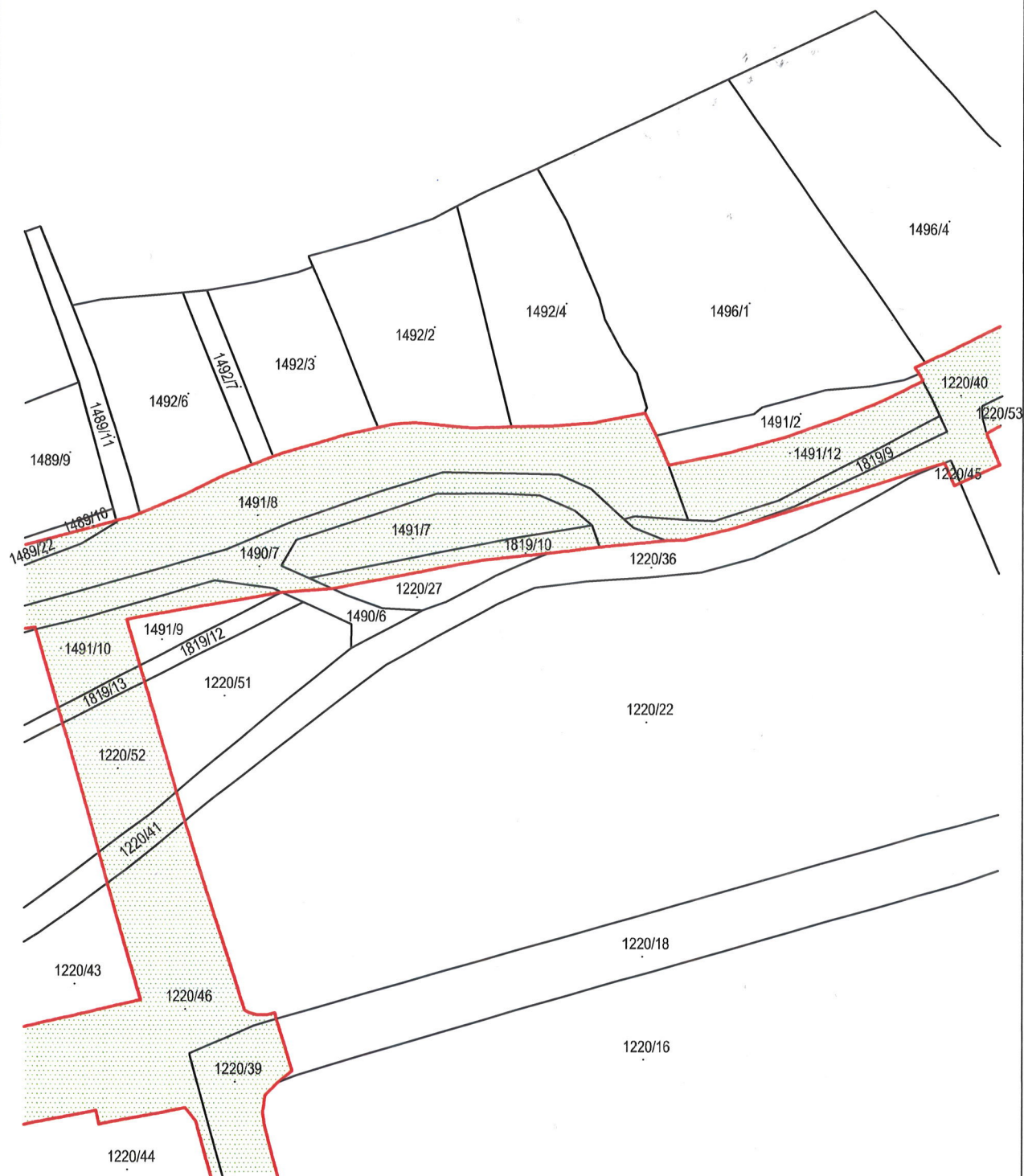
Certifikat: 244876f976b1f683348cd76e41559e8de0c000b9

Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR

Hash: SHA384 ECDSA RSA



Skica identifikacije k.č. 1220/36 i 1490/6 u k.o. Kaštel Novi  
predloženih za ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi  
M 1:1000



LEGENDA:

- Katastarski plan
- Linija obuhvata zahvata lokacijske dozvole
- ▨ Obuhvat zahvata lokacijske dozvole
- 1220/36 Katastarska čestica



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za izgradnju, održavanje i  
imovinsko-pravne poslove  
Odsjek za upravljanje gradskom imovinom

KLASA: 940-02/26-01/0045  
URBROJ: 2181-4-02-02/5-26-2

Kaštel Sućurac, 27. svibnja 2026.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
NAZIV AKTA	Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18 ) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) sve k.o. Kaštel Novi
TIJELO KOJE PROVODI JAVNO SAVJETOVANJE	Grad Kaštela, Upravni odjel za izgradnju, održavanje i imovinsko-pravne poslove
CILJ JAVNOG SAVJETOVANJA	Cilj javnog savjetovanja je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18 ) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) sve k.o. Kaštel Novi
OBJAVA AKTA	Nacrt prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama označenim kao k.č. 1220/36 (nastala od k.č. 1220/18 ) i k.č. 1490/6 (nastala od k.č. 1490/2) sve k.o. Kaštel Novi objavljen je na službenoj internetskoj stranici Grada Kaštela <a href="http://www.kastela.hr">www.kastela.hr</a> .
VRIJEME TRAJANJA JAVNOG SAVJETOVANJA	Od 23. travnja 2026. godine do 26. svibnja 2026. godine.
ZAPRIMLJENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TIJEKOM SAVJETOVANJA	Tijekom internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću nije zaprimljeno nijedno očitovanje odnosno primjedba, mišljenje ni prijedlog predstavnika zainteresirane javnosti.
TROŠKOVI PROVEDENOG SAVJETOVANJA	U provedbi internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću nije bilo troškova.

Savjetnik za imovinsko pravne poslove  
Petar Kapov, dipl.iur.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Petar Kapov, GRAD KAŠTELA

Datum: 10.06.2026 08:23:25

Certifikat: 50e73dc5b1167d6dac2a18b8cbedc1ccdb3cdc98

Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR

Hash: SHA384 ECDSA RSA

