



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD KAŠTELA  
Gradonačelnik

KLASA: 940-06/16-01/0008  
URBROJ: 2134/01-1/1-16-1  
Kaštel Sućurac, 16. ožujka 2016. godine

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 i 10/14) Gradonačelnik Grada Kaštela donio je sljedeći

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o suglasnosti na prijenos prava vlasništva dijela nekretnina trgovačkog društva "Promet" d.o.o. Split na Grad Split, sukladno tekstu koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je mr.sc. Marija Pelivan, Pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.



**Dostaviti:**

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
3. Promet d.o.o. Split, 21000 Split, Hercegovačka 20
4. U omot spisa

-PRIJEDLOG

Na temelju članka 422. stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13 i 110/15) i članka 43. Statuta Grada Kaštela (“Službeni glasnik Grada Kaštela” broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 i 10/14), Gradsko vijeće Grada Kaštela, na \_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2016.g., donijelo je

**ODLUKU**

**o suglasnosti na prijenos prava vlasništva dijela nekretnina trgovačkog društva Promet d.o.o. Split na Grad Split**

I. Grad Kaštela prihvaća prijedlog Grada Splita na reguliranje obvezno pravnih odnosa s društvom A-Cosmos i g. Željkom Lubina iz Splita po pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 116 P-1456/11, na način da će Grad Split podmiriti dugovanje, a Promet d.o.o. će prenijeti pravo vlasništva (fiducija) na dijelu nekretnina odnosno na materijalno određenom dijelu nekretnina u Hercegovačkoj ulici br. 20 u Splitu, na nekretninama u Sukošanskoj ulici u Splitu u cjelosti, na nekretnini u Matoševoj ulici br. 46 u Splitu na Grad Split radi osiguranje novčane tražbine Grada Splita u visini od 40.000.000,00 kuna (četrdesetmiliona kuna), a sve prema procijenjenoj vrijednosti navedenih nekretnina od strane Agencije Mijanović od 17.12.2015.godine.

II. Ovlašćuje se predstavnik Grada Kaštela u Skupštini društva Promet d.o.o., Split da u ime i za račun Grada Kaštela postupi sukladno točki I. ove odluke.

III. Daje se suglasnost i ovlašćuje direktor društva Promet d.o.o. Split - Željko Krnić da u ime i za račun društva Promet d.o.o. Split zaključi, potpiše te podnese javnom bilježniku na solemnizaciju Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva (fiducija) na dijelu nekretnina odnosno na materijalno određenom dijelu nekretnina u Hercegovačkoj ulici br. 20 u Splitu, na nekretninama u Sukošanskoj ulici u Splitu u cjelosti, na nekretnini u Matoševoj ulici br. 46 u Splitu na Grad Split radi osiguranje novčane tražbine grada Splita u visini od 40.000.000,00 kuna (četrdesetmiliona kuna), a sve prema procijenjenoj vrijednosti navedenih nekretnina od strane Agencije Mijanović od 17.12.2015.godine, koji će biti zaključen između Grada Splita kao predlagatelja osiguranja (vjerovnika) i društva Promet d.o.o. Split kao protivnika osiguranja (dužnika) i to najkasnije do 01. travnja 2016. godine.

IV. Svi Suvlasnici društva Promet d.o.o., Split u daljnjem roku od 60 dana obvezuju se pristupiti zajedničkim pregovorima radi rješavanja svih financijskih, imovinskopравnih i drugih problema koji opterećuju redovito poslovanja društva Promet d.o.o., Split

V. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Kaštela«.

KLASA:  
URBROJ:  
K.Sučurac,

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Denis Ivanović, dipl.ing.

## OBRAZLOŽENJE

### o suglasnosti na prijenos prava vlasništva nekretnina trgovačkog društva Promet d.o.o. Split

PROMET, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza putnika u javnom prometu iz Splita, Hercegovačka 20 (dalje: Promet d.o.o. Split) je dana 10. ožujka 2016. godine dostavilo Gradu Kaštela zahtjev za suglasnost na prijenos prava vlasništva dijela nekretnina trgovačkog društva Promet d.o.o. Split na Grad Split i to baš na dijelu nekretnina odnosno na materijalno određenom dijelu nekretnina u Hercegovačkoj ulici br. 20 u Splitu i na nekretninama u Sukoišanskoj ulici u Splitu i Matoševoj ulici br. 46 u Splitu, na Grad Split.

Navedenom suglasnošću se dopušta Upravi Promet d.o.o. Split da s Gradom Splitom zaključi Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva (fiducija) radi osiguranja novčane tražbine Grada Splita u visini od 40.000.000,00 kuna (četrdesetmilionakuna).

Predmetni pravni posao se zaključuje s obzirom na nastali dug prema trgovačkom društvu A- Cosmos iz Ljubljane po pravomoćnoj presudi Trgovačkog društva u Splitu broja 1116 P- 1456/11.

Prema zaprimljenom obrazloženju navedeni dug bi podmirio Grad Split uz zaključenje navedenog Sporazuma o osiguranju u odnosu na koji se predlaže dati ovu suglasnost.

Navedene suglasnosti daju se isključivo radi izbjegavanja stečaja nad društvom Promet d.o.o., Split

Ovlast Gradskog vijeća da donosi predmetnu Odluku se temelju na članku 43. stavak 1. podstavak 4. u kojem stoji da *Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Grada Kaštela čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina te raspolaganju ostalom imovinom Grada Kaštela čija pojedinačna vrijednost prelazi iznos od 1.000.000 kuna i provedeno u skladu sa zakonom i člankom 422. stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine”, NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13 i 110/15), po kojem Uprava vodi poslove društva u skladu s društvenim ugovorom, odlukama članova društva i obveznim uputama skupštine i nadzornog odbora, ako ga društvo ima.*

Slijedom navedenoga, predlaže se donijeti odluku kao u izreci.

Pročelnica

mr.sc. Marija Pelivan