



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD KAŠTELA**  
Gradonačelnik

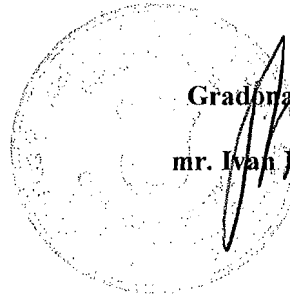
KLASA: 011-01/16-01/0002  
URBROJ: 2134/01-1/1-16-2

Kaštel Sućurac, 2. veljače 2016.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13 i 8/13) Gradonačelnik Grada Kaštela, donosi

**ZAKLJUČAK**

Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 20/10 i 6/13) i dostavlja Gradskom vijeću Grada Kaštela na raspravu i usvajanje.



Gradonačelnik  
mr. Ivan Udovičić

- Dostaviti:
1. Gradsko vijeće
  2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, ovdje
  3. U spis



Na temelju članka 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09, 90/11, 56/13 i 154/14) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13 i 8/13) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2016. godine, donijelo

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj**

Članak 1.

U Odluci o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", 20/10 i 6/13) u članku 4. stavku 2. alineja 1. mijenja se i glasi:

" 3,5 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, do 31.12.2023. godine, za realizaciju programa investiranja u lokalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Integralni ekološki projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva (Projekt EKO-Kaštelanski zaljev), a prema Revidiranom investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev 2015.g. (RIP 2015)".

U istom stavku, alineja 2. mijenja se i glasi:

" 1,0 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, do 31.12.2023. godine, za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na trasama kanalizacijskih kolektora i crpnih stanica na području grada Kaštela u okviru Aglomeracije Kaštela-Trogir u svrhu podobnosti projekta " Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Kaštela-Trogir" za financiranje iz sredstava fondova Europske unije".

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

Predsjednik  
Gradskog vijeća

Denis Ivanović, dipl.ing.

## Obrazloženje

U skladu sa člankom 4. Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", 20/10 i 6/13) određena je visina naknade za razvoj u iznosu od 3,50 kn po m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge za realizaciju EKO Projekta do 31.12.2020.godine i 1,0 kn po m<sup>3</sup> isporučene vode za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela-Trogir do 1.lipnja 2022. godine.

Sukladno Revidiranom investicijskom programu EKO Projekta 2015 (RIP 2015), kojeg je usvojilo Upravno vijeće Agencije EKO Kaštelanski zaljev na sjednici održanoj 21.12.2015,a kojim se predviđa produljenje prikupljanja naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta i naknade za razvoj za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela-Trogir do 31.12.2023. godine, potrebno je sukladno članku 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09, 90/11, 56/13 i 154/14) donijeti Odluku o izmjeni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", 20/10 i 6/13).

Sukladno svim razlozima iznesenim u priloženom obrazloženju Agencije EKO Kaštelanski zaljev, Klasa:400-01/15-01/1, Urbroj:2181-531-01/1-16-6, od 13. siječnja 2016 godine,koje je dostavljeno Gradu Kaštela uz Revidirani investicijski program EKO Projekta 2015. (RIP 2015), predlaže se Gradskom vijeću donijeti navedenu Odluku o produljenju roka za prikupljanje naknade za razvoj kroz cijenu isporučene vodne usluge u visini postojećeg iznosa do 31.12.2023. godine.



**KAŠTELANSKI ZALJEV**

*Ustanova Split-Hrvatska*

EKO KAŠTELANSKI ZALJEV  
Agencija za realizaciju Integralnog projekta  
zaštite Kaštelanskog zaljeva

REPUBLIKA HRVATSKA

2124 01 - GRAD KAŠTELA

14-01-2016

400-01/16-01/01

2181-531-16-1

1  
02

KLASA: 400-01/15-01/1

UR.BROJ: 2181-531-01/1-16-6

Split, 13. siječnja 2016. god.

## GRAD KAŠTELA

gosp. IVAN UDOVIČIĆ, gradonačelnik

gosp. DENIS IVANOVIĆ, predsjednik Gradskog vijeća

**PREDMET: Integralni ekološki projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva  
Revidirani investicijski program EKO Projekta 2015. (RIP 2015)**

Poštovani,

U prilogu dopisa dostavljamo Vam Revidirani investicijski program EKO Projekta 2015. (RIP 2015).

Isti je usvojen na 157. sjednici Upravnog vijeća Agencije EKO Kaštelanski zaljev, održanoj 21.12.2015., kao i na 84. sjednici Skupštine društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split održanoj 28.12.2015, a sve u skladu sa Zakonom o vodama (čl. 26).

Kako predmetni investicijski program (RIP 2015) predviđa produljenje prikupljanja naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta i naknade za razvoj za rješavanje imovinsko - pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela – Trogir do 31.12.2023. godine potrebno je sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva (čl. 52) da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donesu odluku o istom.

Stoga molimo da na prvu sjednicu Gradskog vijeća u 2016. godini uvrstite kao točku dnevnog reda:

*- Donošenje odluke o produljenju prikupljanja (izdvajanja) naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta i naknade za razvoj za rješavanje imovinsko - pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela – Trogir do 31.12.2023. godine.*

U nastavku navodimo obrazloženje uz predloženu točku dnevnog reda.

### OBRAZLOŽENJE:

Integralni Projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva započeo je 1998. godine usvajanjem Investicijskog Programa (IP 1998) kao ključnog dokumenta za početak njegove realizacije. Isti je revidiran 2001. i 2004. godine, a 2006. donosi se novi investicijski program koji se revidira 2010. i 2013.godine.

U cilju usklađenja RIP-a 2013. sa stvarnim potrebama izrađen je ovaj RIP 2015 prema kojem ukupna vrijednost investicije iznosi 2.233,972 mil. kuna što u odnosu na RIP 2013 predstavlja povećanje za 212,176 mil. kuna. RIP-om 2015 planirano je završiti sve objekte predviđene RIP-om 2013 kao i nove objekte Optimalizacije IV, te riješiti sve imovinsko – pravne odnose Aglomeracije Kaštela – Trogir i Aglomeracije Split – Solin, odnosno stvoriti preduvjete za sufinanciranje Projekata vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja Aglomeracija Split – Solin i Kaštela – Trogir iz strukturnim fondova EU, a čija je ukupna procijenjena vrijednost 1.500,00 mil. kuna.

Naime, dio izdataka za rješavanje imovinsko - pravnih odnosa Aglomeracije Split - Solin i Aglomeracije Kaštela - Trogir predviđen je RIP-om 2013. i to u iznosu od 46,00 mil kuna. RIP-om 2015. predviđena su dodatna sredstva za rješavanje imovinsko - pravnih odnosa u iznosu od 36,00 mil. kuna (mreža Aglomeracije Split - Solin i Uređaj za pročišćavanje Stupe II stupanj).

Nadalje, postoje određene potrebe ViK-a Split (uređaj za obradu pitke vode, uređaj za zbrinjavanje mulja s uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, oprema za upravljanje i održavanje vodnokomunalnih objekata, SDNU) kao i jedinica lokalne samouprave radi poboljšanja rada sustava, te je realizacija i ovih objekata uvrštena u RIP 2015.

Naime, postojeći sustav kanalizacije (izgrađen prije EKO Projekta) koji je priključen na objekte izgrađene kroz EKO Projekt nije u tehnički zadovoljavajućem stanju te dolazi do velikog prodora oborina kao i morske vode u kanalizacijski sustav Kaštela – Trogir. Ovo dovodi do neracionalnog rada sustava, crpke i uređaj rade povećanim kapacitetima što je energetski vrlo nepovoljno te stvara velike troškove. Također, ukoliko bi se ovo stanje zadržalo, isto bi prouzrokovalo neracionalno predimenzioniranje budućeg uređaja II. stupnja pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Kaštela – Trogir. Stoga je kao ključan projekt RIP-a 2015, postavljen projekt razdvajanja postojeće mješovite kanalizacije Aglomeracije Kaštela – Trogir u ukupnom iznosu od 42,50 mil. kn.

Na području grada Kaštela također je predviđena izgradnja i sljedećih objekata:

- Fekalna kanalizacija dijela naselja Resnik
- Proširenje mreže Aglomeracije Kaštela – Trogir (K. Gomilica – K. Kambelovac)
- Proširenje mreže Aglomeracije Kaštela – Trogir (K. Novi – K. Štafilić)

U cilju realizacije naprijed navedenog, planirano je produljiti prikupljanje naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta i naknade za razvoj za rješavanje imovinsko – pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela – Trogir do 31.12.2023. godine kao i podizanje novog kredita u iznosu od 25,00 mil. kuna koji bi se koristio tijekom 2019. i 2020. godine, a kako bi se realizirale sve planirane investicije po jedinicama lokalne samouprave u navedenim godinama.

Temeljem prijave na natječaj Ministarstva poljoprivrede za bespovratna sredstva EU fondova – Financiranje provedbe investicijskih projekata koji se odnose na manje dijelove sustava vodoopskrbe i odvodnje, odobrena su sredstva u iznosu od 35,787 mil. kuna što je novi izvor financiranja RIP-a 2015.

Nastavno na naprijed navedeno molimo da Gradsko vijeće donese sljedeću:

#### ODLUKU

**- Prihvaća se produljenje obračuna i naplate naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta do 31.12.2023. godine, a u visini postojećeg iznosa naknade od 3,50 kn po m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge.**

**- Prihvaća se produljenje obračuna i naplate naknade za razvoj za rješavanje imovinsko – pravnih odnosa Aglomeracije Kaštela – Trogir do 31.12.2023. godine u visini postojećeg iznosa naknade od 1,00 kn po m<sup>3</sup> isporučene vodne usluge.**

Za sva dodatna obrazloženja stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem.

  
Izvršni direktor  
Danijel Kukoč, diplomirani  
  
KASTELA TROGIR  
Ustanova Split

programskim, odnosno stvarnim potrebama korisnika, a u pravilu prema razmjernim mjesečnim svotama u odnosu na ukupna godišnja sredstva predviđena za svaku od namjena. Na izvršavanje ovog programa primjenjuju se odredbe Odluke o izvršavanju proračuna Grada Kaštela za 2011. godinu.

### VIII

Na ovaj Program se u nedostatku drugih odredbi analogno primjenjuju Zakona o socijalnoj skrbi, a naročito one u svezi s određivanjem prava na stalnu pomoć, podmirenje troškova stanovanja i jednokratne pomoći.

### IX

Ovaj Program stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a primjenjuje se od 01. siječnja 2011. godine do 31. prosinca 2011. godine.

Klasa: 021-05/10-01/17

Ur.broj: 2134/01-01-02-10- 10

K. Sućurac, 22. prosinca 2010. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:  
Darko Varnica, dipl. iur., v.r.*

Na temelju članka 89. stavka 1., članka 52. stavka 1. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09) i članka 43. Statuta Grada Kaštela („Službeni glasnik Grada Kaštela“, broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 22. sjednici održanoj 22. prosinca 2010. g. donijelo

## ODLUKU

### o obračunu i naplati naknade za razvoj

#### I.UVODNE ODREDBE

##### Članak 1.

(1) Ovom Odlukom postojeća namjenska cijena, za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, na području Grada Kaštela, usklađuje se sa odredbama Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09) te postaje naknada za razvoj za financiranje realizacije komunalnih vodnih građevina.

#### II.NAMJENA NAKNADE ZA RAZVOJ

##### Članak 2.

(1) Prihod od naknade za razvoj koristi se za:

- financiranje gradnje i rekonstrukcije komunalnih vodnih građevina:
  - građevina za javnu vodoopskrbu – akumulacije, vodozahvati (zdenci, kaptazi i druge zahvatne građevine na vodnim tijelima), uređaji za kondicioniranje vode, vodospreme, crpne stanice, glavni dovodni cjevovodi i vodoopskrbna mreža,
  - građevina za javnu odvodnju – kanali za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda, mješoviti kanali za odvodnju otpadnih i oborinskih voda, kolektori, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, uređaji za obradu mulja nastalog u postupku pročišćavanja otpadnih voda, lagune, ispusti u prijemnik i druge građevine pripadajuće ovim građevinama, uključujući sekundarnu mrežu;
- financiranje pribavljanja zemljišta, ostvarivanja prava služnosti i drugih stvarnih prava na zemljištu na kojem se grade i rekonstruiraju komunalne vodne građevine.

#### III.OBVEZNICI NAKNADE ZA RAZVOJ

##### Članak 3.

Obveznik naknade za razvoj je obveznik plaćanja cijene vodne usluge, uz koju se obračunava naknada za razvoj.

#### IV.OSNOVICA NAKNADE ZA RAZVOJ

##### Članak 4.

(1) Osnovica naknade za razvoj je prostorni metar (m<sup>3</sup>) isporučene vode namijenjene za ljudsku potrošnju.

(2) Naknada za razvoj utvrđuje se u iznosu od:

- 3,5 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, do 31. 12. 2020. godine, za realizaciju programa investiranja u lokalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Integrahni ekološki projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva (Projekt EKO-Kaštelanski zaljev), a prema Revidiranom investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev 2010. g. (RIP 2010. g.),
- 0,5 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, za financiranje razvoja vodoopskrbe i odvodnje na području

Grada Kaštela odnosno za financiranje realizacije ostalih komunalnih vodnih građevina iz članka 2. ove Odluke.

#### V.OBRAČUN I NAPLATA NAKNADE ZA RAZVOJ

##### Članak 5.

(1) Naknadu za razvoj obračunava i naplaćuje javni isporučitelj vodne usluge.

(2) Naknada za razvoj obračunava se putem računa isporučitelja za vodne usluge, i zasebno se iskazuje na računu.

(3) Naknada za razvoj plaća se zajedno s plaćanjem cijene vodne usluge.

(4) Naknada za razvoj je prihod javnog isporučitelja vodne usluge.

(5) Javni isporučitelj vodnih usluga, na području Grada Kaštela, je trgovačko društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split.

(6) Isporučitelj vodnih usluga je u obvezi prikupljenu naknadu za razvoj evidentirati u svojim poslovnim knjigama na posebnoj poziciji.

#### VI.NADZOR NAD OBRAČUNOM, NAPLATOM I UTROŠKOM NAKNADE ZA RAZVOJ

##### Članak 6.

(1) Nadzor nad obračunom, naplatom i utroškom naknade za razvoj obavlja upravno tijelo Grada Kaštela nadležno za komunalno gospodarstvo.

(2) Grad Kaštela će s isporučiteljem vodnih usluga posebnim dokumentima detaljno definirati obračun, naplatu, korištenje i tretman naknade za razvoj.

(3) Utrošak prikupljenih sredstava od naknade za razvoj, Isporučitelj vodnih usluga obavlja u skladu s usvojenim Programom izgradnje komunalnih vodnih građevina Grada Kaštela.

#### VII.PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 7.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke, ukida se namjenska cijena:

- za financiranje razvoja vodoopskrbe i odvodnje na području Grada Kaštela, u iznosu od 0,50 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, utvrđena Cjenikom prodajnih cijena vode i usluga odvodnje ViK-a Split koji je na snazi od 1. srpnja 1998. godine, i

- za financiranje realizacije programa investiranja u lokalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Integralni ekološki projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva (Projekt EKO-Kaštelanski zaljev), a prema Revidiranom investicijskom programu Projekta EKO-Kaštelanski zaljev 2010. g. (RIP 2010. g.) u iznosu od 3,50 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode.

(2) Obračun i naplata naknade za razvoj vrši se od dana stupanja na snagu ove Odluke.

(3) Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Kaštela“.

Klasa: 021-05/10-01/17

Ur.broj: 2134/01-01-02-10-14

K. Sućurac, 22. prosinca 2010. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:  
Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09), članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela" br. 9/09) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela" br. 5-I/06) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 22. sjednici održanoj 22. prosinca 2010. godine donijelo

**ODLUKU  
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA br. 16  
Kaštel Gomilica - Kaštel Sućurac jug**

**TEMELJNE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja br. 16 "Kaštel Gomilica – Kaštel Sućurac jug" (u daljnjem tekstu – UPU ili Plan).

Članak 2.

UPU je izradila tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita.

Članak 3.

UPU se sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela i obveznih priloga uvezanih u knjizi 1 i elaborata "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" uvezanog u knjizi 2.

Članak 4.

**KNJIGA 1:**

**I. TEKSTUALNI DIO**

Odredbe za provođenje

**II. GRAFIČKI DIO**

kart. prikaz br. 1	- Korištenje i namjena površina	1:2000
Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža:		
kart. prikaz br. 2.a	- Promet	1:2000
kart. prikaz br. 2.b	- Vodoopskrba	1:2000
kart. prikaz br. 2.c	- Odvodnja otpadnih voda	1:2000
kart. prikaz br. 2.d	- Elektroopskrba	1:2000
kart. prikaz br. 2.e	- Telekomunikacije	1:2000
kart. prikaz br. 3	- Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:2000
kart. prikaz br. 4	- Način i uvjeti gradnje	1:2000

**III. OBVEZNI PRILOGI**

Obrazloženje

Izvod iz dokumenta šireg područja, koji se odnosi na obuhvat UPU-a

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi UPU-a

Zahtjevi i mišljenja iz čl. 79. i 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji

Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi

Evidencija postupka izrade i donošenja UPU-a

Sažetak za javnost

**KNJIGA 2 - Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti:**

**A) TEKSTUALNI DIO**

- I. analiza stanja i ocjena urbane i fizičke strukture
- II. proračun povredivosti fizičkih struktura
- III. zaštita od ratnih opasnosti
- IV. zaštita od potresa

**B) GRAFIČKI PRIKAZI**

1. Šira situacija i obuhvat UPU-a
2. Plan rušenja 1:2000
- 2.2. Plan vodoopskrbe (hidrantska mreža) 1:2000

**ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

**1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena**

Članak 5.

Osnovna namjena i način korištenja prostora, te razgraničenje, razmjesta i veličina prometnih površina, površina određenih za gradnju građevina, uređenje rekreacijskih i zelenih površina, te površina bujičnih vodotoka, detaljno su prikazani na kartografskom prikazu Plana broj 1. "Korištenje i namjena površina". Na kartografskom prikazu detaljno su razgraničene i označene bojom i planskim znakom zone sljedećih namjena:

- Mješovita namjena
  - pretežito stambena, M1
- Mješovita namjena
  - pretežito poslovna, M7 (uslužna, trgovačka, zanatska)
- Poslovna, K
- Zaštitne zelene površine, Z
- Vodotoci – bujice, V
- Prometne površine

Građevine se na području obuhvata Plana mogu graditi samo na građevnim česticama koje imaju osiguran pristup sa prometne površine, priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom i vodom, te odvodnju otpadnih voda.

Članak 6.

**Bilans površina**

namjena	površina (cca m <sup>2</sup> )	površina (cca ha)	površina, udio(%)
mješovita, pretežito stambena M1	26016	2,60	11,9
- izgrađeni dio	24510	2,45	11,2
- neizgrađeni dio	1506	0,15	0,7

KLASA: 021-05/13-01/0005  
 URBROJ: 2134/01-2-13- 4  
 K. Sućurac, 16. travnja 2013. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća: Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 89. stavka 1., članka 52. stavka 1. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 i 8/11) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 54. sjednici održanoj 10. i 16. travnja 2013. g. donijelo

## ODLUKU

### o dopuni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj

#### Članak 1.

U Odluci o obračunu i naplati naknade za razvoj ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 20/10) u članku 4. stavku 2. iza alineje 1. dodaje se nova alineja 2. koja glasi:

"1,0 kn/m<sup>3</sup> isporučene vode, do 1. lipnja 2022. godine, za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na trasama kanalizacijskih kolektora i crpnih stanica na području grada Kaštela u okviru Aglomeracije Kaštela-Trogir u svrhu podobnosti projekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Kaštela-Trogir“ za financiranje iz sredstava fondova Europske unije.”

Dosadašnja alineja 2. postaje alineja 3.

### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 2.

Daje se suglasnost Agenciji za realizaciju Integralnog projekta zaštite Kaštelanskog zaljeva EKO KAŠTELANSKI ZALJEV da u ime i za račun Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Split, provede postupak javne nabave financijskih sredstava-kredita u iznosu od 20 milijuna kuna potrebnih za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za EU projekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Kaštela-Trogir“ kao uvjet za povlačenje sredstava EU fondova.

#### Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Kaštela", a stupa na snagu 1. lipnja 2013.g.

KLASA: 021-05/13-01/0005  
 URBROJ: 2134/01-2-13- 5  
 K. Sućurac, 16. travnja 2013. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća: Darko Varnica, dipl. iur., v. r.*

Na temelju članka 209. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 153/09), u skladu s Uredbom o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine ("Narodne novine", broj 109/11) te članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 i 8/11) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 54. sjednici održanoj 10. i 16. travnja 2013. g. donijelo

## ODLUKU

### o priključenju na komunalne vodne građevine

#### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak i uvjeti priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- obveza priključenja,
- rokovi za priključenje,
- naknada za priključenje i način plaćanja naknade za priključenje,
- prekršajne odredbe

#### Članak 2.

Pojmovi uporabljeni u ovoj Odluci imaju značenje određeno Zakonom o vodama (Narodne novine, broj 153/09.).

#### Članak 3.

Isporučitelj vodnih usluga je Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split, Biokovska 3.

## II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

#### Članak 4.

(1) Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine, dužan je priključiti svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine, kada su iste izgrađene u naselju odnosno dijelu naselja u kojem se nalazi građevina odnosno druga nekretnina odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na njih.

(2) Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik poljoprivrednog zemljišta može, sukladno ovoj Odluci, priključiti poljoprivredno zemljište na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u svrhu navodnjavanja.

#### Članak 5.

(1) Vlasnici građevine odnosno druge nekretnine dužni su priključiti građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u sljedećim rokovima:

- novoizgrađena građevina, u naseljima gdje je javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje izgrađen, mora se priključiti na komunalne vodne građevine prije uporabe građevine,
- postojeće građevine, u naseljima u kojima još nije izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine u roku od 12 mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe odnosno sustava javne odvodnje,
- postojeće građevine, u naseljima gdje je već izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine najkasnije u roku od 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

(2) Ako vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine ne priključi svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u roku iz prethodnog stavka, na prijedlog isporučitelja vodnih usluga, nadležni upravni odjel Grada Kaštela donijeti će rješenje o obvezi priključenja na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno nekretnine.

(3) Rješenje o obvezi priključenja, pored osnovnih podataka o vlasniku građevine i građevini, sadrži i odredbe o visini naknade za priključenje, nalog za rad isporučitelju vodnih usluga da izvede priključak na teret vlasnika odnosno drugog zakonitog posjednika građevine, rok plaćanja troškova priključenja, te mogućnost prisilne naplate u slučaju kada vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ne želi snositi troškove izgradnje priključka.

