



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 011-01/18-01/0005
URBROJ: 2134/01-1/1-18-23

Kaštel Sućurac, 28. studenog 2018.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13, 8/14 i 14/16) i očitovanja Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2, od 10. listopada 2018.) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga zaključka o poništenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela

1. Utvrđuje se Prijedlog zaključka o poništenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela br. 7/18) te se isti dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.
2. Za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća određuje se mr.sc. Marija Pelivan, pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.



Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

- PRIJEDLOG

Kaštel Sućurac, 04. prosinca 2018.

Na temelju članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 , 8/11, 6/13, 8/13,8/14 i 14/16) i očitovanja Ministarstva poljoprivrede (KLASA:945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2, od 10. listopada 2018.) Gradsko vijeće Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

O poništenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela br. 7/18)

1. Gradsko vijeće Grada Kaštela poništava Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela br. 7/18).

2. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Gradskog vijeća

mr. oec. Ivan Udovičić



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 011-01/18-01/0005
URBROJ:2134/01-1/1-18-24

Kaštel Sućurac, 04. prosinca 2018.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 , 8/11, 6/13, 8/13,8/14 i 14/16) i očitovanja Ministarstva poljoprivrede (KLASA:945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2, od 10. listopada 2018.) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Prijedloga Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela nakon javnog uvida

1. Utvrđuje se Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela i dostavlja se Gradskom vijeću Grada Kaštela na razmatranje i donošenje.

2. Izvjestiteljica na sjednici Gradskog vijeća je mr.sc. Marija Pelivan, pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.



Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18) i članka 43. točke 11. Statuta Grada Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela 09/09, 08/11, 06/13, 08/13, 10/14, 06/18) i očitovanja Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2, OD 10. listopada 2018.) Gradsko vijeće Grada Kaštela, na sjednici, _____ 2018. donijelo je

PROGRAM
raspolaganja poljoprivrednim zemljištem
u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad
Kaštela

1. UVOD

Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18 - dalje u tekstu Zakon) na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Grad Kaštela ne može raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države bez donošenja Programa.

Glavni ciljevi koji se žele postići donošenjem Programa su:

- efikasnije raspolaganje poljoprivrednim zemljištem,
- okrupnjavanje zemljišta i stavljanje u funkciju zapuštenog poljoprivrednog zemljišta,
- povećanje proizvodne funkcionalnosti poljoprivrednog zemljišta,
- usklađenje stanja u katastru sa stanjem u zemljišnim knjigama.

Programom se ne mogu umanjivati proizvodno-tehnološke cjeline koje su u funkciji proizvodnje, osim iznimno za dodjelu zamjenskog zemljišta u postupcima povrata oduzete imovine. Proizvodno-tehnološka cjelina označava dio katastarske čestice, jednu katastarsku česticu, skup dijelova katastarskih čestica ili skup katastarskih čestica neposredno povezanih u jednu cjelinu radi racionalnije proizvodnje.

2. SADRŽAJ PROGRAMA

Program sadržava:

- 2.1. ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Kaštela koja je uvrštena u ovaj Program;
- 2.2. podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Kaštela;
- 2.3. površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja i to:
 - površina određene za prodaju, jednokratno, maksimalno do 25% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
 - površine određene za zakup.
- 2.4. maksimalnu površinu koja se može dati u zakup.

Na području Grada Kaštela nema površina na kojima je izgrađen sustav podzemne odvodnje i onih na kojima se planira izgraditi ili je već izgrađen sustav javnog navodnjavanja.

3. UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Kaštela iznosi 400,8507 ha.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Kaštela uvrštena u ovaj Program utvrđena je prema službenim podacima katastra i zemljišnih knjiga.

4. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Kaštela raspolagalo se sklapanjem ugovora o osnivanje prava služnosti na šumskom zemljištu. Ukupno je sklopljeno deset ugovora te je ukupna površina po ugovorima iznosila 33,13 ha. Četiri ugovora su raskinuta te trenutna površina šumskog zemljišta na kojoj je osnovana služnost iznosi 24,55 ha.

Tablica 1 - Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
	zakup	0	0
	dugogodišnji zakup	0	0
	koncesija	0	0
	privremeno korištenje	0	0
	prodaja (neotplaćeno)*	0	0
	Pravo služnosti na šumskom zemljištu	10	33,13 ha

**5. POVRŠINE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE PREMA
OBLICIMA RASPOLAGANJA**

<i>PRIKAZ RASPOLAGANJA PO KATASTARSKIM ČESTICAMA I OBLICIMA RASPOLAGANJA</i>												
r.br	županija	općina	katastarska općina naziv	katastarska općina brojčana oznaka	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m ²	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	katastarska čestica predviđeni oblik raspolaganja	katastarska čestica specifičnosti	katastarska čestica dosadašnji oblik raspolaganja	katastarska čestica trajanje raspolaganja (do datuma)	NAPOMENA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	2797 (novi broj 2671)	950	PAŠNJAK	ZAKUP				
2.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	dio 4637 (novi broj 1440)	96800	NEPLODNO	ZAKUP				
3.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	4766 (novi broj 1479)	527	VOĆNJAK	ZAKUP				
4.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5242 (novi broj 1032)	2327	PAŠNJAK	ZAKUP				
5.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5246 (novi broj 962)	1557	PAŠNJAK	ZAKUP				
6.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5262 (novi broj 958)	3110	PAŠNJAK	ZAKUP				
7.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5280 (novi broj 938)	969	PAŠNJAK	ZAKUP				
8.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5283 (novi broj 907)	2419	PAŠNJAK	ZAKUP				
9.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5422 (novi broj 957)	859	PAŠNJAK	ZAKUP				
10.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5512 (novi broj 335)	627	PAŠNJAK	ZAKUP				
11.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5513 (novi broj 336)	693	PAŠNJAK	ZAKUP				
12.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5550 (novi broj 378)	1655	PAŠNJAK	ZAKUP				
13.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5840 (novi broj 686)	3969	PAŠNJAK	ZAKUP				
14.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	5876 (novi broj 699)	6605	PAŠNJAK	ZAKUP				
15.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7585 (novi broj - dio 1599)	2964	PAŠNJAK	ZAKUP				

16.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7586 (novi broj - dio 1599)	2273	PAŠNJAK	ZAKUP					
17.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7587 (novi broj - dio 1599)	942	PAŠNJAK	ZAKUP					
18.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7588 (novi broj - dio 1599)	1104	PAŠNJAK	ZAKUP					
19.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7589 (novi broj - dio 1599)	6341	PAŠNJAK	ZAKUP					
20.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Sućurac	313505	7590 (novi broj - dio 1599)	831	PAŠNJAK	ZAKUP					
21.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Kambelovac	313467	10	2144	PAŠNJAK	ZAKUP					
22.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Kambelovac	313467	1420/1	7575	PAŠNJAK	ZAKUP					
23.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Kambelovac	313467	1521/2	950	PAŠNJAK	ZAKUP					
24.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1191	565	PAŠNJAK	ZAKUP					
25.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1232/2	1331	VOČNJAK	ZAKUP					
26.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1233/2	237	PAŠNJAK	ZAKUP					
27.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1484	2147	PAŠNJAK	ZAKUP					
28.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1607/2	3097	PAŠNJAK	ZAKUP					
29.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1609	4636	PAŠNJAK	ZAKUP					
30.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Lučkić	313475	1676	155	PAŠNJAK	PRODAJA					
31.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Stari	313491	949	2662	PAŠNJAK	ZAKUP					
32.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Stari	313491	953/1	439	PAŠNJAK	ZAKUP					
33.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Stari	313491	991	2712	PAŠNJAK	ZAKUP					
34.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Stari	313491	992	478	PAŠNJAK	ZAKUP					

35.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Novi	313483	d.1317	55000	PAŠNJAK	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	7.8.2064	
36.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Novi	313483	d.1770/4	20000	ŠUMA	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	31.3.2061	
37.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Novi	313483	d.1770/7	10000	ŠUMA	ZAKUP			
38.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Novi	313483	1770/9	8092	PAŠNJAK	ZAKUP			
39.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/1	157760	PAŠNJAK	ZAKUP			
40.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/2	16000	MASLINIK	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	16.1.2059	
41.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/3	28900	MASLINIK	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	16.1.2059	
42.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/4	19369	MASLINIK	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	16.1.2059	
43.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/5	18200	MASLINIK	ZAKUP	OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI	16.1.2059	
44.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/6	6885	PAŠNJAK	ZAKUP			
45.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	49/7	235	PAŠNJAK	ZAKUP			
46.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	483	1298	PAŠNJAK	ZAKUP			
47.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	643	3402	PAŠNJAK	ZAKUP			
48.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	669	3251	PAŠNJAK	ZAKUP			
49.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	921	13478	ORANICA	ZAKUP			
50.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	922	5255	PAŠNJAK	ZAKUP			
51.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	Kaštel Štafilić	313513	924	1176	PAŠNJAK	ZAKUP			
ukupno				534951							

Tablica 2 – Sumarni pregled ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	0	-
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0,0155	-
površine određene za zakup	53,4796	-
površine određene za zakup za ribnjake	0	-
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0	-
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	0	-

POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT

Grad Kaštela zatražio je očitovanje nadležnog Ureda državne uprave o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu (s obzirom na podnijete, a neriješene zahtjeve) sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN br. 92/96 i dr.) te je rješenjem istog dano očitovanje kako predmetnom zahtjevu nije moguće udovoljiti. Stoga podaci o površini određenoj za povrat i za zamjenu kada nije moguć povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine nisu mogli biti uvršteni u Program.

POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Grad Kaštela određuje za prodaju 0,0155 ha poljoprivrednog zemljišta.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za zakup je 53,4796 ha.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP RIBNJAKA

Na području Grada Kaštela nije predviđeno zemljište određeno za zakup za ribnjake.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZAJEDNIČKIH PAŠNJAKA

Na području Grada Kaštela nije predviđeno zemljište određeno za zakup zajedničkih pašnjaka.

MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP

Maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi utvrđuje se u površini od 16,00 ha.

U maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje

je pojedina fizička ili pravna osoba dobila u zakup po natječajima provedenim od stupanja na snagu Zakona.

POVRŠINE ODREĐENE ZA OSTALE NAMJENE

Na području Grada Kaštela nije predviđeno zemljište određeno za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni.

7. ZAVRŠNE ODREDBE

Program se donosi na temelju:

- zemljišnoknjižnih izvadaka i posjedovnih listova iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa (osim iznimno u slučajevima kada ne postoji e-zemljišno knjižni izvadak)
- katastarskih planova katastarskih općina u digitalnom obliku,
- uvjerenja Hrvatskih šuma d.o.o., ,
- očitovanja Hrvatskih voda,
- uvjerenja Grada Kaštela, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, da su predmetne čestice izvan građevinskog područja.

Ovaj Program stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i bit će objavljen u Službenom glasniku Grada Kaštela.

A) PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PONIŠTENJU PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD KAŠTELA (Službeni glasnik Grada Kaštela 7/18)

B) PRIJEDLOG PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA GRAD KAŠTELA

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI TEMELJ

Člankom 29. stavkom 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18) (u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost ministarstva poljoprivrede.

Člankom 43. točkom 32. Statuta Grada Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela br. 09/2009, 08/2011, 06/2013, 08/2013, 10/2014, 14/2016 i 06/2018) propisana je nadležnost Gradskog vijeća da donosi odluke i druge opće akte kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga te pojedinačne akte u skladu sa zakonom, koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

Očitovanje Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2) od 10. listopada 2018.

OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI TE SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI

Gradsko vijeće Grada Kaštela na 8. sjednici održanoj 07. lipnja 2018. donijelo je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, br. 07/2018) (u daljnjem tekstu: Program).

Sukladno odredbama članka 29. Zakona Grad Kaštela dostavio je Program na prethodno mišljenje Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Dana 12. srpnja 2018. god. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu daje pozitivno mišljenje na predmetni Program (KLASA: 320-01/18-01/0032, URBROJ: 2181/1-05-00-02/02-18-0002).

Dana 29. listopada 2018. zaprimljeno je Očitovanje Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 945-01/18-01/696, URBROJ: 525-07/1799-18-2) od 10. listopada 2018. kojim se zahtjeva ispravak predmetnog Programa. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je:

- da su čest. zem. 1102/7 k.o. K. Gomilica, čest. zem. 968/2 i 969 sve k.o. K. Novi te čest. zem. 1872 k.o. K. Štafilčić koje se prema očitovanju Grada Kaštela, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša nalaze unutar granica građevinskog područja, uvrštene u Program raspolaganja,

- da su pojedine čestice prema očitovanju Hrvatskih šuma d.o.o., obuhvaćene šumskogospodarskim planom, uvrštene u Program raspolaganja.

Slijedom navedenog predmetni Program nije donesen sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (NN br. 27/18) i Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18) te je isti potrebno ispraviti, odnosno čestice koje se nalaze unutar građevinskog područja te čestice koje su obuhvaćene šumskogospodarskim planom ne mogu biti predmet Programa te ih je potrebno izuzeti iz Programa.

Ministarstvo poljoprivrede je u očitovanju zatražilo da se za ispravljeni Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela provede javni uvid u trajanju od 15 dana.

Nadalje je zatraženo da Gradsko vijeće Grada Kaštela donese akt kojim se poništava Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, br. 07/18).

Također se nalaže da se navede da je Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela ispravljen na temelju očitovanja Ministarstva poljoprivrede.

Gradonačelnik je utvrdio prijedlog Zaključka prema Gradskom vijeću kojim se predlaže donošenje Zaključka o poništenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, br. 07/18).

Gradonačelnik je također utvrdio novi ispravljeni Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela koji je upućen na Javni uvid u trajanju od 15 dana. Obavijest o početku javnog uvida objavljena je u javnom glasilu i na oglasnoj ploči Grada Kaštela te na Web stranici Grada Kaštela (www.kastela.hr).

Prijedlog Programa izlaže se javnom uvidu u vremenu od 22. studenog do 06. prosinca 2018. te se upućuje Gradskom vijeću Grada Kaštela na razmatranje, odlučivanje i donošenje.

Nakon odluke Gradskog vijeća Grada Kaštela doneseni Program s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodno mišljenje Splitsko-dalmatinskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Županija je dužna dati mišljenje u roku 15 dana od dana primitka potpune dokumentacije. Ako županija ne izda mišljenje u roku 15 dana, smatra se da nema primjedbi.

Grad Kaštela ne može raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske temeljem Programa bez suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Slijedom navedenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Kaštela donijeti Zaključak kojim poništava Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, br. 07/18) i donijeti Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela koji je ispravljen temeljem očitovanja Ministarstva poljoprivrede kako u prijedlogu glasi.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za imovinsko pravne poslove i
gospodarenje gradskom imovinom

KLASA: 011-01/18-01/0005
URBROJ: 2134/01-02-03/5-18-21

Kaštel Sućurac, 22. studenog 2018.

GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Braće Radić 1
21212 Kaštel Sućurac

PREDMET: Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske

Poštovani,

donošenjem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18) ovlasti za raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem daje se jedinicama lokalne samouprave. Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. U svezi donošenja Programa potrebno nam je vaše uvjerenje da se prema važećem prostornom planu uređenja, predmetne čestice nalaze izvan granica građevinskog područja s potrebnom oznakom ukoliko se radi o osobito vrijednom (P1) i vrijednom (P2) poljoprivrednom zemljištu.

S poštovanjem,


Savjetnik za gospodarenje gradskom imovinom



Petar Kapov, dipl.iur.

Prilozi:

1. CD Državne geodetske uprave

Dostaviti:

1. Naslovu
 U omot spisa

Primljeno	Datum		Potpisi	
Prepisano				
Štampirano				
Otpremljeno		27. 11. 2018		 x1



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za imovinsko pravne poslove i
gospodarenje gradskom imovinom

KLASA: 011-01/18-01/0005
URBROJ: 2134/01-02-03/5-18-20

Kaštel Sućurac, 22. studenog 2018.

HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI
ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
Vukovarska 35
21000 Split

PREDMET: Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vasništvu Republike Hrvatske
Dopis

Poštovani,

donošenjem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18) ovlasti za raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem daje se jedinicama lokalne samouprave. Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. U svezi donošenja Programa potrebno nam je očitovanje Hrvatskih voda jesu li i koje poljoprivredne čestice u vlasništvu Republike Hrvatske javno vodno dobro..

Temeljem članka 29. stavak 3. jedinice lokalne samouprave ovlaštene su bez naknade pristupit podacima i koristiti podatke o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države iz evidencije sudova, tijela državne uprave, zavoda i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska, kao i drugih javnih evidencija.

S poštovanjem,

Savjetnik za gospodarenje gradskom imovinom


Petar Kapov, dipl.iur.

Primljeno	Stat		S P I S I
Prepisano			
Stravnjeno			
Opremljeno		27. 11. 2018	



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i imovinsko-pravne poslove
Odsjek za imovinsko pravne poslove i
gospodarenje gradskom imovinom

KLASA: 011-01/18-01/0005

URBROJ: 2134/01-02-03/5-18-19

Kaštel Sućurac, 22. studenog 2018.

HRVATSKE ŠUME, UPRAVA ŠUMA
PODRUŽNICA SPLIT
Kralja Zvonimira 35/III
21000 Split

PREDMET: popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
obuhvaćenih šumskogospodarskom osnovom
Dopis

Poštovani,

donošenjem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18) ovlasti za raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem daje se jedinicama lokalne samouprave. Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. U svezi donošenja Programa potrebno nam je uvjerenje Hrvatskih šuma d.o.o. da li su i koje poljoprivredne čestice u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom.

Temeljem članka 29. stavak 3. jedinice lokalne samouprave ovlaštene su bez naknade pristupiti podacima i koristiti podatke o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države iz evidencije sudova, tijela državne uprave, zavoda i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska, kao i drugih javnih evidencija.

S poštovanjem,

Savjetnik za gospodarenje gradskom imovinom


Petar Kapov, dipl.iur.

Primljeno	
Prepisano	
Štampano	
Otpremljeno	27. 11. 2018



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Odsjek za imovinsko pravne poslove i gospodarenje gradskom imovinom

REPUBLIKA HRVATSKA
UREDRŽAVNE UPRAVE U
SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI
ISPOSTAVA KAŠTELA

Primijeno: 26-11-2018	Grđ. ješt.
Klasifikacijske oznake:	0/0
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.

KLASA: 011-01/18-01/0005
URBROJ: 2134/01-02-03/5-18-18

Kaštel Sućurac, 22. studenog 2018.

URED DRŽAVNE UPRAVE U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI, ISPOSTAVA KAŠTELA
Braće Radić 1
21212 Kaštel Sućurac

PREDMET: Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
Dopis

Poštovani,

donošenjem Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18) ovlast za raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem daje se jedinicama lokalne samouprave. Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. U svezi donošenja Programa potrebno nam je vaše očitovanje o površini koju je potrebno osigurati kao naknadu za oduzetu imovinu (s obzirom na podnijete, a neriješene zahtjeve) sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN, br. 92/96, 39/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 118/01, 80/02 i 81/02).

Temeljem članka 29. stavak 3. jedinice lokalne samouprave ovlaštene su bez naknade pristupiti podacima i koristiti podatke o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države iz evidencije sudova, tijela državne uprave, zavoda i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska, kao i drugih javnih evidencija.

S poštovanjem,

Savjetnik za gospodarenje gradskom imovinom



Petar Kapov, dipl.iur.

države na području Grada Kaštela, zaprimljen dana 22. 05. 2018. godine u predmetu KLASA: 011-01/18-01/05.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/18-01/0005

URBROJ: 2134/01-01/3-18-12

Kaštel Sućurac, 7. lipnja 2018. g

Predsjednik Gradskog vijeća: mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.

Na temelju odredbi članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” broj 20/18) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela” broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 8. sjednici održanoj dana 7. lipnja 2018. godine donijelo

ODLUKU

o prigovoru Maria Serajlića

I.

Ne prihvaća se prigovor Maria Serajlića iz Kaštel Novog, Radunićeva 17, na prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Kaštela, zaprimljen dana 23. 05. 2018. godine u predmetu KLASA: 011-01/18-01/05.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/18-01/0005

URBROJ: 2134/01-01/3-18-13

Kaštel Sućurac, 7. lipnja 2018. g

Predsjednik Gradskog vijeća: mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.

Na temelju odredbi članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” broj 20/18) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela” broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14, 14/16 i 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 8. sjednici održanoj dana 7. lipnja 2018. godine donijelo

ODLUKU

o prigovoru Hrvoja Selaka

I.

Ne prihvaća se prigovor Hrvoja Selaka iz Kaštel Lukšića, Dr. Josipa Omašića 86, na prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Kaštela, zaprimljen dana 01. 06. 2018. god u predmetu KLASA: 011-01/18-01/05.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-05/18-01/0005

URBROJ: 2134/01-01/3-18-14

Kaštel Sućurac, 7. lipnja 2018. g

*Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.*

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18) i članka 43. točke 11. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela” broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13, 10/14, 6/18) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 8. sjednici održanoj 7. lipnja 2018. godine donijelo

PROGRAM

raspolaganja poljoprivrednim zemljištem

u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Kaštela

1. UVOD

Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18 - dalje u tekstu Zakon) na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Grad Kaštela ne može raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države bez donošenja Programa.

Glavni ciljevi koji se žele postići donošenjem Programa su:

- efikasnije raspolaganje poljoprivrednim zemljištem,
- okrupnjavanje zemljišta i stavljanje u funkciju zapuštenog poljoprivrednog zemljišta,
- povećanje proizvodne funkcionalnosti poljoprivrednog zemljišta,
- usklađenje stanja u katastru sa stanjem u zemljišnim knjigama.

Programom se ne mogu umanjivati proizvodno-tehnološke cjeline koje su u funkciji proizvodnje, osim iznimno za dodjelu zamjenskog zemljišta u postupcima povrata oduzete imovine. Proizvodno-tehnološka cjelina označava dio katastarske čestice, jednu katastarsku česticu, skup dijelova katastarskih čestica ili skup katastarskih čestica neposredno povezanih u jednu cjelinu radi racionalnije proizvodnje.

2. SADRŽAJ PROGRAMA

Program sadržava:

2.1. ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Kaštela

2.2. podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Kaštela

2.3. površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja i to:

- površine određene za povrat i za zamjenu u slučajevima kada nije moguć povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine,
- površine određene za prodaju, jednokratno, maksimalno do 25% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- površine određene za zakup.

2.4. maksimalnu površinu koja se može dati u zakup.

Na području Grada Kaštela nema površina na kojima je izgrađen sustav podzemne odvodnje i onih na kojima se planira izgraditi ili je već izgrađen sustav javnog navodnjavanja.

3. UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Kaštela iznosi -383,07 ha.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države utvrđena je prema službenim podacima katastra i zemljišnih knjiga (prilog Programu čini popis katastarskih čestica prema podacima Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove).

4. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

Oblici dosadašnjeg raspolaganja poljoprivrednim zemljištem bilo je osnivanje prava služnosti na šumskom zemljištu.

R. br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovori
1.	zakup	-	-

2.	dugogodišnji zakup	-	-
3.	koncesija	-	-
4.	privremeno korištenje	-	-
5.	prodaja (neotplaćeno)*	-	-
6.	Pravo služnosti na šumskom zemlji	6	24,55 ha

5. POVRŠINE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE PREMA OBLICIMA RASPOLAGANJA

Tablica 1 – Prikaz raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja

PRIKAZ RASPOLAGANJA PO KATASTARSKIM ČESTICAMA I OBLICIMA RASPOLAGANJA

R.B.	Županja	općina	katastarska naziv	katastarska općina brojčana oznaka	katastarska ka čestica broj	katastarska ka čestica površina m ²	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	katastarska čestica predviđeni oblik raspolaganja	katastarska čestica specifičnosti	katastarska čestica dosadašnji oblik raspolaganja	katastarska čestica trajanje raspolaganja	NAPOMENA
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	2797	950	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
2.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	4766	527	VOČNJAK	ZAKUP	P3			
3.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5242	2327	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
4.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5246	1557	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
5.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5262	3110	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
6.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5280	969	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
7.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5283	2419	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
8.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5422	859	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
9.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5512	627	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
10.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5513	693	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
11.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5550	1655	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
12.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5840	3969	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
13.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5876	6605	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
14.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5895	495	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			
15.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUČURAC	313505	5986	363	PAŠNJAK	ZAKUP	P3			

16.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	7586	2273	PAŠNJAK	ZAKUP	E
17.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	7587	942	PAŠNJAK	ZAKUP	E
18.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	7588	1104	PAŠNJAK	ZAKUP	E
19.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	7589	6341	PAŠNJAK	ZAKUP	E
20.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	7590	831	PAŠNJAK	ZAKUP	E
21.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.SUĆURAC	313505	đ.4637	1193456	NEPLODNO	ZAKUP	neplošno 18851L, štupa 1004945; \$2
22.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.GOMILICA	313459	1063	243580	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2 pašnjak 62651, neplošno 180929; \$2
23.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.GOMILICA	343459	1102/70	2073	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2 MI
24.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.KAMBELOVAC	313467	10	2144	PAŠNJAK	ZAKUP	P8
25.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.KAMBELOVAC	313467	1420/1	7575	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
26.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.KAMBELOVAC	313467	1521/2	950	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
27.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.KAMBELOVAC	313467	1723	281623	PAŠNJAK	ZAKUP	vih Kozjicka
28.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.KAMBELOVAC	313467	k.c. 9/6	1396	PAŠNJAK	ZAKUP	nema u katasru
29.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1135/1	2187	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
30.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1176/3	2952	PAŠNJAK	ZAKUP	P3 i P8
31.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1176/4	1992	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
32.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1178	8869	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
33.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1191	565	PAŠNJAK	ZAKUP	P3 i \$2
34.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1193	20922	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2 i dio P3
35.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1232/2	1331	VOĆNJAK	ZAKUP	voćnjak 666, oranica 665
36.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1320	18616	PAŠNJAK	ZAKUP	
37.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K.LUKŠIĆ	313475	1343	19566	PAŠNJAK	ZAKUP	pašnjak 5600, oranica 13966

odlika 2. i 4.

38.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. LUKŠIĆ	313475	1474	1273	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
39.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. LUKŠIĆ	313475	1669/4	3374	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
40.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. LUKŠIĆ	313475	975/1	11442	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
41.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. LUKŠIĆ	313475	975/2	308	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
42.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1139	18661	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2 i manji dio P2
43.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1239	4543	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
44.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1296	1748	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
45.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1317	66142	PAŠNJAK	ZAKUP	
46.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1337	108223	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
47.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1740	2255	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
48.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1741/1	845	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
49.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1741/2	855	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
50.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1746	3140	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
51.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1747	1090	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
52.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1749	1237	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
53.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1768/1	6233	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
54.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	1770/9	8092	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
55.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	968/2	1317	ORANICA	ZAKUP	M1
56.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. NOVI	313483	969	1605	ORANICA	ZAKUP	M1
57.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. STARI	313491	639/1	414382	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
58.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. STARI	313491	949	2662	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
59.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. STARI	313491	953/1	439	PAŠNJAK	ZAKUP	PS
60.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. STARI	313491	991	2712	PAŠNJAK	ZAKUP	P3

U
TERETOVNICI
UPIŠANA
SLUŽBOST

61.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. STARI	313491	992	478	PAŠNJAK	ZAKUP	P3
62.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	1872	2304	PAŠNJAK	ZAKUP	M5
63.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	2	640815	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
64.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	216	28802	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
65.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	483	1298	PAŠNJAK	PRODAJA	P3
66.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	642	595073	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
67.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	643	3402	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
68.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	648	8079	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
69.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	649	2482	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
70.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	661	7352	PAŠNJAK	ZAKUP	\$2
71.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	921	13478	ORANICA	ZAKUP	oramen 11008, voćnjak 700, vinegrad 1680; PŠ i \$2
72.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	922	5255	PAŠNJAK	ZAKUP	PŠ i manji dio P3
73.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	923	5669	PAŠNJAK	ZAKUP	PŠ i manji dio P3
74.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	924	1176	PAŠNJAK	ZAKUP	PŠ
75.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	925	2097	PAŠNJAK	ZAKUP	PŠ i dio P3
76.	XVII SPLITSKO-DALMATINSKA	KAŠTELA	K. ŠTAFILIĆ	313513	927	1907	PAŠNJAK	ZAKUP	PŠ i P3

Tablica 2 – Sumarni pregled ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	–	–
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0,5622	–
površine određene za zakup	380,4564	–
površine određene za zakup za ribnjake	0	
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0	
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	0	

POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT

Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Ispostava Kaštela, ne raspolaže podacima o površinama oduzetima za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.

POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Grad Kaštela određuje za prodaju 0,5622 ha poljoprivrednog zemljišta.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za zakup je 380,4564 ha.

6. MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP

Maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi utvrđuje se u površini od 15 ha.

U maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnog poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba dobila u zakup po natjecajima provedenim od stupanja na snagu Zakona.

7. ZAVRŠNE ODREDBE

Program se donosi na temelju:

- zemljišnoknjižnih izvadaka i posjedovnih listova iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa (osim iznimno u slučajevima kada ne postoji e-zemljišno knjižni izvadak)
- katastarskih planova katastarskih općina u digitalnom obliku,
- uvjerenja Hrvatskih šuma d.o.o., Uprave šuma, Podružnica Split da predmetne čestice nisu obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom,
- očitovanja Hrvatskih voda jesu li i koje predmetne čestice javno vodno dobro.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

KLASA: 021-05/18-01/0005

URBROJ: 2134/01-01/3-18-15

Kaštel Sućurac, 7. lipnja 2018. g

Predsjednik Gradskog vijeća:
mr. oec. Ivan Udovičić, v. r.

GRADONAČELNIK

Na temelju članka 95. stavak 2., a u svezi s člankom 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17) i članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispravak, 10/14 i 14/16), Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kaštela, Prijedloga III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Kaštela, Prijedloga Urbanističkog plana uređenja turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18) i Prijedloga Strateške studije utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kaštela, III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Kaštela i Urbanističkog plana uređenja turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18)

- Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kaštela i upućuje u proceduru javne rasprave.
 - Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Kaštela i upućuje u proceduru javne rasprave.
 - Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18) i upućuje u proceduru javne rasprave.
 - Utvrđuje se Prijedlog Strateške studije utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kaštela, III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Kaštela i Urbanističkog plana uređenja turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18) i upućuje u proceduru javne rasprave.
 - Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša da objavi i provede postupak javne rasprave o Prijedlozima iz točke 1., 2., 3. i 4. ovog Zaključka.
 - Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela".
- KLASA: 350-02/16-01/0008
URBROJ: 2134/01-1/1-18-74
Kaštel Sućurac, 05. lipnja 2018.

Gradonačelnik:
Denis Ivanović, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 47. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu ("Narodne novine" broj 41/18) i članka 58. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“ broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13-ispr. 10/14, 14/16 i 6/18) Gradonačelnik donosi

PRAVILNIK

o dozvolama za obavljanje autotaksi prijevoza

Članak 1.

Ovim se Pravilnikom propisuje obrazac kao i visina naknade za izdavanje dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza (u daljnjem tekstu: dozvola).