



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 011-01/14-01/0026
URBROJ:2134/01-1/1-14-2

Kaštel Sućurac, 23. rujna 2014.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13, 10/14) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o plaćanju naknade za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto i dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Antonio Bartulović, dipl.ing.građ. , privremeni pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinsko - pravne poslove.

Gradonačelnik
mr. doc. Ivan Udovičić

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

Na temelju članka 41.Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj: 2/06, 2/09 i 2/12) i članka 42. i 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj: 9/09, 8/11, 6/13, 8/13, 10/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela, na () sjednici, održanoj () donijelo je

Odluku o izmjenama odluke o plaćanju naknade za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto

Članak 1.

U Odluci o plaćanju naknade za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto ("Službeni glasnik Grada Kaštela broj: 3/10) članak 3. mijenja se i glasi: "Broj nedostajućih parkirališnih ili garažnih mjesta određuje se posebnim prometnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole i drugih akata za građenje odnosno rekonstrukciju."

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi: "Naknada za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto iznosi 25.000,00 kuna/1 PGM."

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

KLASA: 021-05/12-

URBROJ: 2134/01-

Kaštel Sućurac,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Dostaviti:

1. Gradonačelnik Grada Kaštela, ovdje
2. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko - pravne poslove, ovdje
3. „Službeni glasnik Grada Kaštela“, ovdje
4. U omot spisa, ovdje



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA KAŠTELA

GODINA 18

Kaštel-Sućurac, 26. veljače 2010.g.

BROJ 03/2010

GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 125. i 126. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), članka 41. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/06 i 2/09) i članka 43. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09), Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 11. sjednici održanoj 24. veljače 2010. g. donijelo

ODLUKU o plaćanju naknade za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju uvjeti, način i rokovi plaćanja naknade u slučajevima odstupanja od potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta (u daljnjem tekstu: nedostajuća parkirališna ili garažna mjesta), sukladno odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 2/06 i 2/09) – u daljnjem tekstu GUP-a Kaštela.

Članak 2.

Naknada za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto, za koje se traži odstupanje od normativa utvrđenih odredbama GUP-a Kaštela, plaća se u slučajevima:

- kod nove izgradnje u povijesnim jezgrama
- kod rekonstrukcije i zamjene građevina u povijesnim jezgrama
- kod gradnje u gusto izgrađenim dijelovima naselja i u kontaktnim područjima povijesnih jezgri

Članak 3.

Broj nedostajućih parkirališnih ili garažnih mjesta određuje se posebnim prometnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja, rješenja o izvedenom stanju i potvrde izvedenog stanja.

Članak 4.

Naknada za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto iznosi 60.000,00 kuna/1 PGM.

Članak 5.

U slučaju kad je investitor Grad Kaštela ne plaća se naknada za nedostajuće parkirališno ili garažno mjesto.

Članak 6.

Plaćanje naknade se može izvršiti jednokratno ili obročno.

Ako se plaća odjednom, plaća se uz popust od 25%.

Na zahtjev investitora može se odobriti plaćanje na najduže 12 mjesečnih obroka, bez popusta.

Članak 7.

Investitor i Grad Kaštela zaključuju ugovor o plaćanju naknade za nedostajuća parkirališna ili garažna mjesta kojim se utvrđuje iznos, način i rok plaćanja.

Ugovor s obvezom jednokratnog plaćanja sastavlja se u formi javnobilježničkog akta. Za ugovor s obročnim plaćanjem investitor mora priložiti bankovnu garanciju u iznosu odobrenih obroka.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka, kao i plaćanje naknade ili prvog obroka naknade uvjet su za izdavanje akta kojim se odobrava građenje ili rekonstrukcija građevine.

Prijedlog ugovora izrađuje upravno tijelo nadležno za komunalno gospodarstvo.

Ugovor iz stavka 1. za Grad Kaštela zaključuje Gradonačelnik.

Članak 8.

Plaćanje naknade odjednom ili prvog obroka naknade dospijeva najkasnije osmog dana od dana obostranog potpisa ugovora.

Za zakašnjelce uplate plaća se zakonska zatezna kamata.

Članak 9.

Prihod od naknada za nedostajuća parkirališna ili garažna mjesta je namjenski i trošit će se za izgradnju javnih parkirališta i garaža.

Javna parkirališta ili garaže iz stavka 1. ovog članka gradit će se što je moguće bliže području na koje se odnosi ova Odluka, a sve prema prostorno-planskoj dokumentaciji.

Članak 10.

Investitori - fizičke osobe koji su do 24. veljače 2010. g. podnijeli zahtjev za građevnu dozvolu za objekt za stanovanje, do 4 stambene jedinice na građevnoj čestici i manje stambene građevine, plaćaju naknadu iz članka 4. umanjenu za 50%.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela".

Klasa: 021-05/10-01/04

Ur.broj: 2134/01-01-02-10-9

K.Sućurac, 24. veljače 2010. g.

*Predsjednik Gradskog vijeća:
Darko Varnica, dipl. tur., v.r.*

Na temelju članka 43. Statuta Grada Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, broj 9/09) Gradsko vijeće Grada Kaštela je na 11. sjednici održanoj dana 24. veljače 2010. g. donijelo

ODLUKU o izmjeni Odluke o radnim tijelima Gradskog vijeća Grada Kaštela

Članak 1.

U Odluci o o radnim tijelima Gradskog vijeća Grada Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, broj 11/09) u članku 6. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Odbor za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša ima predsjednika i deset članova."

- stavak 2. mijenja se i glasi:

"Predsjednik i pet članova biraju se iz reda članova Gradskog vijeća, a pet članova iz reda znanstvenih, stručnih i drugih javnih djelatnika."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Kaštela."