



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 361-01/23-01/0004
URBROJ: 2181-4-1/1-23-3

Kaštel Sućurac, 05. prosinca 2023.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21-pročišćeni tekst i 24/23) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini.
2. Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća određuje se Marija Vučica, mag. ing., pročelnica Upravnog odjela za gospodarski razvoj i fondove Europske unije.

Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća,
2. Upravni odjel za gospodarski razvoj i fondove Europske unije,
3. U omot spisa.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Denis Ivanović, GRAD KAŠTELA

Datum: 05.12.2023 07:34:11

Certifikat: 00ac17184b6c5773

Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR

Hash: SHA256 RSA





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za gospodarski razvoj
i fondove Europske unije
Odsjek za gospodarstvo i komunalne djelatnosti

KLASA: 361-01/23-01/0004
URBROJ: 2181-4-08-02/8-23-2

Kaštel Sućurac, 28. studenog 2023.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
NAZIV AKTA	Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini
TIJELO KOJE PROVODI JAVNO SAVJETOVANJE	Grad Kaštela, Upravni odjel za gospodarski razvoj i fondove Europske unije
CILJ JAVNOG SAVJETOVANJA	Cilj javnog savjetovanja je dobivanje povratne informacije od zainteresirane javnosti o Nacrtu prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini
OBJAVA AKTA	Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini je objavljen na službenoj internetskoj stranici Grada Kaštela www.kastela.hr
VRIJEME TRAJANJA JAVNOG SAVJETOVANJA	Od 27. listopada 2023. godine do 27. studenoga 2023. godine
ZAPRIMLJENE PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI TIJEKOM SAVJETOVANJA	Tijekom internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću je zaprimljena jedna primjedba od pročelnika Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinu, Ivica Škopljanca, dipl.ing. – navedeno u tablici PRILOG I
TROŠKOVI PROVEDENOG SAVJETOVANJA	U provedbi internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću nije bilo troškova

PRILOG I. - PREGLED ZAPRIMLJENIH PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA

Red ni broj	Datum zaprimanja	Naziv predstavnika zainteresirane javnosti	Tekst primjedbe ili prijedloga	Prihvaćeno ili neprihvaćeno	Razlozi prihvaćanja ili neprihvaćanja
1.	09.11.2023	Ivica Škopljanac, dipl. ing.	Primjedba na poglavlje II. VRSTE RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE I GRAĐEVINE NA KOJE SE ODNOSI ZABRANA, predlaže se da se u članku 3. dodak stavak 4. koji bi obuhvaćao građevinske radove od posebnog interesa za lokalnu zajednicu (građenje/rekonstrukciju objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Grad Kaštela i slično).	Prihvaća se	Građevinski radovi od posebnog interesa za lokalnu zajednicu će, po završetku istih, izrazito pozitivno utjecati na građane Grada Kaštela.

Viši stručni suradnik za pravne poslove

Ivan Miljak, mag. iur.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Ivan Miljak, GRAD KAŠTELA

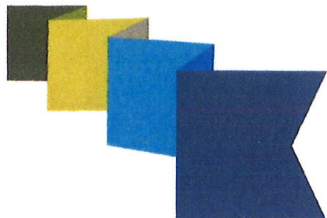
Datum: 28.11.2023 09:06:35

Certifikat: 619b36dba695789e

Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR

Hash: SHA256 RSA





**Turistička
zajednica
grada
Kaštela** Tourist
board
of
Kaštela

**Kaštela, 28.11.2023. godine
URBROJ:307/2023.**

Temeljem članka 12. i 15. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, broj 52/2019 – u daljnjem tekstu: Zakon), i članka 28.

Statuta Turističke zajednice grada Kaštela („Službeni glasnik“ Grada Kaštela, br. 7/2020),
Turističko vijeće Turističke zajednice Grada Kaštela na 14. sjednici održanoj 28.11.2023. godine, donijelo je

ADRESA Villa Nika
Kamberovo šetalište 30
21216 Kaštel Stari
Hrvatska — Croatia
TEL-FAX +385 21 227 933
EMAIL info@kastela-info.hr
WEB www.kastela-info.hr
IBAN HR3024070001100565975
OIB 09676402013
MB 1105167

ODLUKU

o prethodnoj suglasnosti na Odluku o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2024. godini, temeljem dostavljenog NACRTA PRIJEDLOGA, od strane grada Kaštela, u pravitku odluke.

Turističko vijeće TZG Kaštela daje prethodnu suglasnost na dostavljeni NACRT PRIJEDLOGA Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024., godini, sukladno Zakonu o gradnji (NN broj 153/13,20/17,39/19 i 125/19) i članku 43. Statuta grada Kaštela - jednoglasno usvojeno.

NACRT PRIJEDLOGA - Odluka grada Kaštela o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini nalazi se u pravitku odluke.

**PREDSJEDNIK
TZG KAŠTELA**

Ing. Denis Ivanović



Obrazloženje

Sukladno članku 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) određeno je kako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Zakonom o građevinskoj inspekciji ("Narodne novine", broj 153/13) jedinicama lokalne samouprave odnosno komunalnim redarima dana je ovlast poduzimanja mjere privremene obustave izvođenja radova u slučaju postupanja protivno odredbama Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova.

Izuzeci od primjene ove Odluke sukladno Zakonu o gradnji odnose se na građenje građevina, odnosno izvođenje radova za čije je građenje utvrđen interes Republike Hrvatske i uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Nacrt prijedloga Odluke je dostavljen Turističkoj zajednici Grada Kaštela radi davanja mišljenja o razdoblju u kojem se ne mogu izvoditi radovi.

Turistička zajednica je dana 28. studenog 2023. godine dostavila Odluku Turističkog vijeća Turističke zajednice Grada Kaštela URBROJ: 307/2023, kojom se daje suglasnost na dostavljeni Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini.

Prijedlog odluke je izrađen temeljem dosadašnjih pozitivnih iskustava u primjeni odluke, budući se već nekoliko godina na isti način regulira privremena zabrana gradnje za vrijeme turističke sezone na području Grada Kaštela.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 43. Statuta Grada („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21, 13/21-pročišćeni tekst i 24/23), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Kaštela, URBROJ: 307/2023 od 28. studenoga 2023.godine, Gradsko vijeće Grada Kaštela je na _ . sjednici održanoj __ . ____ 2023. godine donijelo

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2024. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje radova za vrijeme turističke sezone na području Grada Kaštela, odnosno određuju područja, razdoblja kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje radova, utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi i nadzor nad provedbom Odluke.

II. VRSTE RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE I GRAĐEVINE NA KOJE SE ODNOSI ZABRANA

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 3.

Zabrana iz ove Odluke se odnosi na sve vrste građevina i radova iz članka 2. ove Odluke osim:

1. građevina, odnosno radova za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. građevinske radove od posebnog interesa za lokalnu zajednicu (građenje/rekonstrukciju objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Grad Kaštela i slično).

III. PODRUČJE, KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

(1) Područje i razdoblje kalendarske godine primjene zabrane izvođenja radova je cijelo područje Grada Kaštela ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu ili zemljištu u razdoblju od 15. srpnja do 15. kolovoza 2024. godine.

(2) U razdoblju od 15. lipnja 2024. godine do 14. srpnja 2024. godine i u razdoblju od 16. kolovoza 2024. godine do 15. rujna 2024. godine područje primjene zabrane izvođenja radova je cijelo područje Grada Kaštela ukoliko se radovi trebaju izvoditi na objektu ili zemljištu čiji se rub nalazi na

udaljenosti manjoj od 100 m od objekta u kojem se obavlja ugostiteljska ili turistička djelatnost.

(3) Udaljenost od 100 m iz stavka 2. ovog članka mjeri se u zračnoj liniji od objekta u izgradnji do objekta u kojem se obavljaju navedene djelatnosti.

(4) Vrijeme trajanja zabrane izvođenja radova iz stavaka 1. i 2. ovog članka je u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

IV. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo u skladu s odredbama zakonskih i podzakonskih propisa.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2023. godini ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 34/22).

Članak 7.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a primjenjuje se od 1. siječnja 2024. godine.

KLASA

URBROJ

Kaštel Sućurac,

Predsjednik Gradskog vijeća

mr.oec. Ivan Udovičić