



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 400-01/17-01/0002
URBROJ:2181-4-1/1-22-5

Kaštel Sućurac, 20. lipnja 2022.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13,10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21 i 13/21-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjenama odluke o gradskim porezima i dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Matija Marija Đikić


Gradonačelnik
Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. Upravni odjel za poslove Gradonačelnika i stručne poslove
3. Upravni odjel za financije, javnu nabavu i naplatu prihoda
4. U omot spisa

O B R A Z L O Ž E N J E

Prijedloga odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima

Gradsko vijeće Grada Kaštela je na sjednici održanoj 20. lipnja 2017. godine donijelo Odluku o gradskim porezima KLASA: 021-05/17-01/0003, URBROJ: 2134/01-01/3-17-10 („Službene novine Grada Kaštela“ broj 5/17) a na 4. sjednici održanoj 13. prosinca 2017. godine donijelo Odluku o izmjenama Odluke o gradskim porezima KLASA: 021-05/17-01/0006, URBROJ: 2134/01 -01/3-17-32 („Službene novine Grada Kaštela“ broj 13/17).

Odredbom članka 20. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16. i 101/17.; dalje u tekstu: ZLP) propisano je da jedinice lokalne samouprave mogu uvesti sljedeće poreze: prirez porezu na dohodak, porez na potrošnju, porez na kuće za odmor i porez na korištenje javnih površina.

Nadzor nad primjenom ZLP-a i propisa donesenih na temelju ZLP-a provodi Ministarstvo financija, Porezna uprava, što je propisano odredbom članka 53. ZLP-a.

U skladu s ovlastima iz članka 53. ZLP-a Ministarstvo financija, Porezna uprava je provela nadzor nad predmetnom Odlukom te je utvrđeno da se pojedine odredbe te Odluke odnose na pitanja koja nisu u djelokrugu jedinice lokalne samouprave. Naime, propisivanje odredbi kojima se uređuje tko su porezni obveznici, što čini poreznu osnovicu, koji je način obračuna i plaćanja lokalnih poreza, što se smatra porezom, tko je oslobođen plaćanja poreza i sl. nije u djelokrugu jedinice lokalne samouprave nego je navedeno propisano propisima više pravne snage tj. ZLP-om i Općim poreznim zakonom („Narodne novine“, br. 115/16., 106718., 121/19., 32/20. i 42/20.) stoga se članci sa tim odredbama brišu.

Odredbom članka 26. ZLP-a propisano da se porez na kuće za odmor plaća u iznosu od 5 do 15 kuna/m² korisne površine kuće za odmor. Dakle, predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave ostavljena je mogućnost propisivanja poreza na kuće za odmor u rasponu od 5 do 15 kuna/m² korisne površine kuće za odmor, ovisno o mjestu, starosti, stanju infrastrukture te drugim okolnostima bitnim za korištenje kuće za odmor, ali ne i propisivanje oslobođenja od plaćanja toga poreza.

S obzirom na navedeno, predlaže se donošenje Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima Grada Kaštela koja se prema članku 42. ZLP primjenjuje od 01.siječnja iduće godine.

KLASA:

URBROJ:

Kaštel Sućurac, _____ 2022. g.

Na temelju članka 20. stavka 1. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne Novine”, broj 115/16 i 101/17) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16, 6/18, 3/20, 5/21 i 13/21-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na ___ sjednici održanoj _____ 2022. g. donijelo

ODLUKU o izmjenama Odluke o gradskim porezima

Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima ("Narodne novine" broj 61/17 i "Službeni glasnik Grada Kaštela" broj 5/17 i 13/17) članak 3. briše se.

Članak 2.

Članak 4. briše se.

Članak 3.

Članak 5. briše se.

Članak 4.

Članak 7. briše se.

Članak 5.

Članak 8. briše se.

Članak 6.

Članak 9. briše se.

Članak 7.

Članak 11. briše se.

Članak 8.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Porez na kuće za odmor plaća se po m² korisne površine kuće za odmor ovisno o njenoj starosti i to:

- 12 kuna - na kuće za odmor starosti do 20 godina
- 8 kuna - na kuće za odmor starosti od 20 do 40 godina.
- 5 kuna – na kuće za odmor starosti od 40 i više godina.“.

Članak 9.

Članak 13. briše se.

Članak 10.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Grada Kaštela“ a primjenjuje se od 01.siječnja iduće godine.

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo financija, Središnji ured Porezne uprave, 10 000 Zagreb, Katančićeva 5
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Kaštela, 21 212 Kaštel Sućurac Braće Radić 1
3. Upravni odjel za financije, javnu nabavu i naplatu prihoda
4. Gradonačelnik
5. Službeni glasnik Grada Kaštela
6. Za spis (predmet)

Na temelju članka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne Novine", broj 117/16) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14 i 14/16), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na konstituirajućoj (1.) sjednici održanoj 20. lipnja 2017. g. donijelo

ODLUKU o gradskim porezima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju vrste lokalnih poreza koji se uvode na području Grada Kaštela, porezni obveznik, porezna osnovica, stopa i visina poreza te način obračuna i plaćanja poreza koji pripadaju Gradu Kaštela (u daljnjem tekstu: Grad).

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Grad Kaštela uvodi i naplaćuje slijedeće poreze:

1. prirez porezu na dohodak
2. porez na potrošnju
3. porez na kuće za odmor
4. porez na nekretnine

1. Prirez porezu na dohodak

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaćaju obveznici poreza na dohodak s područja Grada, sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak i podzakonskih akata kojima se uređuje porez na dohodak.

Članak 4.

Osnovica za obračun prireza porezu na dohodak je ukupan iznos obračunatog poreza na dohodak utvrđen prema Zakonu o porezu na dohodak.

Članak 5.

Prirez porezu na dohodak ne plaća se na primanja koja se ne smatraju dohotkom i koja su oslobođena od plaćanja poreza na dohodak prema odredbama zakona i podzakonskih akata kojima se uređuje porez na dohodak.

Članak 6.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 12% od utvrđene osnovice, a uplaćuje se na žiro račun propisan Naredbom o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potrebe.

2. Porez na potrošnju

Članak 7.

Porez na potrošnju, sukladno Zakonu, plaćaju pružatelji ugostiteljskih usluga na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima koji se nalaze na području Grada.

Članak 8.

Obveznik poreza na potrošnju jest pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Grada.

Članak 9.

(1) Osnovicu za obračun poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića prodanih u ugostiteljskim objektima, umanjena za iznos poreza na dodanu vrijednost.

(2) Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

(3) Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva porezni obveznik obračunava i iskazuje na obrascu PP-MI-PO i predaje ga do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.

(4) Utvrđenu poreznu obvezu, porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 10.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% od utvrđene osnovice u korist Proračuna Grada.

3. Porez na kuće za odmor

Članak 11.

(1) Porez na kuće za odmor, sukladno Zakonu, plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor na području Grada.

(2) Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade (stan) koji se koriste povremeno ili sezonski.

Članak 12.

(1) Porez na kuće za odmor plaća se po m² korisne površine kuće za odmor ovisno o njenoj starosti i to:

- 12 kuna - na kuće za odmor starosti do 20 godina
- 8 kuna - na kuće za odmor starosti 20 i više godina.

(2) Vlasnici kuća za odmor starosti 40 i više godina oslobođaju se od plaćanja poreza na kuće za odmor u visini od 50 % iznosa utvrđenoga stavkom 1. podstavkom 2. ovog članka

Članak 13.

(1) Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o razrezu poreza.

(2) Obveznici poreza na kuće za odmor dužni su nadležnom poreznom tijelu do 31.03. godine za koju se utvrđuje porez dostaviti podatke o kući za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalazi taj objekt, korisnu površinu kao i druge podatke potrebne za razrez poreza, a naročito podatke o promjeni vlasništva, uspostavi suvlasništva, te promjenama vezanim za povećanje ili smanjenje površine kuće za odmor.

Članak 14.

(1) Postupci utvrđivanja poreza na kuće za odmor koji nisu dovršeni do 1. siječnja 2018. godine, dovršit će se po odredbama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16) i ovoj Odluci.

(2) Odredbe članka od 12. do 14. ove Odluke prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

4. Porez na nekretnine

Članak 15.

Predmet oporezivanja, porezni obveznici, utvrđivanje, naplata i druga pitanja vezana uz porez na nekretnine uredit će se posebnom odlukom Gradskog vijeća Grada, sukladno Zakonu o lokalnim porezima.

III. PRIJENOS OVLASTI I NADLEŽNA POREZNA TIJELA

Članak 16.

(1) Poslovi u vezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza na potrošnju i poreza na kuće za odmor povjeravaju se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi kojoj pripada naknada u iznosu od 5% od ukupno naplaćenih prihoda.

(2) Stvarno i mjesno nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija je nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu lokalnih poreza iz stavka 1. ovog članka.

(3) Ovom odlukom daje se ovlast nadležnoj organizaciji platnog prometa zaduženoj za raspoređivanje uplaćenih prihoda korisnicima, da naknadu Poreznoj upravi obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Na sve ono što nije uređeno Zakonom o lokalnim porezima a odnosi se na postupak utvrđivanja i naplate poreza, ali i na sva druga postupovna pitanja primjenjuje se Opći porezni zakon („Narodne novine“, broj 115/16).

Članak 18.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o plaćanju prireza porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 91/2001) i Odluka o gradskim porezima („Službeni glasnik Grada Kaštela“ broj 11/15 i 13/15).

(2) Svi postupci utvrđivanja i naplate gradskih poreza započeti prema odredbama Odluka iz stavka 1. ovog članka, dovršit će se po odredbama navedenih Odluka.

Članak 19.

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i „Službenom glasniku Grada Kaštela“ a stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Narodnim novinama“ osim odredbi o prirezu porezu na dohodak, koje stupaju na snagu prvog dana u mjesecu nakon mjeseca objave u „Narodnim novinama“.

KLASA: 021-05/17-01/0003

URBROJ: 2134/01-01/3-17-10

Kaštel Sućurac, 20. lipnja 2017. g

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 15. stavka 2. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16) te članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispisak, 10/14 i 14/16), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na konstituirajućoj (1. sjednici održanoj 20. lipnja 2017. g. donijelo

PRAVILNIK

O PROVEDBI JEDNOSTAVNE NABAVE

PREDMET PRAVILNIKA

Članak 1.

(1) U svrhu poštivanja osnovnih načela javne nabave te zakonitog, namjenskog i svrhovitog trošenja proračunskih sredstava, ovim se Pravilnikom uređuje procedura stvaranja ugovornog

odnosa za nabavu robe i usluga te provedbu projektnih natječaja procijenjene vrijednosti manje od 200.000,00 kuna odnosno za nabavu radova procijenjene vrijednosti manje od 500.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: jednostavne nabave) za koje sukladno odredbama članka 12. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16), u daljnjem tekstu: ZJN 2016, ne postoji obveza provedbe postupaka javne nabave.

(2) Izračun procijenjene vrijednosti nabave temelji se na ukupnom iznosu, bez poreza na dodanu vrijednost. Pri izračunu procijenjene vrijednosti nabave mora se uzeti u obzir ukupna vrijednost nabave koja uključuje sve opcije i moguća obnavljanja ugovora ili višekratno izdavanje narudžbenica.

SPRJEČAVANJE SUKOBIA INTERESA

Članak 2.

(1) Pri provođenju jednostavne nabave primjenjivati će se odredbe o sukobu interesa propisane ZJN 2016.

(2) Radi sprječavanja sukoba interesa sukladno ZJN 2016 članovi stručnog povjerenstva daju izjave o postojanju/nepostojanju sukoba interesa.

(3) U Zahtjevu za prikupljanje ponuda za svaku pojedinu jednostavnu nabavu koja će se provoditi sukladno članku 14. ovog Pravilnika Naručitelj će navesti popis gospodarskih subjekata s kojima je u sukobu interesa u smislu ZJN 2016 ili navesti da takvi subjekti ne postoje.

POSTUPCI JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 3.

(1) Postupci jednostavne nabave su:

1. nabava robe, usluga i radova procijenjene vrijednosti do 50.000,00 kuna, u daljnjem tekstu jednostavna nabava male vrijednosti,
2. nabava robe i usluga procijenjene vrijednosti veće od 50.000,00 a manje od 200.000,00 kuna odnosno nabava radova procijenjene vrijednosti veće od 50.000,00 a manje od 500.000,00 kuna, u daljnjem tekstu jednostavna nabava velike vrijednosti.

OSOBE ODGOVORNE ZA PROVEDBU JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 4.

(1) Gradonačelnik je odgovoran za:

1. donošenje Zaključka o odobrenju jednostavne nabave,
2. imenovanje stručnog povjerenstva naručitelja u sljedećem sastavu:
 - a) zamjenik gradonačelnika – predsjednik povjerenstva,
 - b) pročelnik Upravnog tijela/odjela u čijem je djelokrugu rada izvršenje predmetne nabave,
 - c) pročelnik Upravnog odjela nadležnog za financije i proračun,
 - d) najmanje jednog službenika koji posjeduje važeću potvrdu o završenom specijalističkom programu izobrazbe iz područja javne nabave,

U slučaju potrebe Gradonačelnik može imenovati i druge zaposlenike naručitelja i/ili vanjske

građevinske čestice sukladno Rješenju o utvrđivanju građevinske čestice KLASA: UP/I 350-05/15-05/000038, URBROJ: 2134/01-07-01/6-15/0003, od 10.12.2015. po cijeni u ukupnom iznosu od 869.901,23 kuna koja je utvrđena po ovlaštenom sudskom vještaku i procjenitelju za područje graditeljstva Roku Mijanovića od 12.09.2017., bez provedbe javnog natječaja., uvećanu za iznos PDV-a.

II

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravne poslove.

III

Ovlašćuje se Gradonačelnik za potpisivanje kupoprodajnog ugovora prema utanačenjima iz članka I ove Odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/17-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-17-23

Kaštel Sućurac, 13. prosinca 2017. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 148/13 i 92/14) i članka 35. Zakona o vlasništvu ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 4. sjednici održanoj 13. prosinca 2017. godine donijelo

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu na dijelu čest. zem. 1773 k.o. Kaštel Novi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi za dio čest.zem. 1773 k.o. Kaštel Novi, u površini od 8 m², u skici identifikacije posjeda izrađenoj od ovlaštenog inženjera geodezije Zoran Bugarin, ing.geod. Kaštel Gomilica, Fra Fulgencija Careva 46 označen slovima A-B-C-D-E-F-G-H-A, koja je sastavni dio ove Odluke.

Predmetna nekretnina je u zemljišnoj knjizi upisana kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Kaštela, kulture ulica, u katastru zemljišta kultura put.

Članak 2.

Predmetna nekretnina ostaje u vlasništvu Grada Kaštela.

Članak 3.

Ova odluka dostavit će se Općinskom sudu u Splitu, poseban zemljišno -knjižni odjel u Kaštel Lukšiću, radi brisanja javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest. zem. 1773 k.o. Kaštel Novi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/17-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-17-25

Kaštel Sućurac, 13. prosinca 2017. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 17. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne Novine”, broj 101/17) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14 i 14/16), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 4. sjednici održanoj 13. prosinca 2017. godine donijelo

ODLUKU

o izmjenama Odluke o gradskim porezima

Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima ("Narodne novine" broj 61/17 i "Službeni glasnik Grada Kaštela" broj 5/17) u članku 2. stavku 1. iza točke 3. stavlja se točka, a točka 4.: „porez na nekretnine” briše se.

Članak 2.

Članak 14. briše se.

Članak 3.

U glavi II. Odjeljak 4: "Porez na nekretnine" i članak 15. brišu se.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Kaštela“.

KLASA: 021-05/17-01/0006

URBROJ: 2134/01-01/3-17-32

Kaštel Sućurac, 13. prosinca 2017. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) I članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela" br. 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 – ispravak i 10/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 4. sjednici održanoj 13. prosinca 2017. g. donijelo

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o dodjeli na korištenje javnih površina

Članak 1.

U Odluci o dodjeli na korištenje javnih površina ("Službeni glasnik Grada Kaštela" broj 7/14, 13/14) u članku 3. stavku 1. iza točke 6. dodaje se nova točka 7. koja glasi

“7. božićne kućice,”.

Dosadašnja točka 7. postaje točka 8.

Članak 2.

U članku 5. dodaje se stavak 4. koji glasi:

“Štandovi se mogu postaviti na lokacijama i pod uvjetima koji su određeni Planom rasporeda štandova na području Grada Kaštela.”.

Članak 3.

Članak 8. mijenja se i glasi:

“Ugostiteljska terasa (štekot) može se postaviti na javnu površinu u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, a nami-