



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik


KLASA: 011-01/13-01/0002
URBROJ:2134/01-1/1-13-3

Kaštel Sućurac, 17. siječnja 2013.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09 i 8/11)
Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o zabrani građenja građevina, odnosno izvođenja radova i dostavlja Gradskom vijeću na usvajanje.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Ronald Rejo, pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo, imovinsko pravne poslove, gospodarenje gradskom imovinom i komunalne poslove.


Gradonačelnik
Josip Berket

Dostaviti:

1. Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo, imovinsko pravne poslove, gospodarenje gradskom imovinom i komunalne poslove
2. Arhiva

Na temelju članka 251. stavka 1. **Zakona o prostornom uređenju i gradnji** (Narodne novine, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) i članka 43. **Statuta** Grada Kaštela (Službeni glasnik Grada Kaštela, broj 9/09. i 8/11.), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice grada Kaštela Ur.br. 29/2012 od 19.4.2012., Gradsko vijeće grada Kaštela, na (*broj sjednice*) sjednici, (*datum*), donijelo je

ODLUKU

o zabrani građenja građevina, odnosno izvođenja radova

I. UVOD

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju **područja** grada, **razdoblja** kalendarske godine i **vrijeme** u kojem se ne smiju graditi građevine, odnosno izvoditi radovi te **vrste** građevina, odnosno radova koji se ne smiju izvoditi.

II. PODRUČJA ZABRANE

Članak 2.

(1) Područje grada gdje se zabranjuje izvođenje građevina, odnosno radova iz članka 5. ove Odluke podijeljeno je u dvije zone, i to:

- a) područje grada južno od Ceste dr. Franje Tuđmana
- b) područje grada sjeverno od Ceste dr. Franje Tuđmana do Ceste pape Ivana Pavla II.,

(2) Neovisno o zonama iz stavka 1. ovog članka, izvođenje građevina, odnosno radova ne zabranjuje se na lokacijama kod kojih je vanjski rub gradilišta, odnosno vanjski rub čestice zemljišta na kojoj se nalazi građevina u kojoj odnosno na kojoj se izvode radovi, udaljen minimalno **100 m** od građevine u kojoj se obavlja registrirana ugostiteljska ili turistička djelatnost.

III. RAZDOBLJA KALENDARSKJE GODINE ZABRANE

Članak 3.

(1) Razdoblja kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova ovisi o područjima grada, odnosno zonama iz članka 2. ove Odluke.

(2) Razdoblja kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova, ovisno o zonama, su slijedeće:

- a) za zonu a) iz članka 2. ove Odluke razdoblje zabrane je od **15. lipnja do 15. rujna**,
- b) za zonu b) iz članka 2. ove Odluke razdoblje zabrane je od **1. srpnja do 31. kolovoza**,

(3) Iznimno, Gradsko vijeće može, na obrazloženi zahtjev investitora ili izvođača, odobriti izvođenje građevina, odnosno radova i u razdoblju zabrane izvođenja građevina, odnosno radova.

Članak 4.

(1) U razdobljima kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova dnevno vrijeme zabrane je od **0 do 24 sata**, neovisno o zoni.

(2) U ostalim razdobljima kalendarske godine dnevno vrijeme u kojem je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova je od **0 do 6 i od 20 do 24 sata**.

(3) Iznimno, Gradsko vijeće može, na obrazloženi zahtjev investitora ili izvođača, odobriti izvođenje građevina, odnosno radova i u dnevnom vremenu zabrane izvođenja građevina, odnosno radova.

IV. VRSTE GRAĐEVINA, ODNOSNO RADOVA KOJI SE NE SMIJU IZVODITI

Članak 5.

(1) **Građevine** koje se ne smiju izvoditi su sve vrste građevina, osim:

- građevina iz uredbe iz članka 105. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07.),
- objekata i uređaja javne, komunalne i druge infrastrukture,

(2) **Radovi** koji se ne smiju izvoditi su:

- **pripremni radovi** (rušenje građevina, raščišćavanje terena, priprema gradilišta, gradilišni priključci),
- **građevinski radovi** (zemljani, tesarski, betonski, armirano-betonski, armirački, zidarski)

(3) Zabrana iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na radove održavanja građevine koji su nužni za sigurnost i mehaničku otpornost građevine.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Kaštela, a stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, osim za građenje građevina odnosno izvođenje radova za koje su ugovori o građenju građevina odnosno izvođenju radova sklopljeni do dana donošenja ove Odluke, a za koje ova Odluka stupa na snagu **1. siječnja 2014.**

KLASA: 021-05/13-
URBROJ: 2134/01-

Kaštel Sućurac,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Darko Varnica, dipl.iur.

Dostaviti:

1. Gradonačelnik grada Kaštela, ovdje
2. Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo, zaštitu okoliša, imovinsko-pravne poslove, gospodarenje gradskom imovinom i komunalno gospodarstvo, ovdje
3. Službeni glasnik Grada Kaštela, ovdje
4. U omot spisa, ovdje

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće grada Kaštela, na 29. sjednici održanoj dana 21. 7. 2011., zadužilo je stručne službe Grada Kaštela za izradu Nacrta prijedloga „Odluke o zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone“.

Pravni osnov za donošenje navedene odluke dat je člankom 251. stavkom 1. **Zakona o prostornom uređenju i gradnji** („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) kojim je propisana mogućnost donošenja odluke kojom predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice, može odrediti razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu graditi građevine, odnosno izvoditi radovi.

Članak 251. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.)

(1) *Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice mjesta, općine ili grada može odlukom za određene vrste građevina, odnosno radova na određenim područjima, odrediti razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu graditi građevine, odnosno izvoditi radovi.*

(2) *Odluka iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se na građevine iz uredbe iz članka 105. stavka 2. ovoga Zakona, za građenje kojih je odlukom Vlade ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske.*

(3) *Odluka iz stavka 1. ovoga članka ne odnosi se niti na izvođenje radova na uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja.*

Članak 105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.)

(2) *Ministarstvo izdaje lokacijsku dozvolu za zahvate u prostoru, koje Vlada određuje uredbom, te za zahvat u prostoru koji je planiran na području dviju ili više županija, odnosno Grada Zagreba.*

Uredba iz članka 105. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) je **Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu** („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.)

Članak 2. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.)

(1) *Ministarstvo izdaje lokacijsku i građevinsku dozvolu za:*

1. Prometne građevine

– *autocestu, osim za rekonstrukciju objekata za naplatu cestarine, pratećeg uslužnog objekta, centara za praćenje i kontrolu prometa, te izvođenje radova kojima se gradi ili postavlja građevina i oprema za zaštitu ceste, prometa i okoliša, stajanka za vatrogasnu postaju i parkiralište za vozila koja prevoze opasni teret,*

– *državnu cestu, osim za rekonstrukciju kojom se ne mijenja trasa ceste,*

– *cestovni granični prijelaz, osim za rekonstrukciju,*

– *željezničku prugu od značaja za međunarodni promet, osim za rekonstrukciju na postojećim pravcima križanja željezničke pruge i ceste, željezničko-cestovnog i pješačkog prijelaza u istoj razini, svodnog puta, konstruktorske građevine, opreme za zaštitne konstrukcije, odvodne konstrukcije, ukrajno-iskrcajne rampe, perona, kolodvorske i druge uređene površine, manevarske staze, pristupne ceste, požarne ceste, konstruktorske konstrukcije, opreme pružnog donjeg ustroja, pružnog gornjeg ustroja, elektroenergetskog infrastrukturnog sustava, prometno-upravljačkog i signalno-sigurnosnog i infrastrukturnog podsustava i ostalih funkcionalnih dijelova i opreme željezničke infrastrukture,*

– *željeznički granični prijelaz, osim za rekonstrukciju,*

– *aerodrom, osim za rekonstrukciju kojom se ne povećava zgrada za prihvata i otpremu putnika i stvari, te poletno-sletna staza ili stajanka,*

– *morsku luku otvorenu za javni promet osobitoga (međunarodnoga) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku i morsku luku posebne namjene od značaja za Republiku Hrvatsku prema posebnom propisu,*

– *luku na unutarnjem plovnom putu i*

– *vodnu građevinu za plovidbu (plovni put s pripadajućim objektima i vodne građevine), osim plutajućih objekata povezanih s obalom u funkciji uslužnih djelatnosti;*

2. Energetske građevine

– *elektranu instalirane snage 20 MW i veću s pripadajućim građevinama,*

– *dalekovod 220 kV i više s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu,*

– *međunarodni i magistralni cjevovod koji služi za transport nafte, plina ili naftnih derivata uključivo terminal, otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu tehnološki povezanu s tim cjevovodom,*

– *podzemno skladište prirodnog plina,*

– *skladište nafte ili njezinih tekućih derivata koji je samostalni objekt kapaciteta 50.000 tona i više, i*

– *skladište ukapljenog naftnog plina koje je samostalni objekt kapaciteta 10.000 tona i više;*

3. Vodne građevine

- regulacijsku i zaštitnu vodnu građevinu na vodama I. reda,
- branu s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama koje zadovoljavaju kriterije velikih brana,
- vodnu građevinu za melioracijsku odvodnju površine 10.000 ha i više,
- vodnu građevinu za vodoopskrbu kapaciteta zahvata 500 l/s i više,
- građevinu za melioracijsko navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda kapaciteta 500 l/s i više, i
- vodnu građevinu za zaštitu voda kapaciteta 100.000 ekvivalentnih stanovnika i više;

4. Proizvodne građevine

- građevinu za proizvodnju izvora ionizirajućih zračenja,
- građevinu za proizvodnju kemikalija i kemijskih proizvoda,
- građevinu za proizvodnju metala,
- građevinu za proizvodnju nemetala, koksa, cementa, stakla i celuloze,
- rafineriju nafte, i
- brodogradilište brodova 1.000 GT i više;

5. Ostale građevine

- vojnu građevinu i građevinu od posebnog značenja za obranu države određenu posebnim propisom,
- županijski i regionalni centar za gospodarenjem otpadom,
- građevinu za proizvodnju i skladištenje eksploziva i minsko-eksplozivnih sredstava za gospodarsku uporabu,
- skladište opasnog otpada, i
- građevinu za koju je izdavanje građevinske dozvole uređeno međudržavnim ugovorom koji obvezuje Republiku Hrvatsku.

(2) Ministarstvo izdaje građevinsku dozvolu i za pristupne ceste, komunalnu i drugu infrastrukturu za građevine iz stavka 1. točke 4. ovoga članka, u slučaju kada je Ministarstvo izdalo lokacijsku dozvolu kao drugostupanjno tijelo u postupanju po žalbi izjavljenoj zbog šutnje uprave.

Članak 3. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.)

Osim za zahvate u prostoru i građevine iz članka 2. ove Uredbe, Ministarstvo izdaje lokacijsku i građevinsku dozvolu i za zahvate u prostoru i građevine za koje je posebnim propisom određena obveza utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša.

Članak 4. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.)

Zahvati u prostoru i građevine za koje lokacijsku dozvolu izdaje Ministarstvo, a za koje se građevinska dozvola izdaje na temelju Zakona o rudarstvu su:

- eksploatacijsko polje mineralnih sirovina,
- građevinu za eksploataciju na eksploatacijskom polju mineralnih sirovina, i
- podzemno skladište prirodnog plina u geološkim strukturama.

Članak 5. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.)

Iznimno od odredbi članka 2. točke 2. alineje 1., točke 4. i točke 5. alineje 2. i članka 3. ove Uredbe, Ministarstvo ne izdaje lokacijsku i građevinsku dozvolu za rekonstrukciju složene građevine koja nije u funkciji tehnološkog procesa građevine iz navedenih odredbi.

Dakle, **građevine iz Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“, broj 116/07. i 56/11.), za koje je odlukom Vlade ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske, nisu obuhvaćene ovom Odlukom, odnosno za izvođenje istih ne vrijedi zabrana.**

Kazne za nepoštivanje odredbi ove Odluke određene su u kaznenim odredbama **Zakona o prostornom uređenju i gradnji** („Narodne novine“, broj 76/07.)

Prekršaji izvođača

Članak 316. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07.)

(5) *Novčanom kaznom u iznosu od 25.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba u svojstvu izvođača ako:*

– *gradi protivno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave iz članka 251. stavka 1. ovoga Zakona,*

(6) *Novčanom kaznom u iznosu od 15.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba u svojstvu izvođača za prekršaj iz stavka 5. ovoga članka.*

(10) *Izvođač je u slučaju iz stavka 1. i 5. ovoga članka dužan investitoru naknaditi štetu u skladu s posebnim zakonom.*

4.2. Inspekcijski nadzor

Obavljanje poslova inspekcijskog nadzora

Članak 279. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.)

(1) *Inspekcijski nadzor nad primjenom ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona provode inspektori Ministarstva, Uprave za inspekcijske poslove raspoređeni na radna mjesta s ovlastima obavljanja inspekcijskog nadzora prostornog uređenja i gradnje u Ministarstvu i u područnim jedinicama Ministarstva u sjedištima i izvan sjedišta županija, odnosno u sjedištu Grada Zagreba, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno.*

(2) ***Poslove inspekcijskog nadzora** nad primjenom propisa iz stavka 1. ovoga članka koji se odnose na prostorno uređenje obavljaju urbanistički inspektori, a propisa iz stavka 1. koji se odnose na gradnju **obavljaju građevinski inspektori** te druge inspekcije sukladno posebnim propisima.*

(3) *Odredbe o postupanju građevinske inspekcije ne odnose se na građevine i radove za koje je pravilnikom iz članka 209. stavka 5. ovoga Zakona propisano da se mogu graditi, odnosno izvoditi u skladu s aktom koji se izdaje na temelju propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo te na građevine i radove koje na temelju posebnog propisa nadzire komunalno redarstvo.*

(4) *Poslovi iz stavka 1. ovoga članka smatraju se poslovima kod kojih postoje posebni uvjeti rada.*

Nadzor građevinske inspekcije

Članak 295. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.)

(1) *U provedbi inspekcijskog nadzora **građevinski inspektor ima pravo i obvezu u skladu s ovim Zakonom narediti strankama:***

- *otklanjanje nepravilnosti,*
- *zabranu ugradbe građevnog proizvoda,*
- *otklanjanje oštećenja na postojećoj građevini,*
- *obustavu daljnjeg građenja građevine,*
- *uklanjanje izgrađene građevine ili građevine koja se gradi,*
- *zabranu uklanjanja građevine, te*
- *druge mjere određene ovim Zakonom.*

(2) *Ako građevinski inspektor u inspekcijskom nadzoru utvrdi da je povrijeđen ovaj Zakon i/ili propis donesen na temelju ovoga Zakona, ima pravo i obvezu podnijeti optužni prijedlog, kaznenu prijavu i poduzeti druge mjere određene ovim Zakonom.*

(3) *Građevinski inspektor u provedbi inspekcijskog nadzora postupa u smislu stavka 1. ovoga članka i u slučaju kada je građevina evidentirana u katastarskom operatu odnosno upisana u zemljišne knjige.*

Dana 27. 3. 2012. Turističkoj zajednici grada Kaštela poslan je nacrt prijedloga Odluke radi davanja prethodnog mišljenja na nacrt prijedloga Odluke.

Nadalje u tekstu daje se izvod iz navedenog dopisa:

Turistička zajednica grada Kaštela
Dvorac Vitturi
Brce 1
21 215 Kaštel Lukšić

PREDMET: ODLUKA O ZABRANI GRAĐENJA GRAĐEVINA, ODNOSNO IZVOĐENJU RADOVA

Nacrt prijedloga, dostavlja se

Poštovani, člankom 251. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.) propisana je mogućnost donošenja odluke kojom predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju turističke

zajednice, može odrediti razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu graditi građevine, odnosno izvoditi radovi.

U privitku vam dostavljam predmetni nacrt prijedloga Odluke.

Molimo vaše prethodno mišljenje na dostavljeni nacrt prijedloga Odluke.

S poštovanjem,

PROČELNIK:

Ronald Rejo, dipl.ing.građ.

Prilog:

- *Nacrt prijedloga Odluke o zabrani građenja građevina, odnosno izvođenju radova*

Turistička zajednica grada Kaštela je svojim dopisom Ur.br. 29/2012 od 19. 4. 2012. dala svoje prethodno mišljenje (u privitku) te je sukladno tome napravljen ovaj nacrt prijedloga Odluke.

Datum stupanja na snagu ove Odluke (15. lipnja 2013.) je stavljen kako bi se mogle ispoštivati dosad preuzete obveze izgradnje građevina odnosno izvođenja radova odnosno kako nebi došlo do naglog, a time i štetnog, prekida.

ODLUKU

o zabrani građenja građevina, odnosno izvođenja radova

I. UVOD

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju **područja** grada, **razdoblja** kalendarske godine i **vrijeme** u kojem se ne smiju graditi građevine, odnosno izvoditi radovi te **vrste** građevina, odnosno radova koji se ne smiju izvoditi.

II. PODRUČJA ZABRANE

Članak 2.

(1) Područje grada gdje se zabranjuje izvođenje građevina, odnosno radova iz članka 5. ove Odluke podijeljeno je u dvije zone, i to:

- a) područje grada južno od Ceste dr. Franje Tuđmana
- b) područje grada sjeverno od Ceste dr. Franje Tuđmana do Ceste pape Ivana Pavla II.,

(2) Neovisno o zonama iz stavka 1. ovog članka, izvođenje građevina, odnosno radova ne zabranjuje se na lokacijama kod kojih je vanjski rub gradilišta, odnosno vanjski rub čestice zemljišta na kojoj se nalazi građevina u kojoj odnosno na kojoj se izvode radovi, udaljen minimalno **100 m** od građevine u kojoj se obavlja registrirana ugostiteljska ili turistička djelatnost, a na temelju potvrde Turističke zajednice grada Kaštela o ispunjavanju minimalne udaljenosti.

(3) Zahtjevu za izdavanje potvrde o ispunjavanju minimalne udaljenosti podnositelj zahtjeva prilaže: ~~situacijski prikaz (orto foto situacija ili katastarski plan ili geodetska situacija) u odgovarajućem mjerilu, na kojem su vidljive vanjske granice gradilišta odnosno vanjski rub čestice na kojoj se nalazi građevina u odnosu na okolne građevine u radijusu od 100 m.~~

III. RAZDOBLJA KALENDARSKJE GODINE I VRIJEME ZABRANE

Članak 3.

(1) Razdoblja kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova ovisi o područjima grada, odnosno zonama iz članka 2. ove Odluke.

(2) Razdoblja kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova, ovisno o zonama, su slijedeće:

a) za zonu a) iz članka 2. ove Odluke razdoblje zabrane je od **15. lipnja** do **15. rujna**,

b) za zonu b) iz članka 2. ove Odluke razdoblje zabrane je od **1. srpnja** do **31. kolovoza**,

(3) Iznimno, Gradsko vijeće može, na obrazloženi zahtjev investitora ili izvođača, odobriti izvođenje građevina, odnosno radova i u razdoblju zabrane izvođenja građevina, odnosno radova.

Članak 4.

(4) U razdobljima kalendarske godine u kojima je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova dnevno vrijeme zabrane je od **0** do **24** sata, neovisno o zoni.

(5) U ostalim razdobljima kalendarske godine dnevno vrijeme u kojem je zabranjeno izvođenje građevina, odnosno radova je od **0** do **6** i od **20** do **24** sata.

(6) Iznimno, Gradsko vijeće može, na obrazloženi zahtjev investitora ili izvođača, odobriti izvođenje građevina, odnosno radova i u dnevnom vremenu zabrane izvođenja građevina, odnosno radova.

IV. VRSTE GRAĐEVINA, ODNOSNO RADOVA KOJI SE NE SMIJU IZVODITI

Članak 5.

(1) **Građevine** koje se ne smiju izvoditi su sve vrste građevina, osim:

- građevina iz uredbe iz članka 105. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07.),
- objekata i uređaja javne, komunalne i druge infrastrukture,

(2) **Radovi** koji se ne smiju izvoditi su:

- **pripremni radovi** (rušenje građevina, raščišćavanje terena, priprema gradilišta, gradilišni priključci),
- **građevinski radovi** (zemljani, tesarski, betonski, armirano-betonski, armirački, zidarski)

(3) Zabrana iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na radove održavanja građevine koji su nužni za sigurnost i mehaničku otpornost građevine.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Kaštela, a stupa na snagu **15. lipnja 2013.** godine ~~osmog dana od dana objave.~~

xxx

Dana 15. 1. 2013. na sjednici predsjednika klubova vijećnika i vijećnika Stjepana Maglice i Branka Radačića pokrenuta je inicijativa da se procedura donošenja ove Odluke ponovo pokrene.