



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 011-01/19-01/0008
URBROJ: 2134/01-1/1-19-1

Kaštel Sućurac, 26. ožujka 2019.

Na temelju članka 58.Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik grada Kaštela, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak i 10/14) Gradonačelnik Grada Kaštela, donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj i upućuje Gradskom vijeću Grada Kaštela na raspravu i usvajanje.



Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

- 1.Gradsko vijeće
- 2.Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, ovdje
- 3.Vodovod i kanalizacija d.o.o.Split
- 4.U spis

Na temelju članka 52.i 56.Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16 i 127/17) i članka 43.Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na sjednici, održanoj 2019.godine, donijelo

ODLUKU o obračunu i naplati naknade za razvoj

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se obveza plaćanja naknade za razvoj i to:

- naknada za razvoj za izgradnju komunalnih vodnih građevina,
- naknada za razvoj za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasama kanalizacijskih kolektora i crpnih stanica na području Grada Kaštela u okviru aglomeracije Kaštela-Trogir
- naknada za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracije Split-Solin i Kaštela-Trogir te dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev.

Članak 2.

Osnovica naknade za razvoj je jedinica mjere isporučene vode izražene u kunama.

Naknada za razvoj za izgradnju komunalnih vodnih građevina utvrđuje se u iznosu od 0,50 kn/m³ isporučene vodne usluge i naplaćuje se svake godine do opoziva iste putem nove odluke.

Naknada za razvoj za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasama kanalizacijskih kolektora i crpnih stanica na području Grada Kaštela u okviru aglomeracije Kaštela-Trogir utvrđuje se u iznosu od 1,00 kn/m³ isporučene vodne usluge i naplaćuje se do 31.12.2023.godine.

Naknada za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir te dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev utvrđuje se u iznosu od 3,50 kn/m³ isporučene vodne usluge i naplaćuje se do 31.12.2023. godine, a sve sukladno studijama izvodljivosti Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir i važećem investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev.

Članak 3.

Obveznici plaćanja naknada za razvoj iz članka 1.ove Odluke su korisnici usluga javne vodoopskrbe i odvodnje, odnosno korisnici vodnih usluga na području Grada Kaštela.

Korisnici vodnih usluga koji se opskrbljuju s vodom cisternama nisu obveznici plaćanja naknade za razvoj.

Članak 4.

Naknade za razvoj iz članka 1. Ove odluke obračunavaju se i naplaćuju putem računa za vodnu uslugu na kojima se posebno iskazuju.

Račune za vodne usluge obveznicima plaćanja cijene vodne usluge, ispostavlja Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split kao isporučitelj vodnih usluga.

Članak 5.

Naknade za razvoj iz članka 1. Ove Odluke su prihod Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Split.

Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split je u obvezi prikupljene naknade za razvoj iz članka 1. Ove Odluke evidentirati u svojim poslovnim knjigama na posebnoj poziciji.

Članak 6.

Korištenje naknade za razvoj za izgradnju komunalnih vodnih građevina regulira se godišnjim planovima i programima ulaganja u izgradnju komunalnih vodnih građevina, koje usvaja Skupština Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Split.

Korištenje sredstava naknade za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir te dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev:

- dio koji se odnosi na realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir, regulira se studijama izvodljivosti Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir i godišnjim planovima provedbe Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir, koje usvaja Skupština Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Split.

- dio koji se odnosi na dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev, regulira se sukladno važećem investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev i godišnjim planovima provedbe Projekta EKO-Kaštelanski zaljev, koje usvaja Upravno vijeće Agencije EKO Kaštelanski zaljev uz suglasnost Skupštine Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split.

Korištenje naknade za razvoj za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na trasama kanalizacijskih kolektora i crpnih stanica na području Grada Kaštela u okviru aglomeracije Kaštela-Trogir regulira se sukladno važećem Investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev i godišnjim planovima provedbe Projekta EKO-Kaštelanski zaljev koje usvaja Upravno vijeće Agencije EKO Kaštelanski zaljev uz suglasnost Skupštine Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split ili godišnjim planovima provedbe Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir, koje usvaja Skupština Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Split.

Članak 7.

Nadzor nad obračunom i naplatom naknada za razvoj iz članka 1. Ove Odluke obavljat će nadležno tijelo Grada Kaštela.

Članak 8.

Grad Kaštela će s Vodovodom i kanalizacijom d.o.o. Split, posebnim dokumentom detaljnije definirati prikupljanje, vlasništvo, tretman i korištenje naknade za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir te dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/10, 6/13, 9/15 i 2/16).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

Predsjednik Gradskog vijeća

mr.oec. Ivan Udovičić

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/10, 6/13, 9/15 i 2/16) je postojeća namjenska cijena za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda na području Grada Kaštela usklađena sa odredbama članka 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09) te je postala naknada za razvoj za financiranje realizacije komunalnih vodnih građevina.

Kako je potrebno sveobuhvatno definirati korištenje naknade za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir i dovršetak realizacije Projekta EKO-Kaštelanski zaljev, na prijedlog Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split izrađen je novi prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj koji vam u privitku dostavljamo na raspravu i usvajanje uz obrazloženje VIK-a Split kao predlagača .



Vodovod i kanalizacija d.o.o.
Hercegovačka 8, 21000 Split
t. 021 40 72 00
f. 021 34 34 66
e. info@vlk-split.hr
www.vlk-split.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
n/p Gradonačelnik Grada Kaštela
n/p Predsjednik Gradskog vijeća Grada Kaštela

Braće Radić 1,
21 212 Kaštel Sućurac

Split, 15.03.2019.

Veza: TŠ

Broj: 7425

Predmet: Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj – ožujak 2019.

Poštovani,

Dana 03.10.2012. godine potpisan je Sporazum o provedbi Operacije "Priprema projekata za sufinanciranje sredstvima Strukturnih fondova EU u svrhu zaštite vodnih resursa Republike Hrvatske kroz poboljšanje sustava vodoopskrbe i integriranih sustava upravljanja otpadnim vodama" između Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda i krajnjih korisnika Operacije.

Slijedom naprijed navedenog Sporazuma, izrađena je studijsko-projektna dokumentacija za projekte aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir.

Prema Studijama Izvodljivosti:

- Procijenjena ukupna vrijednost projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir iznosi cca **2,606 mlrd kn** s planiranim rokom provedbe od 2019.- 2023. godine.,

- Izvori financiranja za oba projekta su:

UKUPNO:	cca 2.605.941.000 kn	(100,00%), od toga:
- EU fond :	cca 1.805.866.000 kn	(69,30%)
- Hrvatske vode:	cca 304.996.000 kn	(11,70%)
- Republika Hrvatska:	cca 304.996.000 kn	(11,70%)
- Lokalna razina (ViK d.o.o.):	cca 190.083.000 kn	(7,29%),

Lokalna komponenta planira se financirati iz vlastitih sredstava koja će biti prikupljena iz naknade za razvoj koja je sukladno članku 5. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva prihod javnog isporučitelja vodne usluge.

Prema odredbama ugovora o financiranju iz fondova Europske unije korisnik bespovratnih sredstava – Vodovod i kanalizacija d.o.o. obavezan je sklopiti s JLS-e- partnerima Ugovor o partnerstvu prema kojem su **JLS-e- partneri** između ostalog **obvezni**:

Vodovod i kanalizacija d.o.o.
OIB: 86826138353
Trgovačko društvo upisano je u Sudski registar Trgovačkog suda
u Splitu pod matičnim brojem subjekta 060160336;
Temeljni kapital: 230.000.000,00 kn uplaćen u cijelosti;
Direktor: Tomislav Šuta, dipl.oec.

OTP banka d.d., Split: HR9124070001500327873
OTP banka d.d., Split: HR2924070001100160727
OTP banka d.d., Split: HR3024070001300322052
Sberbank d.d., Zagreb: HR282503007114800386
HPB d.d., Zagreb: HR8323900011100337277
HPB d.d., Zagreb: HR6123900011500103191

- **osigurati organizacijsku i financijsku stabilnost Isporučitelja vodne usluge**, sukladno zahtjevima iz Prijave Projekta, što s financijskog aspekta znači osigurati sredstva tzv. lokalne komponente kao i sve ostale troškove na realizaciji Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir koji se ne sufinanciraju iz bespovratnih sredstava: EU fondova, Hrvatskih voda i Republike Hrvatske, a nužni su za realizaciju naprijed navedenih Projekata.

- **donijeti sve potrebne odluke i učiniti sve druge radnje kako bi se osigurala provedba obveze Isporučitelja vodne usluge za korekcijom cijene vode i odvodnje, a sukladno Prijavi projekta i Studiji izvodljivosti, ali i svim ostalim troškovima** koji se ne sufinanciraju iz bespovratnih sredstava: EU fondova, Hrvatskih voda i Republike Hrvatske, a nužni su za realizaciju naprijed navedenih Projekata.

- **solidarno odgovarati za obveze isporučitelja vodne usluge na teret vlastitih sredstava**, ako Isporučitelj vodne usluge ne ispuni svoje obveze osiguranja sredstava za lokalnu komponentu i troškove koji se ne sufinanciraju iz bespovratnih sredstava: EU fondova, Hrvatskih voda i Republike Hrvatske, a nužni su za realizaciju naprijed navedenih Projekata.

Prema članku 52. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o obračunu i naplati naknade za razvoj iz koje se sukladno studijama izvodljivosti projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir planira financirati lokalna komponenta. Iz sredstava naknade za razvoj, planiraju se financirati i troškovi koji se ne sufinanciraju iz bespovratnih sredstava: EU fondova, Hrvatskih voda i Republike Hrvatske, a nužni su za realizaciju naprijed navedenih Projekata.

Grad Kaštela, putem svog predstavničkog tijela, već je donio odluku o obračunu i naplati naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta. Međutim, uzevši u obzir da je realizacija EKO projekta pri završetku, (cca 95 mil kn investicija je preostalo za realizirati), **to se predlaže svim Gradovima i Općinama koji već prikupljaju naknadu za razvoj za realizaciju Projekta EKO-Kaštelanski zaljev, da putem svojih Gradskih, odnosno Općinskih vijeća kao odgovornih tijela za donošenje takvih odluka sukladno članku 52. i 56. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, stave van snage postojeće Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj za realizaciju Projekta EKO Kaštelanski zaljev i donesu nove Odluke koje će sveobuhvatno definirati korištenje naknade za razvoj za realizaciju Projekata aglomeracija Split-Solin i Kaštela-Trogir i dovršetak realizacije Projekta EKO – Kaštelanski zaljev.**

Prijedlog nove Odluke pripremljen kao radna varijanta, prilaže se ovom dopisu na vaš uvid i daljnje postupanje.

Za Vodovod i kanalizaciju d.o.o. Split

Direktor:

Tomislav Šuta, dipl.oec.

20. Randa 2015

Prilog: kao u tekstu gore

Vodovod i kanalizacija d.o.o.
OIB: 56826138353
Trgovačko društvo upisano je u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod matičnim brojem subjekta 060160338;
Temejni kapital: 230.000.000,00 kn uplaćen u cijelosti;
Direktor: Tomislav Šuta, dipl.oec.

OTP banka d.d., Split: HR9124070001500327873
OTP banka d.d., Split: HR2924070001100160727
OTP banka d.d., Split: HR3024070001300322052
Sberbank d.d., Zagreb: HR2525030071148000386
HPB d.d., Zagreb: HR8323900011100337277
HPB d.d., Zagreb: HR6123900011500103191