

## Članak 5.

Ove Izmjene i dopune Proračuna Grada Kaštela za 2016. godinu objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a stupaju na snagu prvog dana od dana objave.

KLASA: 021-05/16-01/0009

URBROJ: 2134/01-01/3-16-2

Kaštel Sućurac, 19. prosinca 2016. g.

*Predsjednik Gradskog Vijeća:*

*Denis Ivanović, dipl. ing., v.r.*

Na temelju članka 8. i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/16) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak i 10/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 27. sjednici održanoj 19. prosinca 2016. g. donijelo

## IZMJENU I DOPUNU STATUTA GRADA KAŠTELA

## Članak 1.

(1) U Statutu Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak i 10/14) u članku 109. stavku 1. iza riječi "opći akt" dodaju se riječi "koji donosi Gradsko vijeće".

(2) U stavku 2. riječi "danom objave" zamjenjuju se riječima "pravog dana od dana objave".

## Članak 2.

Ova Izmjena i dopuna Statuta Grada Kaštela stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/16-01/0009

URBROJ: 2134/01-01/3-16-3

Kaštel Sućurac, 19. prosinca 2016. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:*

*Denis Ivanović, dipl. ing., v. r.*

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13-ispravak i 10/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 27. sjednici održanoj 19. prosinca 2016. godine donijelo

## ODLUKU o komunalnom doprinosu

### I. UVODNE ODREDBE

## Članak 1.

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa radi sudjelovanja u financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Kaštela.

(2) Ovom Odlukom određuju se:

- područja zona u gradu, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena u kunama po m<sup>2</sup> građevine, za pojedine zone,

- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

## Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, odnosno za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i javnu rasvjetu i prihod je proračuna Grada Kaštela.

## Članak 3.

(1) Komunalni doprinos plaća investitor odnosno vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi nova građevina, dograđuje ili nadograđuje postojeća građevina.

(2) U slučaju da je građevinska čestica na kojoj se gradi u suvlasništvu, odnosno da postoji više investitora, suvlasnici, odnosno investitori solidarno su odgovorni za plaćanje komunalnog doprinosa u jednakim dijelovima, ukoliko se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

## Članak 4.

Iz sredstava komunalnog doprinosa financira se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- groblja i krematorije,
- javnu rasvjetu

(2) Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevne čestice, odnosno investitor, sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za nerazvrstane ceste, javne površine, groblja i javnu rasvjetu utvrđenu Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojim se uređuju prioriteta sustava komunalne infrastrukture čija se gradnja predviđa u tekućoj godini.

(3) Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

## II. UTVRĐIVANJE ZONA OVISNO O POGODNOSTI POLOŽAJA I STUPNJU OPREMLJENOSTI

## Članak 5.

Ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, za plaćanje komunalnog doprinosa na području Grada Kaštela utvrđuju se zone:

### I. ZONA

- područje grada južno od Ceste dr. Franje Tuđmana kao i građevne čestice uz sjevernu stranu Ceste (prvi red uz cestu)