



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
Gradonačelnik

KLASA: 940-06/17-01/0009
URBROJ: 2134/01-1/1-17-6
Kaštel Sućurac, 5. srpnja 2017.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Kaštela ("Službeni glasnik Grada Kaštela", broj 9/09, 8/11, 6/13, 8/13 i 10/14) Gradonačelnik Grada Kaštela donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest.zem. 1329 k.o. K.Gomilica i dostavlja se Gradskom vijeću na usvajanje.
2. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je Mr.sc. Marija Pelivan, pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.



Gradonačelnik

Denis Ivanović, dipl. ing.

BJ

Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. U omot spisa

OBRAZLOŽENJE

Tomislav Carev, E. Kvaternika 38, Kaštel Gomilica, podnio je zahtje za legalizaciju objekta izgrađenog na čest.zem. 532 i dr. k.o. K.Gomilica koje je vlasnik za cijelo, u toku postupka utvrdilo se daje dio objekta izgrađen na čest.zem. 1329 k.o. K. Gomilica koja je vlasništvo Grada Kaštela, te upisane kulture put.

INFKARTA d.o.o. Split, Sukoišansa 25, izradio je skicu oznake br.elb.460-70-2/17, Split, veljača 2017. u kojoj je brojevima 1-2-3-4-5-1 i zelenom bojom, označen dio čest.zem. 1329 k.o. K. Gomilica u površini od 12 m² na kojem je izgrađen dio predmetnog objekta.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo Tadija Krišto, dipl.ing.građ. izradio je vještvo oznake A3-5-1, od 27.03.2017.g. u kojem je utvrdio da za dio čest.zem. 1329 k.o. K. Gomilica u površini od 12 m², koji je u naravi dio prizemlja (garaža) stambene zgrade, oblika i položaja prikazanog u priloženoj Skici izmjere trajno prestala potreba korištenja kao puta.

Slijedom iznijetog predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na predmetnom dijelu čest.zem. 1329 k.o. K. Gomilica, čime bi se omogućilo da vlasnik legalizira predmetni objekt, formira građevinsku parcelu i otkupi od grada Kaštela predmetnih 12m².

**Prijedlog
Odluke**

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
na dijelu čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica

Na temelju članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 148/13 i 92/14) i članka 35. Zakona o vlasništvu ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) Gradsko vijeće Grada Kaštela na sjednici održanoj dana 2017. godine donijelo je slijedeću

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
na dijelu čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi za dio čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica, u površini od 12 m², u skici izrađenoj od INFKARTA d.o.o. Split, Sukoišansa 25, br.elb. 460-70-2/17, Split, veljača 2017. označen brojevima 1-2-3-4-5-1 i zelenom bojom, koja je sastavni dio ove Odluke.

Predmetna nekretnina je vlasništvo Grada Kaštela, kulture put.

Članak 2.

Predmetna nekretnina ostaje u vlasništvu Grada Kaštela.

Članak 3.

Ova odluka dostavit će se Općinskom sudu u Splitu, poseban zemljišno-knjižni odjel u Kaštel Lukšiću, radi brisanja javnog dobra u općoj uporabi na dijelu čest.zem. čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Kaštela.

Predsjednik Gradskog Vijeća



InfoKARTA d.o.o.

GEODETSKE I INFORMATIČKE USLUGE

21000 SPLIT Sukošanska 25, HRVATSKA


tel. 021/ 345 285, fax. 021/ 783 586

e-mail: bojan.petkovic@infokarta.hr

OIB: 51812379846

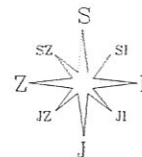
Naručitelj:
Tomislav Carev
Eugena Kvaternika
Kaštel Gomilica 38

Kat. općina: Kaštel Gomilica

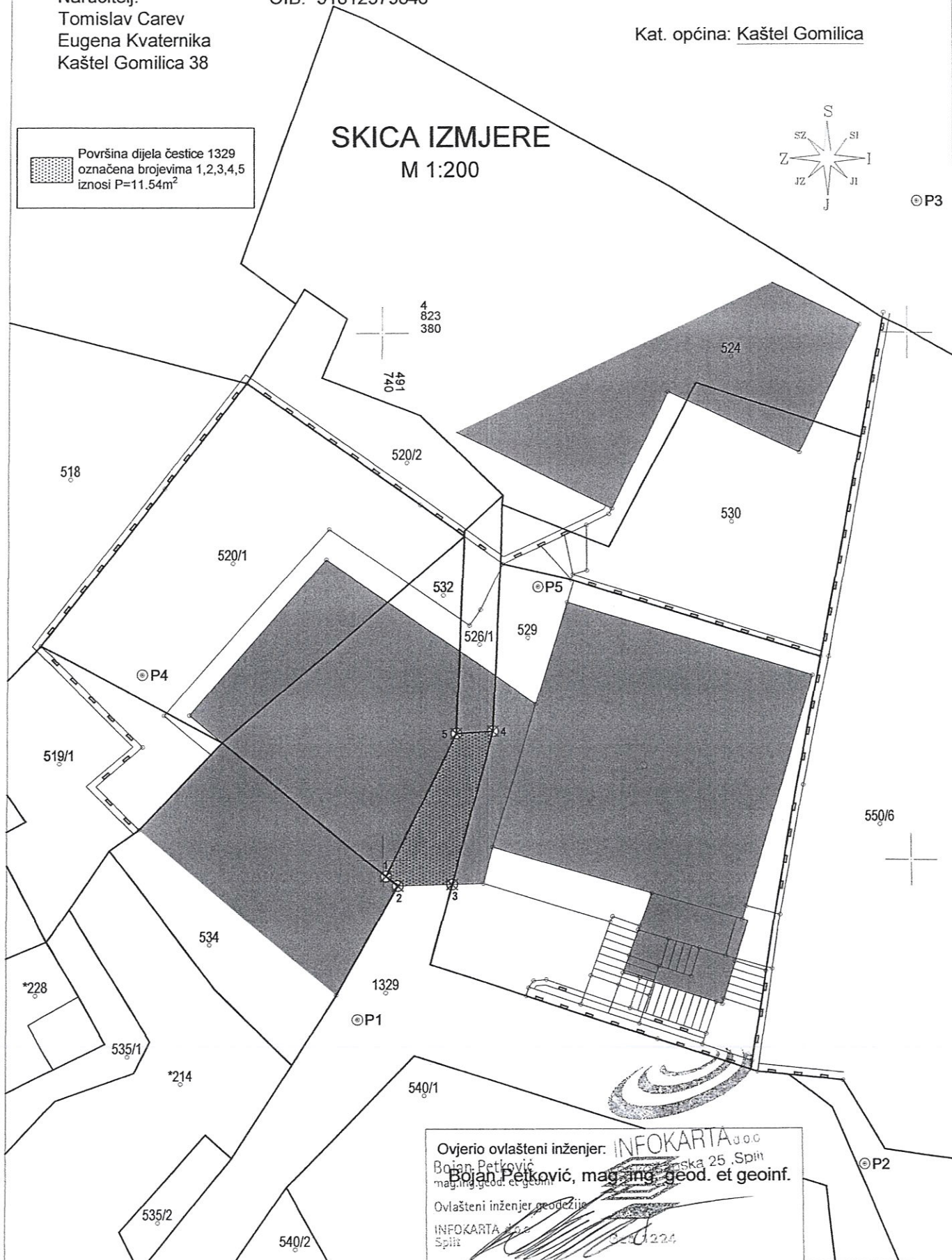
 Površina dijela čestice 1329
označena brojevima 1,2,3,4,5
iznosi $P=11.54m^2$

SKICA IZMJERE


M 1:200



⊙P3

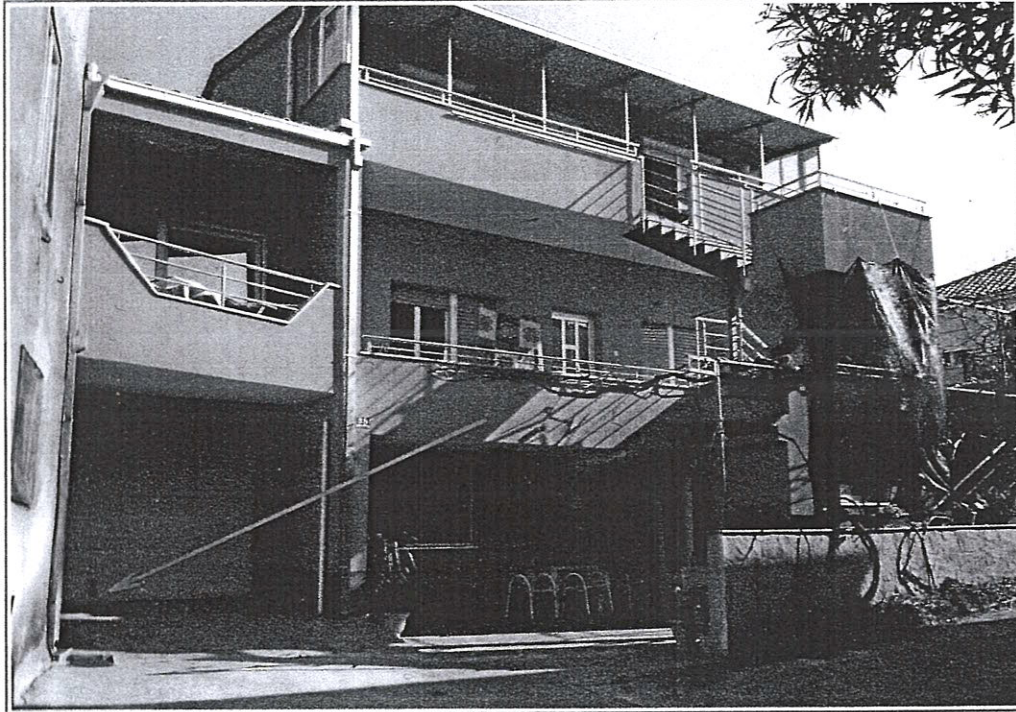


Ovjerio ovlaštteni inženjer: **INFOKARTA d.o.o.**
Bojan Petković, Sukošanska 25, Split
mag.ing.geod. et geoinf.
Ovlaštteni inženjer geodezije
INFOKARTA d.o.o.
Split





TADIJA KRIŠTO dipl.inž.grad
STALNI SUDSKI VJEŠTAK
ZA GRADITELJSTVO I PROCJENU NEKRETNINA
Kaštel Gomilica, Petra Zrinskog 18, tel. 091/2544723



VJEŠTVO

O MOGUĆNOSTI TRAJNOG PRESTANKA POTREBE KORIŠTENJA JAVNOG
DOBRA - PUTA (dijela čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica)

Broj predmeta: A3-5-1

Nekretnina: Zemljište u Kaštel Gomilici u Ulici Eugena
Kvaternika

Naručitelj: CAREV TOMISLAV
E. Kvaternika 38
21213 Kaštel Gomilica

Nadnevak: 27.03.2017. g.



STRUČNO MIŠLJENJE

S obzirom na odredbe zakonske cestovne regulative i Prostornog plana uređenja Grada Kaštela te nakon izvršenog očevida i zatečenog postojećeg stanja koje je prema navodima Naručitelja istovjetno od 60-ih godina prošlog stoljeća, dajem slijedeće stručno mišljenje:

Za dio čestice zemlje oznake kat.čest.zem. 1329 k.o. Kaštel Gomilica u površini od 11,54 m², koji je naravi dio prizemlja (garaže) stambene zgrade, oblika i položaja prikazanog na Skici izmjere koju je izradio Ured ovlaštenog inženjera geodezije Bojan Petković ("Infokarta" d.o.o.), trajno je prestala potreba korištenja kao puta.

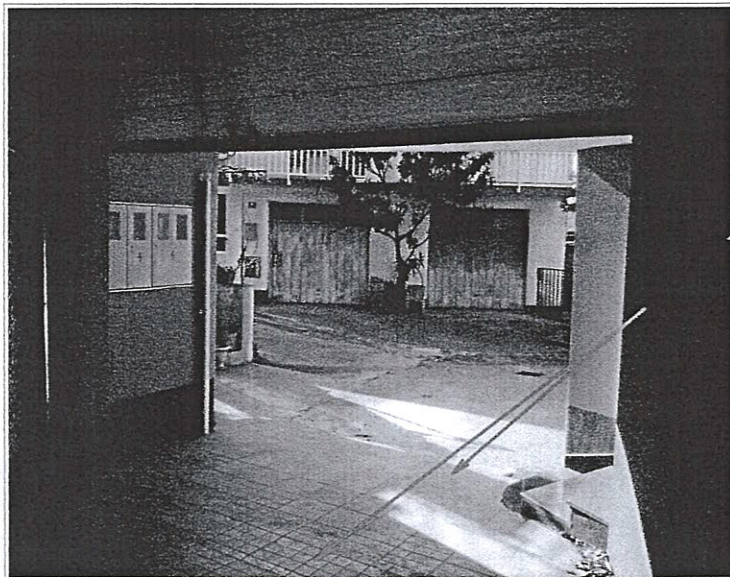
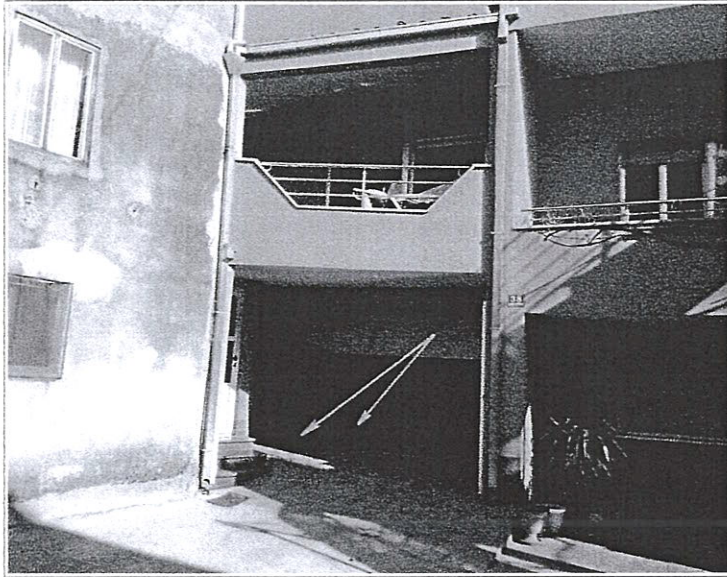
U Kaštel Gomilici, 27.03.2017.g.

Izradio:

Tadija Krišto dipl.ing.građ.

Stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina





PRERIS KATASTARSKOG PLANA PREUZET S PORTALA "Ekatastar"

