



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 940-02/25-01/0107

URBROJ: 2181-4-1/1-25-2

Kaštel Sućurac, 12. rujna 2025.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 - ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21 - pročišćeni tekst, 24/23) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel Novi te se dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Ivica Škopljanac dipl. ing., Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinu.

Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

OBRAZLOŽENJE

Čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel Novi, oznake zemljišta: ulica, upisana je prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Kaštela.

Članak 103. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23) glasi:

"(1) Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(2) Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

(3) Odluka iz stavka 2. ovoga članka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi."

Čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel Novi, u naravi predstavlja dijelom utabani put a dijelom zemljište obraslom niskim raslinjem i travom.

Predmetna nekretnina okružena je čest. zem 1223/2 1232/2, 1223/3 i čest. zgr. 291/4 k.o. Kaštel Novi koje su u vlasništvu iste osobe i koja je pokrenula postupak za ukidanje statusa Javnog dobra u općoj uporabi jer se ista ne koristi kao put.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Tadija Krišto, dipl. ing .građ., izradio je vještvo u kojem je dao stručno mišljenje da je trajno prestala potreba korištenja čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel kao nerazvrstane ceste.

Predlaže se donijeti Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel novi, jer je trajno prestala potreba korištenja puta s time da nekretnina ostaje u vlasništvu Grada Kaštela.

Na temelju članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 28/09, 153/09, 143/12, 152/14, 152/14, 81/15 i 94/17) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, br. 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 - ispravak, 10/14, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21 – pročišćeni tekst, 24/23) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na ____ sjednici održanoj dana ____ 2025. donijelo

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
na čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel Novi

I

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj kao čest. zem. 1812/17 k.o. Kaštel Novi, upisanoj prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Kaštela.

II

Predmetna nekretnina ostaje upisana prava vlasništva Grad Kaštela.

III

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Kaštela.

IV

Ova Odluka dostavit će se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću i nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi radi brisanja upisa Javno dobro u općoj uporabi i uknjižbe na Grad Kaštela na nekretnini iz točke I ove odluke.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Mario Škopljanac, dipl oec.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.