REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 363-01/21-02/0018
URBROJ: 2181-4-1/1-22-4

Kaštel Sućurac, 20. lipnja 2022.

Kaštel Sućurac

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 , 8/11, 6/13, 8/13, 8/14, 14/16 i 6/18) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog I. izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu i dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje.

2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Upravitelj Vlastitog pogona za obavljanje komunalnih djeltnosti, Ivan Čsgalj , dipl.ing. agronomije

Gradonačelnik:

Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. Ivan Čagalj, dipl.ing.
3. U omot spisa

Obrazloženje

Dana 04. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) kojim se određuju načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Odredbom članka 22. Zakona utvrđene su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture dok su odredbom članka 24. Zakona utvrđene su komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Odredbom članka 26. Zakona utvrđeno je pod kojim uvjetima predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

- ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave,
- ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju,
- ako je pretežno uslužnog karaktera i
- ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je održavanje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom.

Odredbom članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program održavanja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu, Program održavanja komunalne infrastrukture donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Člankom 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se program održavanja komunalne infrastrukture izrađuje i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja.

Programom održavanja komunalne infrastrukture određuju se:

1. opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova, po djelatnostima, i
2. iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Izmjene u programima su rezultat trenutnih potreba i prioriteta u održavanju komunalne infrastrukture koju održava Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti.

Iz ovih razloga predlažemo izmjene u Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2022. godinu koje se usklađuju s predvidivim i raspoloživim sredstvima Proračuna Grada Kaštela.

Glavne izmjene se odnose na smanjenje broja sezonskih djelatnika na održavanju javnih površina, povećanje troškova javne rasvjete i odvoza glomaznog otpada.

Ukupna sredstava za ostvarivanje dijela Programa što ga obavlja Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđuju se u iznosu od 27.170.000 kuna.

Na temelju članka 72. **Zakona o komunalnom gospodarstvu** (Narodne novine, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 43. **Statuta Grada Kaštela** (Službeni glasnik Grada Kaštela, broj 9/09. 8/11., 6/13., 8/13., 10/14., 14/16. i 6/18.) Gradsko vijeće Grada Kaštela, na *(datum sjednice)* sjednici, održanoj dana *(datum sjednice)* donijelo je

I. izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Kaštela za 2022. godinu

U Programu održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Kaštela za 2022. godinu („Službeni glasnik Grada Kaštela broj 27/21) u **poglavlju I. ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA,** tablica iskaza mijenja se i glasi:

I. ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Izvor	Račun	IZVOR FINANCIRANJA		ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA
		UKUPNO:		**37.170.000,00**
	6	**PRIHODI POSLOVANJA**		**37.170.000,00**
	61	**Prihodi od poreza**		**2.030.000,00**
11	611		Porez i prirez na dohodak	*2.030.000,00*
	63	**Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar opće države**		**2.350.000,00**
	633		Pomoći iz proračuna	120.000,00
22		12	*Tekuće pomoći iz županijskog proračuna*	*120.000,00*
	634		Pomoći od ostalih subjekata unutar opće države	2.230.000,00
24		16	*Tekuće pomoći od izvanproračunskih korisnika županijskih, gradskih i općinskih proračuna*	*2.000.000,00*
		14	*Tekuće pomoći od HZMO-a, HZZ-a i HZZO-a*	*180.000,00*
		25	*Kapitalne pomoći od izvanpror. korisnika*	*50.000,00*
	64	**Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar opće države**		**2.200.000,00**
	642		Prihodi od imovine	2.200.000,00
45		14	*Naknada za koncesiju na pomorskom dobru*	*1.000.000,00*
31		29	*Ostali prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine*	*1.200.000,00*
	65	**Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima**		**30.590.000,00**
	652		Prihodi po posebnim propisima	170.000,00
62		67	*Prihodi s naslova osiguranja, refundacije štete i totalne štete*	*50.000,00*
43		68	*Ostali prihodi za posebne namjene*	*120.000,00*
	653		Komunalni doprinosi i naknade	30.420.000,00
41		21	*Komunalna naknada*	*30.420.000,00*
	8	**PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA**		**0**
	84	**Primici od zaduživanja**		**0**
71	844		Primljeni zajmovi od ostalih tuzemnih financijskih institucija izvan javnog sektora- dugoročni	0

U poglavlju **II. OPIS I OPSEG POSLOVA ODRŽAVANJA S PROCJENOM POJEDINIH TROŠKOVA PO DJELATNOSTIMA**, u dijelu **B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM VLASTITOG POGONA**, mijenja se i glasi

1.PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA I PREDMETA JAVNE NAMJENE

Grad Kaštela je vlasnik velikog broja javnih objekata, dijelova zgrada, spomenika, česmi, fontana, tržnice, ribarnice i td, koji iziskuju stalno održavanje i sitnije popravke koji mogu izvoditi djelatnici Vlastitog pogona.

Najveći dio objekata je sagrađen prije više desetljeća ili čak stariji. Iz ovih razloga česte su potrebe za poslovima održavanja, sanacije ili uređenja, bojanja, popravka električne, vodovodne ili odvodne instalacije,

U nekim slučajevima su potrebne manje zanatske usluge stolara, bravara, vodoinstalatera, zidara, keramičara, limara, krovopokrivača i sl.

Opis troškova	Iznos kn
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje i sitni inventar	130.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	300.000,00
SVEUKUPNO	**430.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

2. PROGRAM ODRŽAVANJA GROBLJA

Vlastiti pogon Grada Kaštela brine o devet gradskih groblja; od čega su tri stara neaktivna groblja i šest aktivnih groblja.

Ukupna površina aktivnih groblja je oko 90.000 m², od čega je oko 52.000 m2 zelenih površina, puteva i staza, 25.000 m2 grobnica,1.100 m2 objekata i 12.000 m2 parkirališta.

Za održavanje groblja u 2022. godini planirani su poslovi održavanja puteva, staza, parkirališta, zelenih površina, objekata, grobljanskog inventara i grobnica te ostali poslovi grobljanskih usluga.

Opis troškova	Iznos kn
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje, oprema, sitni inventar te službena radna i zaštitna odjeća i obuća	135.000,00
Oprema	50.000,00
Usluge održavanja	550.000,00
SVEUKUPNO	**735.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona

3. PROGRAM ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE

Redovno održavanje javne rasvjete Grada Kaštela podrazumijeva plaćanje izdataka za utrošenu električnu energiju i mrežarinu te osiguranje ispravnosti rada svih elemenata javne rasvjete; kao npr. izvora svjetlosti, predspojnih sprava, stupova, konzola, kabela, rasvjetnih armatura i zaštitnih sjenila i stakala kao i betonskih temelja i ostalog raznog ovjesnog pribora.

Održavanje rasvjete se vrši kontinuirano, planirano i po potrebi interventno.

Služba Vlastitog pogona osim javne rasvjete održava i objekte u vlasništvu Grada i rasvjetu kod raznih kulturnih, zabavnih i drugih manifestacija te vrši održavanje i postavljanje ukrasa za blagdanske dane.

Sustav javne rasvjete Grada Kaštela sastoji se od ukupno 69 mjernih mjesta koja se nalaze u ili uz trafostanice u vlasništvu i pod upravljanjem HEP-a. Iz ovih mjernih mjesta napaja se ukupno preko 6500 vanjskih rasvjetnih tijela. Na području Grada identificirano je 47 različitih vrsta svjetiljki za javnu rasvjetu.

Pojačanim održavanjem cilj je starije natrijeve žarulje postupno zamjenjivati novom LED rasvjetom radi smanjivanja potrošnje el. energije.

Uzroci kvarova na javnoj rasvjeti su pregorene žarulje ili prigušnice, pregoreni kablovi, zastarjeli i "pokrpani" podzemni kablovi, loša zračna mreža, pregaranje sklopova u trafostanicama, utjecaj mora i oborina u mnoge rasvjetne stupove i podzemne vodove uslijed čega dolazi do izgaranja priključnica i kablova u stupu i zemlji.

Za preopterećene linije se dokupljuje potrebna snaga radi sigurne opskrbe.

Za javnu rasvjetu na području Grada Kaštela u 2022. godini planirani troškovi održavanja iznose kako slijedi:

Opis troškova	iznos kn
Izdatci za utrošak el. energije i mrežarina gradske potrošnje javne rasvjete	5.000.000,00
Materijal za redovno održavanje JR kao sijalice, prigušnice, te ostali potrošni materijal, zaštitna odjeća	725.000,00
Oprema	30.000,00
Transportni troškovi košare i ostale usluge na održavanju	550.000,00
SVEUKUPNO	**6.305.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

4. PROGRAM OBILJEŽAVANJA ULICA I OBJEKATA KUĆNIM BROJEVIMA

Kroz program obilježavanja ulica i objekata kućnim brojevima planira se nabava i postavljanje istih prema pripremljenom popisu koji dostavlja nadležni Upravni odjel Grada.

Opis troškova	iznos kn
Nabava pločica s nazivom ulice i kućnim brojevima te natpisnih metalnih i kamenih ploča s imenima ulica	50.000,00
SVEUKUPNO	**50.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

5. PROGRAM ODRŽAVANJA SUSTAVA ZA OBORINSKU ODVODNJU

Sustav za odvodnju atmosferskih voda čine oborinski kanali, slivničke rešetke, tijela slivnika, taložnici i priključci na kanalizaciju koji se nalaze na javnim površinama. Redovno održavanje svodi se na periodično čišćenje, te intervencije u slučaju začepljenja tih uređaja. Predviđa se redovita kontrola i čišćenje svih kanala oborinske kanalizacije, kao i pripadajućih slivnika, zamjena oštećenih i postavljanje novih slivničkih rešetki i zamjena dotrajalih sifona na slivnicima mješovite kanalizacije.

Na području Grada Kaštela održava se oko 1.100 slivnika s pripadajućom kanalizacijom i ostalim sustavom odvodnje oborinskih voda za što je potrebno u 2022. godini osigurati sredstva od 290.000,00 kuna i to:

Opis troškova	iznos kn
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	70.000,00
Usluga održavanja i čišćenja sustava oborinske odvodnje, odvoz i pražnjenje septičkih jama te bravarske usluge	200.000,00
Oprema	20.000,00
SVEUKUPNO	**290.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

6. PROGRAM ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA

Pod održavanjem javnih površina podrazumijeva se održavanje javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih odvodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta, urbane opreme, javnih prometnih površina te ostalih javnih površina i opreme na javnim površinama.

6.1. Održavanje zelenih površina

Redovno održavanje zelenih površina obuhvaća sve radove koje je tijekom godine potrebno izvoditi u cilju zadržavanja dostignutog nivoa uređenosti, kao što su košnja travnjaka, zalijevanje, rezidba, prekopavanje, prihrana, prozračivanje travnjaka, sanitarni i oblikovni rez drveća i grmlja, dobava sadnica i sadnja, čišćenje površina izgrabljavanjem, hitni građevinski radovi, te utovar i odvoz skupljenog materijala na deponij.

6.2. Održavanje ostalih javnih površina i opreme

Održavanje ostalih javnih površina obuhvaća uklanjanje i odvoz pijeska i šljunka s ulica nakon jačih kiša, uklanjanje i odvoz sa divljih deponija, odvoz granja i sličnog materijala odloženog uz kontejnere, interventna čišćenja ulica, kanala, pokosa, mehaničko i kemijsko uklanjanje korova uz rubnjake ulica te pranje ulica i trgova interventno i prema potrebi u sezoni.

Održavanje javnih površina obuhvaća i radove koji se izvode u slučaju organiziranja kulturnih, zabavnih i drugih manifestacija od interesa za Grad.

Hitne intervencije obuhvaćaju ostale hitne građevinske radova te radove na čišćenju i zbrinjavanju dijela nepropisno odbačenog otpada.

Pod održavanjem opreme podrazumijeva se održavanje urbane opreme, autobusnih nadstrešnica, održavanje prometne opreme postavljene u cilju sprječavanja nepropisnog parkiranja, zamjene razbijenih prometnih ogledala, stupova prometnih znakova i uličnih ploča isl.

6.3. Čišćenje i održavanja plaža

Čišćenje i održavanje plaža organizirano je tijekom cijele godine, a intenzitet čišćenja je usklađen sa kupališnom sezonom. Čišćenje plaža van sezone provodi se jednom tjedno a po potrebi i češće, a u sezoni se čišćenje plaža provodi svakodnevno. Ručno čišćenje provodi se na plažama ukupne dužine od skoro 5 km.

Pod održavanjem plaža podrazumijeva se i dohrana plaža kamenim materijalom i i drobljencem radi nadoknade pijeska izgubljenog djelovanjem mora.

Ove godine planira se dodatno nasipanje plaža ispranim riječnim kamenom, oblutkom, što bi u narednim sezonama trebao postati prevladavajući način pripreme plaža.

6.4. Čišćenje grafita

Čišćenje grafita podrazumijeva čišćenje pročelja zgrada i čišćenje zidova pomoću specijalnih sredstava za čišćenje i po potrebi angažiranje specijalizirane tvrtke za čišćenje grafita

6.5 Čišćenje i pometanje javnih površina

Pod održavanjem čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina razumijeva se ručno pometanje i strojno čišćenje javnih površina, ručno, mehaničko i strojno pranje javnih površina, pražnjenje, čišćenje, pranje i održavanje košarica za otpad.

Pranje javnih površina vrši se tijekom turističke sezone te prije i/ili poslije javnih priredbi.

U troškovima održavanja javnih površina posebna stavka se odnosi na troškove odvoza glomaznog otpada koji značajno opterećuju proračun zbog sve većih ograničenja deponiranja na odlagalištu Karepovac i posljedično sve većih troškova usluge oporabe i deponiranja kod ovlaštenih tvrtki.

Opis troškova	Iznos kn
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje, zaštitna odjeća te sitni inventar, košare, klupe, oprema i sl.	1.455.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	3.380.000,00
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja prevoznih sredstava	70.000,00
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje vozila	70.000,00
Usluge odvoza i deponiranja otpada	3.000.000,00
Nabavka radnih strojeva	50.000,00
Usluga čišćenja mora	10.000,00
Najamnine i zakupnine	20.000,00
Autorski honorari	10.000,00
Nespomenute rashodi	20.000,00
UKUPNO	**8.085.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona

7. PROGRAM ODRŽAVANJA ŠUMSKIH I POLJSKIH PUTEVA

Kroz ovaj program planira se održavanje poljskih i drugih puteva koji svojim tehničkim karakteristikama ne predstavljaju nerazvrstanu cestu.

U održavanje poljskih puteva smatra se nasipanje i strojno i ručno ravnanje puteva, košnja krova i makije uz puteve radi održavanja prohodnosti i sprečavanja požara te hitne građevinske intervencije na pokosima i potpornim zidovima

Opis troškova	Iznos kn
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje i oprema	300.000,00
Usluge održavanja	900.000,00
SVEUKUPNO	**1.200.000,00**

Troškovi rada radnika iskazuju se u stavci redovne djelatnosti pogona.

SAŽETAK ISKAZA FINANCIJSKIH SREDSTAVA mijenja se i glasi

Redni broj	DJELATNOSTI	ISKAZ FINANCIJSKIH SREDSTAVA
	A. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM PISANOG UGOVORA	10.000.000,00
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta	10.000.000,00
	B. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE ODRŽAVA PUTEM VLASTITOG POGONA	**27.170.000,00**
1.	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	430.000,00
2.	Održavanje groblja	735.000,00
3.	Održavanje javne rasvjete	6.305.000,00
4.	Održavanje ulica i kućnih brojeva	50.000,00
5.	Održavanje sustava za oborinsku odvodnju	290.000,00
6.	Održavanje javnih površina	8.085.000,00
7.	Održavanje šumskih i poljskih puteva	1.200.000,00
8.	Redovna djelatnost	10.075.000,00
	Ukupno:	**37.170.000,00**

Ova I. izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Kaštela za 2022. godinu stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA:
URBROJ:
Kaštel Sućurac,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

mr. Ivan Udovičić

Dostaviti:

1. Gradonačelnik Grada Kaštela, ovdje
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinu, ovdje
3. „Službeni glasnik Grada Kaštela“, ovdje
4. U omot spisa