



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 011-01/21-01/0019

URBROJ: 2134/01-1/1-21-5

Kaštel Sućurac, 07. prosinca 2021.

Nas temelju članka 58.Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21 i 13/21- pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.godini

Utvrđuje se Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.godini i dostavlja vijećnicima Gradskog vijeća Grada Kaštela na raspravu i odlučivanje.



Gradonačelnik
Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

- 1.Gradsko vijeće Grada Kaštela
- 2.Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- 3.U spis

Na temelju članka 132.Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17,39/19 i 125/19) i članka 43.Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09,8/11,6/13,8/13-ispisak,10/14,14/16,6/18 i 3/20) po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Kaštela, broj:190/2021,od 10.studenog 2021.g.,Gradsko vijeće Grada Kaštela je na sjednici održanoj 2021. godine donijelo

ODLUKU o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.g.

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje radova za vrijeme turističke sezone na području Grada Kaštela, odnosno određuju područja,razdoblja kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje radova,utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi i nadzor nad provedbom odluke.

II. VRSTE RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE I GRAĐEVINE NA KOJE SE ODNOSI ZABRANA

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 3.

Zabrana iz ove Odluke se odnosi na sve vrste građevina i radova iz članka 2.Odluke osim:

- 1.građevina, odnosno radova za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske
- 2.uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti

III. PODRUČJE,KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

- (1) Područje i razdoblje kalendarske godine primjene zabrane izvođenja radova je cijelo područje Grada Kaštela ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu ili zemljištu u razdoblju od 15.srpnja do 15.kolovoza 2022.godine.

- (2) U razdoblju od 15.lipnja 2022.godine do 14.srpnja 2022.godine i u razdoblju od 16.kolovoza 2022.godine do 15.rujna 2022.godine područje primjene zabrane izvođenja radova je cijelo područje Grada Kaštela ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu ili zemljištu čiji se rub nalazi na udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnost.
- (3) Udaljenost od 100 m iz stavka 2. ovog članka mjeri se u zračnoj liniji od objekta u izgradnji do objekta u kojem se obavljaju navedene djelatnosti.
- (4) Vrijeme trajanja zabrane izvođenja radova iz stavka 1.i 2. ovog članka je u vremenu od 00,00 do 24,00 sata.

IV.NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo u skladu s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 20/20).

Članak 7.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a primjenjuje se od 1.siječnja 2022.godine.

Predsjednik
Gradskog vijeća

mr.oec.Ivan Udovičić

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno članku 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) određeno je kako predstavničko tijelo JLS po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine."

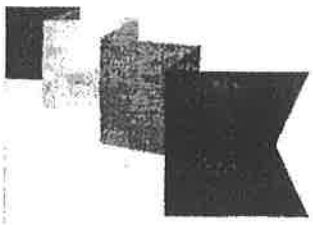
Zakonom o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj 153/13) jedinicama lokalne samouprave odnosno komunalnim redarima dana je ovlast poduzimanja mjere privremene obustave izvođenja radova u slučaju postupanja protivno odredbama Odluke o privremenoj zabrani gradnje.

Izuzeci od primjene ove odluke sukladno Zakonu o gradnji odnose se na građenje građevina, odnosno izvođenje radova za čije je građenje utvrđen interes Republike Hrvatske i uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Nacrt prijedloga Odluke je dostavljen Turističkoj zajednici Grada Kaštela radi davanja mišljenja o razdoblju u kojem se ne mogu izvoditi radovi.

Turistička zajednica je dana 25. studenog 2021. dostavila Odluku Turističkog vijeća TZ Grada Kaštela broj 190/2021, kojom se daje suglasnost na dostavljeni Nacrt prijedloga odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.

Prijedlog odluke je izrađen temeljem dosadašnjih pozitivnih iskustava u primjeni odluke, budući se već nekoliko godina na isti način regulira privremena zabrana gradnje za vrijeme turističke sezone na području grada Kaštela.



Turistička zajednica grada Kaštela Tourist board of Kaštela

Kaštela, 10.11.2021. godine
URBroj: 190/2021

25. 11. 2021
011-01/21-01/19
0-21-3

Temeljm članka 12. i 15. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, broj 52/2019 – u daljnjem tekstu: Zakon), i članka 28.

Statuta Turističke zajednice grada Kaštela („Službeni glasnik“ Grada Kaštela, br. 7/2020), Turističko vijeće Turističke zajednice Grada Kaštela na 5. sjednici održanoj 10.11.2021. godine, donijelo je

ADRESA Dvorac Vitturi — Lušiško brce 5
21215 Kaštel Lukšić
Hrvatska — Croatia
TEL-FAX +385 21 227 933
EMAIL info@kastela-info.hr
WEB www.kastela-info.hr
IBAN HR3024070001100565975
OIB 09676402013
MB 1105167

ODLUKU

O prethodnoj suglasnosti na Odluku o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2021., godini, dostavljenoj od strane grada Kaštela . KLASA:011-01/21-01/0019, URBROJ:2134/01-02-02-01/1-21-2., Kaštel Sućurac, 25. listopada 2021.

Turističko vijeće TZG Kaštela daje predhodnu suglasnost na dostavljeni Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022., godini, sukladno članku, Zakona o gradnj (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 43. Statute grada Kaštela- jednoglasno usvojeno. Odluka grada Kaštela o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022., godini nalazi se u prilogu odluke.

PREDSJEDNIK
TZG KAŠTELA

dipl.ing. Denis Ivanović

