



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KAŠTELA**  
**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i**  
**imovinu**

**GRADSKO VIJEĆE**

**Predmet: Ukidanje statusa javnog dobra na dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac**

**Pravna osnova za donošenje: *Zakon o cestama***

**Nositelj izrade: *Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinu***

**Predlagatelj: *Gradonačelnik***

**Donositelj: *Gradsko vijeće***

**Izvjestitelj: *Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinu, Ivica Škopljanac dipl. ing***

Kaštela, ožujak 2023. g



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KAŠTELA**  
Gradonačelnik

KLASA: 940-02/23-01/0004  
URBROJ: 2181-4-1/1-23-3

Kaštel Sućurac, 03. travnja 2023.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21 i 13/21-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac, te se dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Ivica Škopljanac dipl. ing., Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinu.

**Gradonačelnik:**

**Denis Ivanović, dipl. ing.**

**Dostaviti:**

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

## O B R A Z L O Ž E N J E

Čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac ZU 6850, površine 5483 m<sup>2</sup>, upisanog je prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi Grad Kaštela, neotuđivo pravo vlasništva.

Članak 103. stavak 1. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11 22/13, 54/13, 148/13,92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23) kaže: kad je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezina dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Dio čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac u površini od 1628 m<sup>2</sup> nalazi se unutar eksploatacijskog polja trgovačkog društva CEMEX Hrvatska d.d., Cesta dr. Franje Tuđmana 45, Kaštel Sućurac, čije granice su utvrđene Rješenjem o utvrđivanju eksploatacijskog polja mineralne sirovine za proizvodnju cementa „Sv. Juraj-Sv. Kajo” Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, KLASA: UP/I-310-01/18-03/80, URBROJ: 526-03-03-01/1-18-4 od 11.05.2018.

Stalna sudska vještakinja za graditeljstvo i procjene nekretnina Marija Adam Stojić ing. građ i dipl. iur. izradila je vještvo i dala mišljenje o mogućnosti ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac.

Tako vještakinja u svom mišljenju navodi:

„dio čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac koji se nalazi u eksploatacijskom polju mineralne sirovine za proizvodnju cementa „Sv. Juaj – Sv. Kajo” nije u funkciji puta i nije ga moguće identificirati na terenu. S obzirom na to da je predmetni dio čestice 1585 k.o. Kaštel Sućurac funkcionalno dio kamenoloma, isti nije u javnoj uporabi, to je trajno prestala potreba korištenja ovog dijela čestice kao puta.”

Predlaže se donijeti Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac u površini od 1628 m<sup>2</sup> jer je na tom dijelu trajno prestala potreba korištenja puta s time da nekretnina ostaje u vlasništvu Grada Kaštela.

Na temelju članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23), i članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 28/09, 153/09, 143/12, 152/14, 152/14, 81/15, 94/17) Gradsko vijeće Grada Kaštela na sjednici održanoj dana 2023. donijelo je slijedeću:

**O D L U K U**  
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi  
na dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac

I

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na

- dijelu čest. zem. 1585 k.o. Kaštel Sućurac, put, u površini od 1628 m<sup>2</sup> ;

upisana prava vlasništva Javno dobro u općoj uporabi – Grad Kaštela, neotuđivo pravo vlasništva.

II

Predmetne nekretnine ostaju upisana prava vlasništva Grada Kaštela.

III

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Kaštela.

IV

Ova odluka dostavit će se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću i nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi radi brisanja upisa Javno dobro u općoj uporabi i uknjižbe na Grad Kaštela na nekretnini iz točke I ove odluke.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Denis Ivanović, dipl. ing.