



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 342-01/26-01/0010
URBROJ:2181-4-1/1-26-1

Kaštel Sućurac, 16. lipnja 2026.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21-pročišćeni tekst i 24/23) Gradonačelnik Grada Kaštela, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru – travanj 2026.
2. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Grgica Benutić, dipl. ing., pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo.

Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća,
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
3. U omot spisa.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Denis Ivanović, GRAD KAŠTELA

Datum: 16.06.2026 14:12:48

Certifikat: 244876f976b1f683348cd76e41559e8de0c000b9

Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR

Hash: SHA384 ECDSA RSA



Obrazloženje

Dana 29. srpnja 2023. godine stupio je na snagu Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), a člankom 71. stavkom 1. propisano je da na temelju Plana upravljanja pomorskim dobrom iz članka 39. stavka 1. tog Zakona, izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave i najmanje u jednom dnevnom listu.

Gradonačelnik Grada Kaštela objavio je 23. travnja 2026. godine Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/26-01/0005, URBROJ: 2181-4-1/1-26-2) s rokom dostave ponude zaključno s danom 8. svibnja 2026. godine do 14:00 sati.

Povjerenstvo je tijekom otvaranja ponuda sastavilo Zapisnik o javnom otvaranju ponuda pristiglih na natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (KLASA: 342-01/26-01/0005, URBROJ: 2181-4-08-02/3-26-4) u kojem je utvrđeno sadržavaju li ponude sve dokumente propisane javnim natječajem za dodjelu dozvola na pomorskom dobru te su utvrđeni bodovi svake pojedinačne ponude sukladno visini iznosa ponude i drugim parametrima propisanim javnim natječajem.

U postupku pregleda i provjere ponuda pristiglih na javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Povjerenstvo je utvrdilo da je 1 (jedna) zaprimljena ponuda predana pravovremeno i sadržava sve podatke i dokumentaciju propisanu javnim natječajem za dodjelu dozvola na pomorskom dobru te je ista upućena u daljnji tijek postupka donošenja ove Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru – travanj 2026. temeljem koje će se ići u izdavanje dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), članka 17. stavka 2. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kaštela za razdoblje od 2024. do 2028. godine („Službene glasnik Grada Kaštela“, broj 10/24, 34/24 i 20/25) te članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21-pročišćeni tekst i 24/23) Gradsko vijeće Grada Kaštela na __ sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donijelo je

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

Članak 1.

Ovom Odlukom se odabiru najpovoljniji ponuditelji koji su sudjelovali na Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru KLASA: 342-01/26-01/0005, URBROJ: 2181-4-1/1-26-2 („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 15/26).

Članak 2.

Za dozvolu na pomorskom dobru na rok od tri (3) godine odabran je sljedeći najpovoljniji ponuditelj:

1. Pripadajuća terasa objekta m²

5.4. Kaštel Stari, zapadni (prvi) nasip, čest.zem. 1677/6 i 1950/4 k.o. K.Stari
(63 m² - 1 dozvola)

Najpovoljniji ponuditelj:

**GRANO BEACH d.o.o. za ugostiteljstvo, Kamberovo šetalište 7, Kaštel Stari, OIB:
78206612654 - (ukupno 90 bodova)**

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke čini Zapisnik o javnom otvaranju ponuda pristiglih na natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, KLASA: 342-01/26-01/0005, URBROJ: 2181-4-08-02/3-26-4 od 15. svibnja 2026. godine, Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, koji nije predmet objave u „Službenom glasniku Grada Kaštela“.

Članak 4.

Protiv ove Odluke se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim upravnim sudom. Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke.

Članak 6.

Na temelju ove Odluke Gradonačelnik Grada Kaštela će izdati rješenje o davanju dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru za lokaciju navedenu u članku 2. ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Kaštela“.

Predsjednik Gradskog vijeća

Mario Škopljanać, dipl. oec.

Dostaviti:

1. Gradonačelnik,
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
3. Službeni glasnik Grada Kaštela, za objavu
4. Za spis (predmet).



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Povjerenstvo za dodjelu dozvola na
pomorskom dobru

KLASA: 342-01/26-01/0005
URBROJ: 2181-4-08-02/3-26-4

Kaštel Sućurac, 14. svibnja 2026.

ZAPISNIK

o javnom otvaranju ponuda pristiglih na natječaj za
za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

1. NAZIV I SJEDIŠTE DAVATELJA DOZVOLE:

Grad Kaštela, Braće Radić 1, Kaštel Sućurac, OIB: 08727843572

2. MJESTO I VRIJEME JAVNOG OTVARANJA PONUDA:

Grad Kaštela, Braće Radić 1, Kaštel Sućurac, gradska vijećnica




3. POČETAK JAVNOG OTVARANJA PONUDA:

15. svibnja u 09:00 sati

4. DNEVNI RED:

Javno otvaranje ponuda pristiglih na javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru
KLASA: 342-01/26-01/0005, URBROJ: 2181-4-1/1-26-2 od 21. travnja 2026., utvrđivanje jesu li
pristigle ponude pravovremene, precizne i potpune.

5. IME I PREZIME PRISUTNIH ČLANOVA POVJERENSTVA:

RED. BR.	IME I PREZIME	POTPIS
1.	DINA BALIĆ	
2.	DUŠKO BOTUŠIĆ	
3.	IVAN HILJAK	
4.		
5.		

6. IME I PREZIME PRISUTNIH OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA:

NAZIV PONUDITELJA	IME I PREZIME PREDSTAVNIKA PONUDITELJA	DOKAZ OVLASTI	POTPIS PREDSTAVNIKA PONUDITELJA

7. PONUDA TREBA SADRŽAVATI:

1. Osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja)
2. Presliku područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi ponuda
3. Ponuđeni iznos naknade za korištenje pomorskog dobra
4. Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje dozvole na pomorskom dobru (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti)
5. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva
6. Perspektivni proizvođača ili fotografiju sredstva
7. Za kiosk, montažni objekt do 15 m² i pripadajuću terasu dodatnu dokumentaciju,
 - tipski projekt kioska ili rješenje o tipskom projektu kioska,
 - skicu ugostiteljske terase s ucrtanom lokacijom (mjerilo 1:50)
8. Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru traži za obavljanje brodicom/brodom)
9. Dokaz o uplaćenju jamčevine

10. Instrumente osiguranja (izjave i bjanko zadužnica)
11. Potvrdu Komunalnog trgovačkog društva ZELENO I MODRO, d.o.o. o nepostojanju dugovanja
12. Potvrdu da ponuditelj nema dugovanja prema Gradu Kaštela, ne starija od 30 dana od dana objave natječaja,
13. Potvrdu Porezne uprave o stanju duga po osnovi javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Porezna uprava, u izvorniku, ne starija od 30 dana do dana objave natječaja

8. PRISTIGLE PONUDE:

DJELATNOST	UGOSTITELJSKA DJELATNOST PRIPREME I USLUŽIVANJA PIĆA I HRANE					
SREDSTVO	Broj lokacije	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA/ POVRŠINA m ²	Broj dozvola	ROK na koji se dozvola izdaje	Početna/ minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole
1. Pripadajuća terasa objekta m ²	5.4.	Kaštel Stari, zapadni (prvi) nasip, čest.zem. 1677/6 i 1950/4 k.o. K.Stari	pripadajuća terasa 63 m ²	1	3 godine	3.780 eura (60,00 eura po m ² terase)

Red. broj:	Broj lokacije	NAZIV PONUDITELJA	KOLIČINA/ POVRŠINA m ²	Početna/ minimalna godišnja naknada za dodjelu dozvole	Ponuđena godišnja naknada za dodjelu dozvole							
1.	5.4.	GRANO BEACH d.o.o.	63m ²	60€/m ²	3.780,00 eura							
Ponuda sadržava:												
<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input checked="" type="checkbox"/> 2	<input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/> 5	<input checked="" type="checkbox"/> 6	<input checked="" type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 8	<input checked="" type="checkbox"/> 9	<input checked="" type="checkbox"/> 10	<input checked="" type="checkbox"/> 11	<input checked="" type="checkbox"/> 12	<input checked="" type="checkbox"/> 13

Ponuda je:

- a) pravovremena DA NE
- b) precizna DA NE
- c) potpuna DA NE

OCJENJIVANJE PONUDE:

Iznos ponude (60 bodova)	60
Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti (15 bodova)	15
Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (15 bodova)	15
Prethodni uredni korisnik pomorskog dobra (10 bodova)	
Ukupni broj bodova	90

9. DATUM I SAT ZAVRŠETKA OTVARANJA PONUDA:

15. svibnja 2026. u 9:15 sati.

ČLANOVI POVJERENSTVA:

Teo Antunović

Draško Kuliš

Duško Botušić

Dina Balić

Ivan Miljak

